



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2024

№ 109

с. Каргасок

Об утверждении документации по планировке и межеванию территории по объекту: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каргасокский район», на основании обращения АО «Томскнефть» ВНК от 25.03.2024 № 61/1-447,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке и межеванию территории по объекту: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)» согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Каргасокского района в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Каргасокского района



А.П. Ащеулов

Т.А. Голещихина
(838253) 2-13-54

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Каргасокского района
от 05.04.2024 № 109
Приложение



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения
(скв.235р)», ш.7468**

в границах Каргасокского района Томской области

Книга 1. Проект планировки территории

Главный инженер проекта

В.А. Губанов

Самара, 2023г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Проект Планировки Территории

Лист

1

Содержание

	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		3
1.1	Чертеж красных линий.		4
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		5
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		14
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»		15
2.1.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов		14
2.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов		14
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		14
2.4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		16
2.5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения		16
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов		16
2.7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов		17
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды		17
2.9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне		21

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

						7468 – Проект Планировки Территории	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.1 Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что границы территорий общего пользования в данном проекте планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

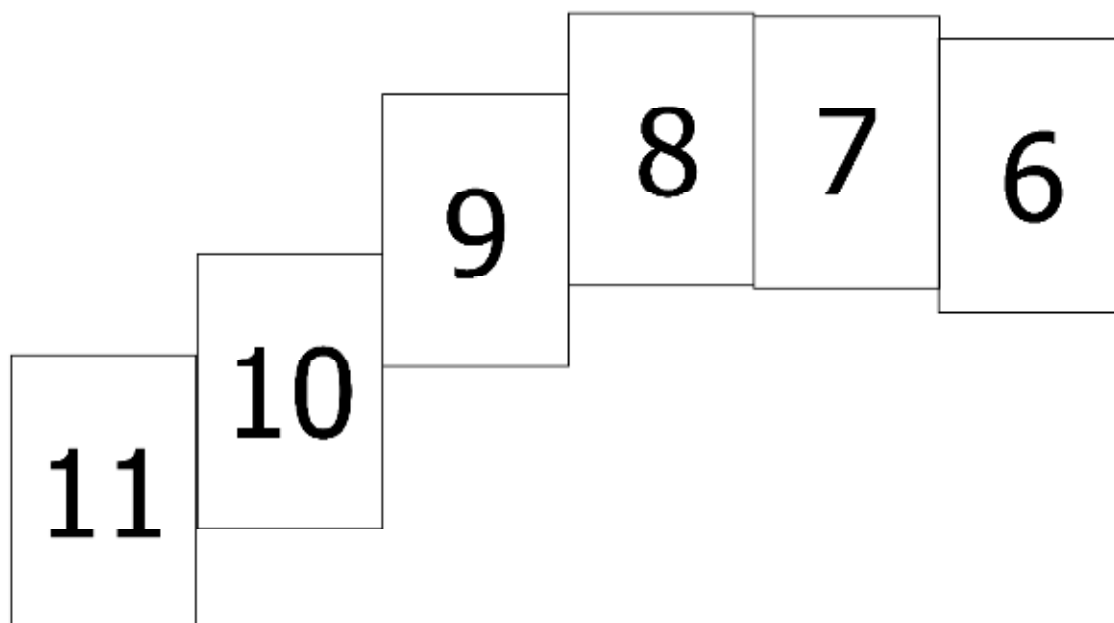
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)» в границах Каргасокского района Томской области.

Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК.

Масштаб 1 : 2 000.

Схема размещения объекта на листах



Условные обозначения:



Границы зон планируемого размещения линейных объектов



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1



Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

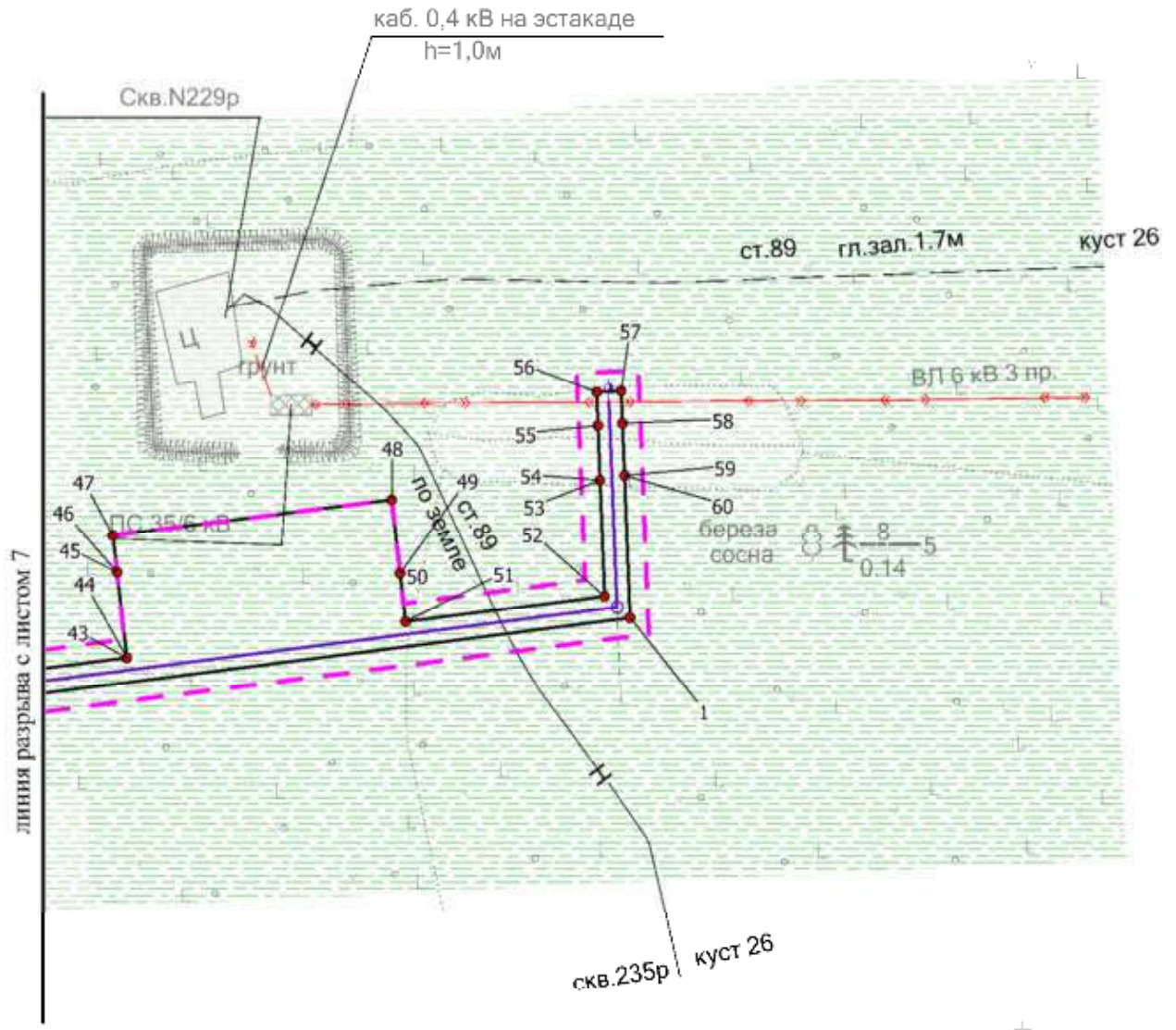


Ось планируемой ВЛ-6 кВ

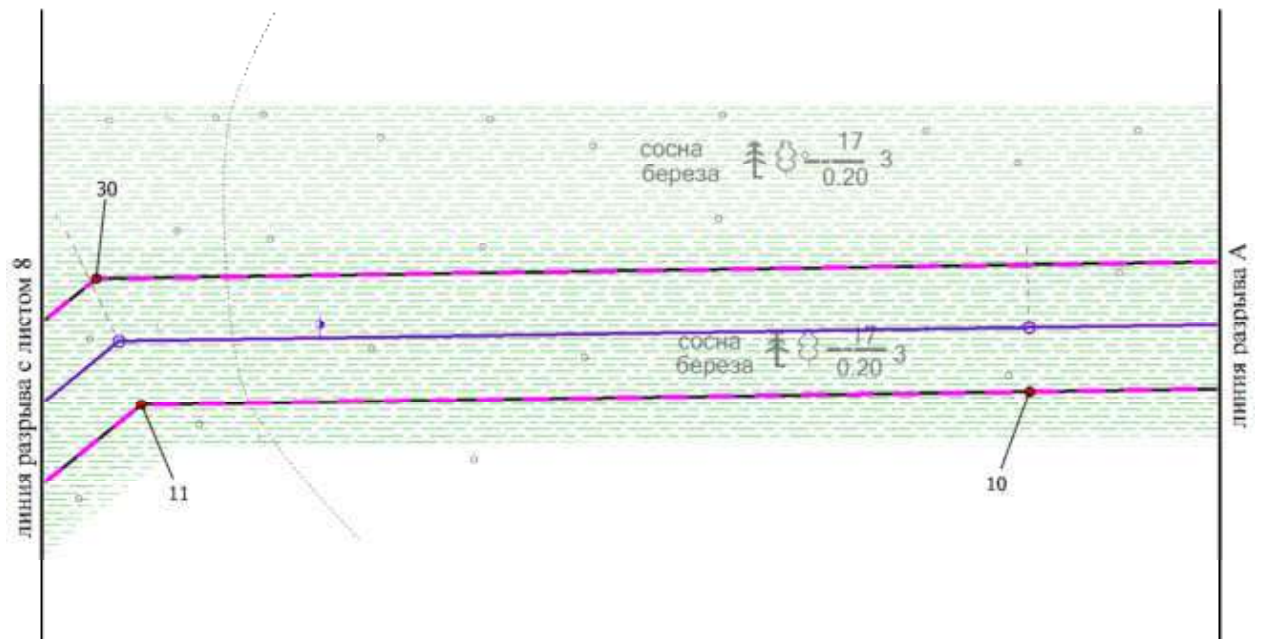
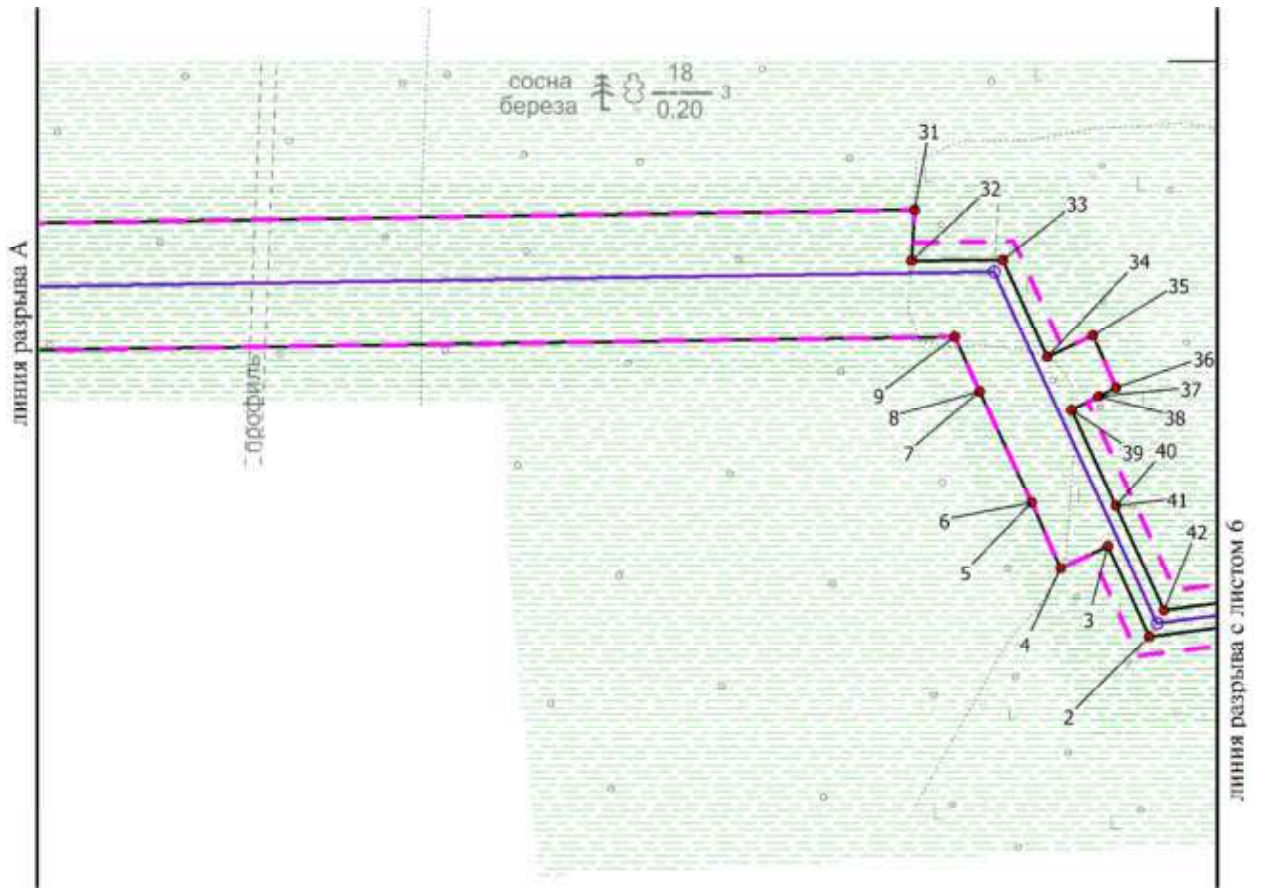


Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

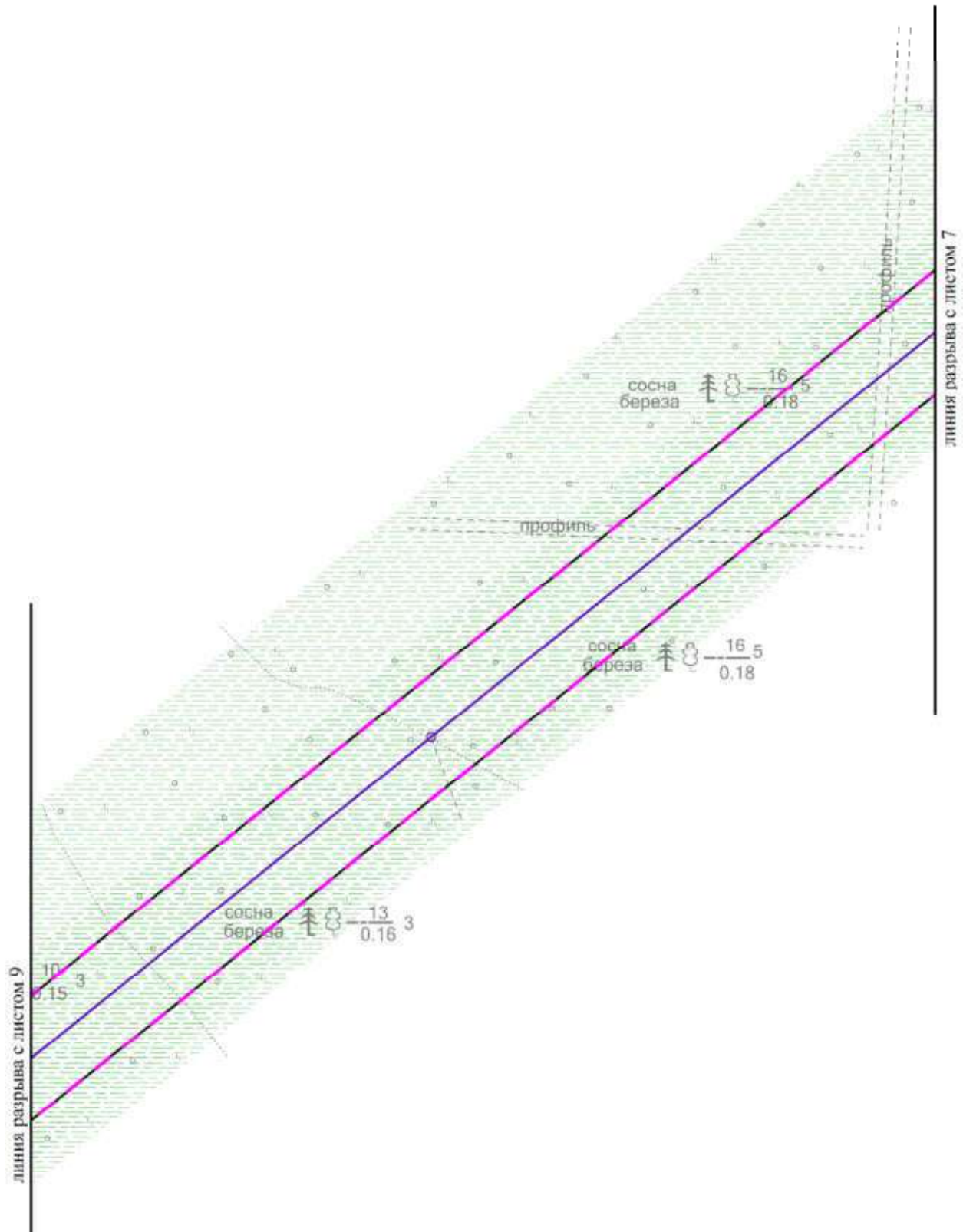
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



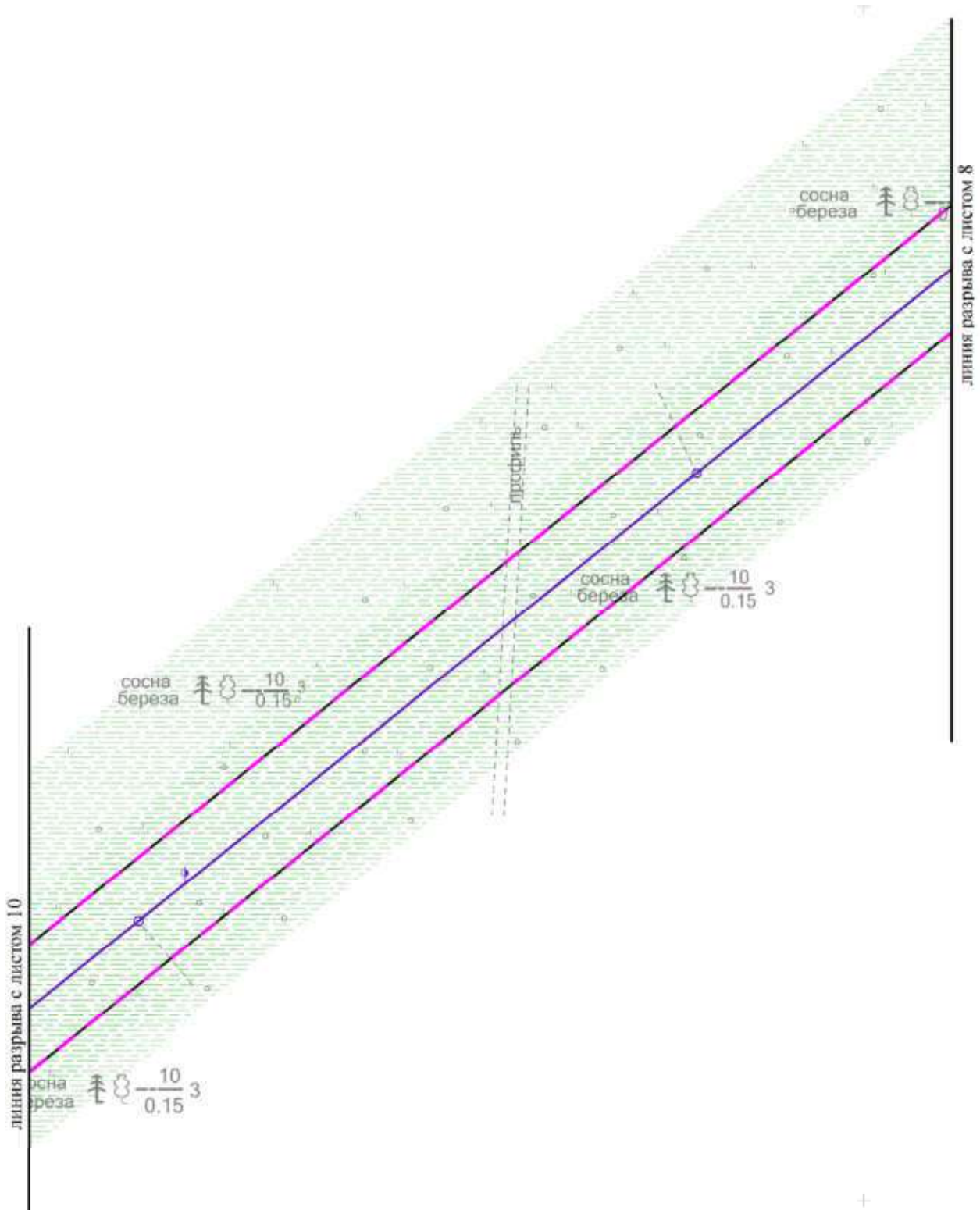
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



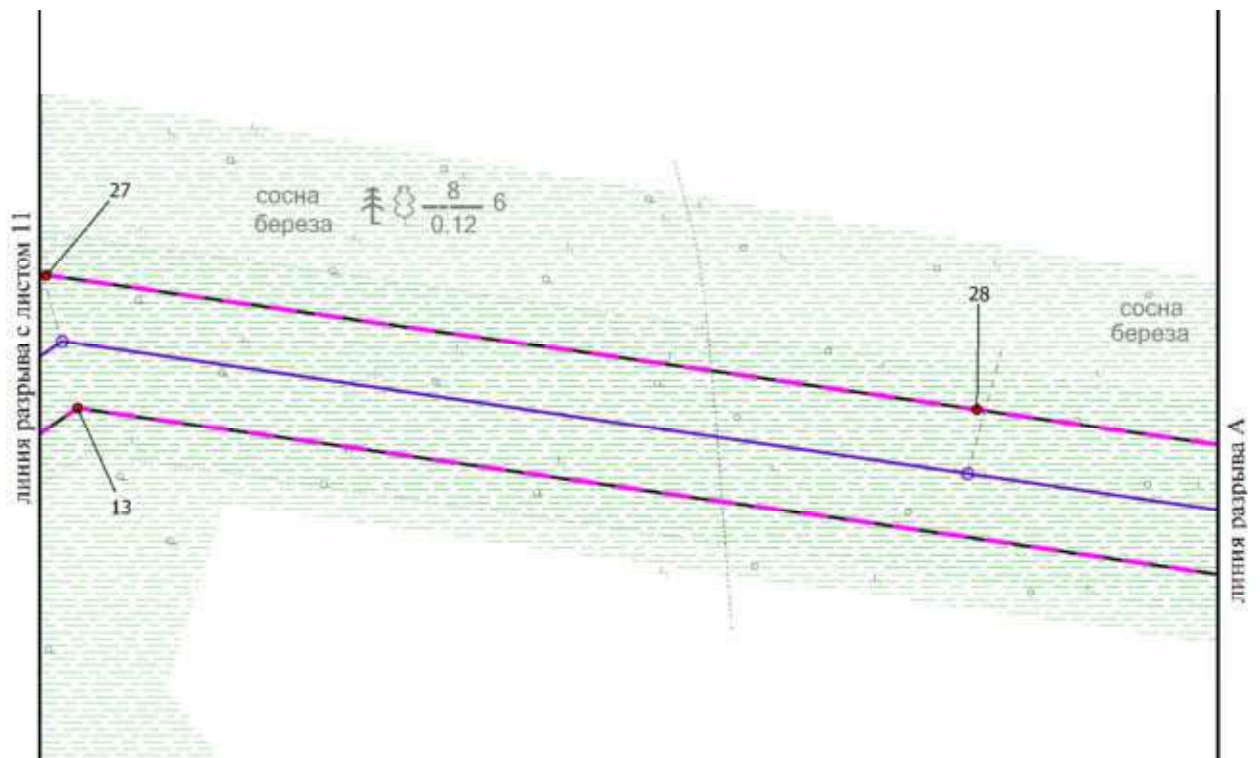
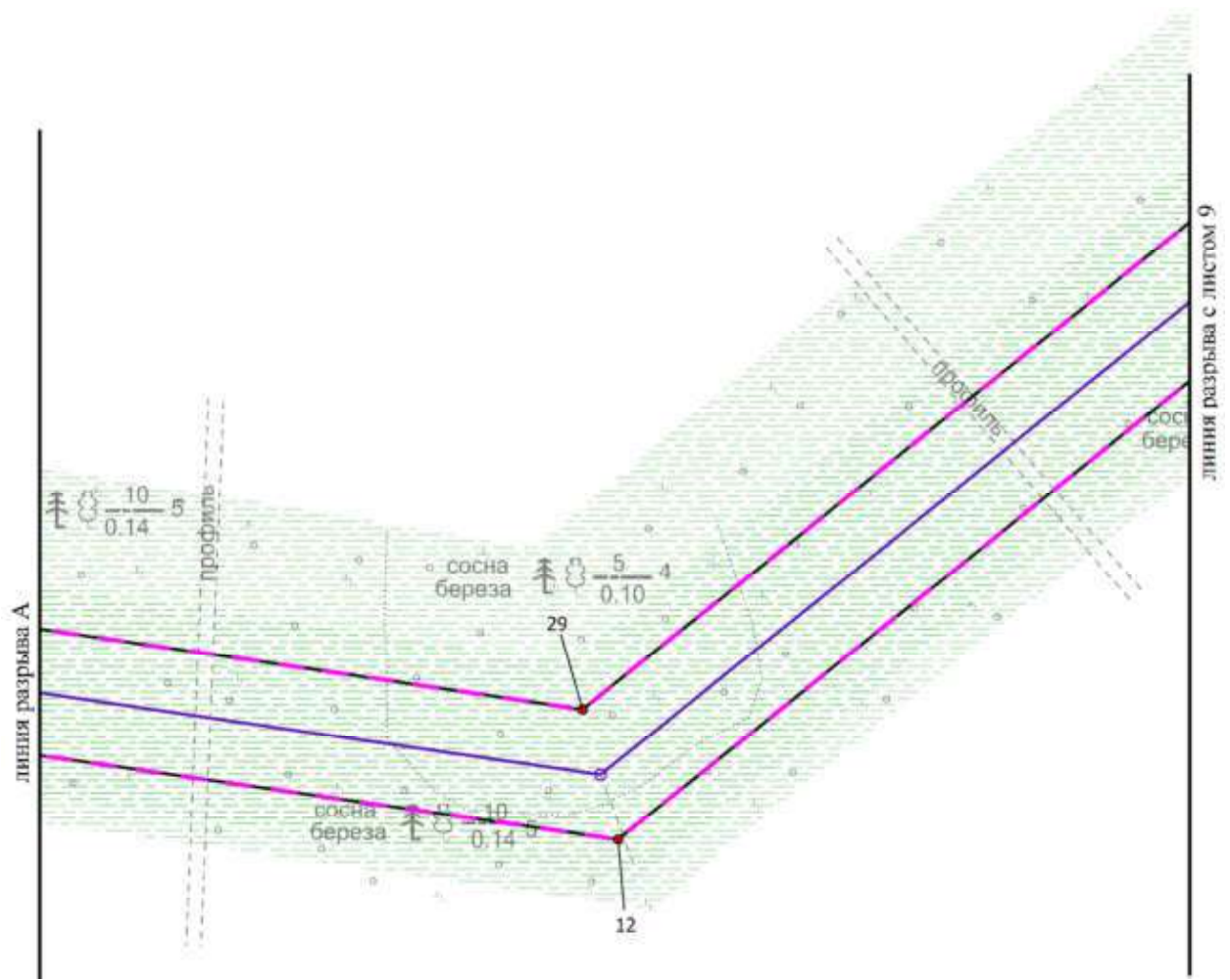
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



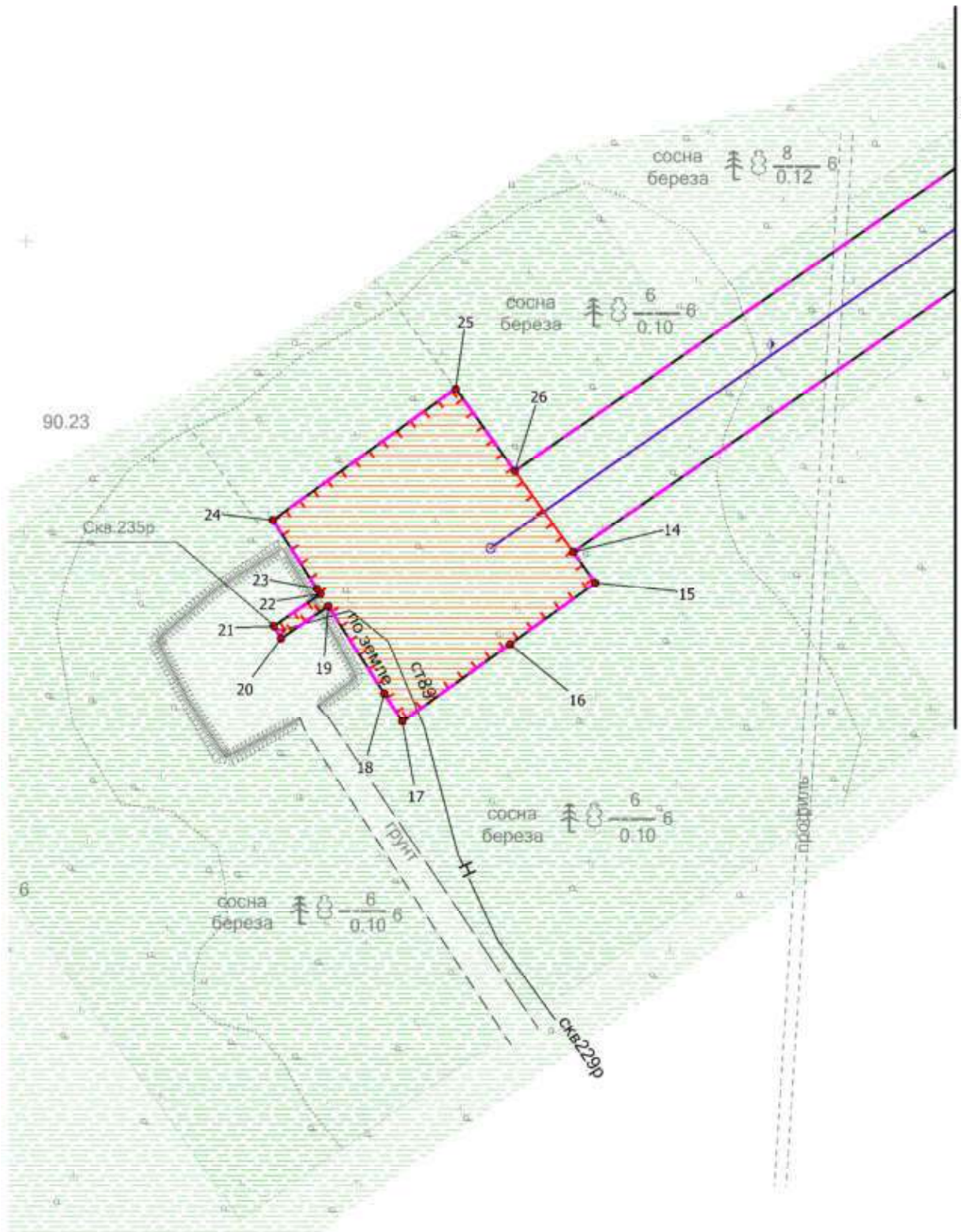
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



линия разрыва с листом 10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Проект Планировки Территории

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположением, не разрабатывается в связи с отсутствием в проекте реконструируемых объектов.

						7468 – Проект Планировки Территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Таблица 2.1.1 – Характеристики планируемого объекта

Наименование	Протяженность, м	Допустимые напряжения, кгс/мм ²	Категория надёжности	Допустимые напряжения	Материал провода
ВЛ-6 кВ на скв. 235	3142,2	4,6	3	5,7/4,2	провод марки АС сечением 95/16

Планируемый участок ВЛ-6 кВ предназначен для электроснабжения проектируемых нагрузок объекта «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении планируемый объект находится в юго-западной части Каргасокского района Томской области, на территории Крапивинского месторождения.

Ближайшие населенные пункты к району работ:

- с.Новый Васюган расположено в 78,7 км северо – восточнее;
- п.Петровка – расположен в 78,1 км юго-западнее;
- с.Майск – расположен в 105,2 км юго-восточнее

Зона планируемого размещения линейных объектов полностью расположена в границах земель лесного фонда.

Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов составляет 13,139 га.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	530643,28	2119382,88
2	530617,18	2119179,66
3	530646,88	2119166,04
4	530639,62	2119150,47
5	530661,24	2119140,93
6	530661,26	2119140,93
7	530697,84	2119123,81
8	530697,85	2119123,81

9	530715,76	2119115,61
10	530710,56	2118754,71
11	530706,19	2118461,82
12	529916,59	2117478,18
13	529999,17	2116912,65
14	529879,80	2116739,07
15	529866,82	2116748,40
16	529841,23	2116712,79
17	529808,86	2116667,71
18	529820,56	2116660,19
19	529857,08	2116636,69
20	529843,57	2116617,03
21	529848,82	2116614,00
22	529862,16	2116633,43
23	529864,32	2116632,04
24	529893,09	2116613,55
25	529948,05	2116690,05
26	529913,66	2116714,75
27	530042,68	2116902,48
28	529998,64	2117207,61
29	529960,41	2117466,30
30	530747,59	2118446,91
31	530757,33	2119102,41
32	530740,53	2119101,36
33	530740,78	2119131,39
34	530709,24	2119146,06
35	530716,23	2119161,12
36	530699,13	2119168,74
37	530696,24	2119163,00
38	530696,23	2119162,99
39	530691,70	2119154,01
40	530660,14	2119168,62
41	530660,11	2119168,63
42	530625,87	2119184,46
43	530630,32	2119219,14
44	530630,32	2119219,18
45	530658,18	2119216,00
46	530658,20	2119216,00
47	530670,09	2119214,67
48	530681,73	2119305,33
49	530657,80	2119308,05
49	530657,79	2119308,05
51	530641,98	2119309,83
52	530650,29	2119374,60
53	530687,98	2119373,09
54	530687,99	2119373,09
55	530705,85	2119372,39
56	530716,74	2119371,96
57	530717,07	2119379,97

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

58	530706,63	2119380,39
59	530689,49	2119381,06
60	530689,48	2119381,06
1	530643,28	2119382,88

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектом капитального строительства, входящим в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения является площадка КТП.

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
-	-	-	-

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемая трасса ВЛ-6 кВ имеет 1 пересечение с наземным нефтепроводом (ст. 89) по земле ПК 1+04,74.

Пересечения планируемой ВЛ-6 кВ с существующим нефтепроводом выполнено согласно требованиям ПУЭ.

Предусмотрено ограждение существующего наземного нефтепровода в месте пересечения с проектируемой ВЛ-6 кВ в пролете опор №№ 3, 2см.Ч-004, при этом выдержав расстояние между верхом трубы и низом ограждения 1,0 м. Ширина—4,6 м, длина 20,0 м.

Подключение планируемой ВЛ-6 кВ предусматривается от существующего фидера Кр-9 ПС-110 "Крапивинская".

Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства,

планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Пересечения с автодорогами отсутствуют.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 24.01.2022 №48-01-0129 по имеющейся информации объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

- осуществление контроля соблюдения технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- осуществлять контроль соответствия технических характеристик и параметров применяемой в строительстве техники, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, соответствующим стандартам;
- проведение своевременного ремонта и технического обслуживания машин (особенно система питания, зажигания и газораспределительный механизм двигателя), обеспечивающего полное сгорание топлива, снижающего его расход;
- соблюдение правил рационального использования работы двигателя, запрет на работы машин на холостом ходу.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для уменьшения негативных воздействий строительно-монтажных работ на почвенно-растительный слой необходимо предусмотреть ряд мероприятий:

- организацию работ и передвижение машин и механизмов исключительно в пределах отведенных для строительства земель, с максимальным использованием для технологических проездов существующих дорог;



- запрет на складирование и хранение строительных материалов в непредусмотренных проектной документацией местах;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом в места хранения и утилизации;
- заправку автотранспорта в специально отведенных для этого местах с целью предотвращения загрязнения почвенного покрова ГСМ;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках.

Проектная документация разработана с учетом требований по охране почв и создания оптимальных условий для возделывания сельскохозяйственных культур на рекультивируемых участках. Восстановление и повышение плодородия этих земель является частью общей проблемы охраны природы.

С целью предотвращения развития эрозионных процессов на улучшаемых землях необходимо соблюдать следующие требования:

- обработка почвы проводится поперек склона;
- выбор оптимальных сроков и способов внесения органических и минеральных удобрений;
- отказ от использования удобрений по снегу и в весенний период до оттаивания почвы;
- дробное внесение удобрений в гранулированном виде;
- валкование зяби в сочетании с бороздованием;
- безотвальная система обработки почвы;
- почвозащитные севообороты;
- противоэрозионные способы посева и уборки;
- снегозадержание и регулирование снеготаяния.

При проведении полевых работ необходимо соблюдать меры, исключаящие загрязнение полей горюче-смазочными материалами.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод для использования в народном хозяйстве.

С целью охраны вод и водных ресурсов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение строительной площадки, площадок временного складирования материалов и минерального грунта предусматривается за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- сбор хоз-бытовых стоков в накопительные емкости и их вывоз по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;
- разборка временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель после окончания строительства.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

В процессе строительства проектируемых сооружений для устройства подстилающих оснований используется песок. Проектной документацией определены оптимально минимальные объемы песка.

Разработка новых карьеров песка проектной документацией не предусматривается.

Мероприятия по обращению с отходами

Временное хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами в период строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- очистка строительных площадок и территории, прилегающей к ним от отходов и строительного мусора;
- организация мест накопления отходов в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
- накопление отходов на специально устроенных площадках отдельно по видам и классам опасности с учетом агрегатного состояния, консистенции и дальнейшего их направления;
- маркировка контейнеров для накопления отходов («ТКО», «Ветошь» и др.);
- своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов к местам их размещения, обезвреживаний, переработки и др.;
- своевременное заключение договоров на транспортирование и передачу отходов сторонним организациям, имеющих лицензии на соответствующий вид обращения с отходами, и полигонами отходов, внесенными в ГРОРО;
- своевременное обучение рабочего персонала в соответствии с документацией по специально разработанным программам, назначение лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами, разработка соответствующих должностных инструкций.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемых объектов на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

- получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;
- своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;
- размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

На недропользователей возлагается обязанность приводить участки земли и другие природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Наиболее сильное воздействие на животный мир территории оказывает прямое использование земель под строительство. По окончании строительства земли краткосрочной аренды будут переданы основному землепользователю и могут быть использованы дикими животными в качестве мест передвижения и обитания по мере развития на них растительного покрова.

При проведении строительных работ на территории изменяется рельеф в результате сводки леса, устройстве площадки. Наряду с изменением рельефа, присутствие людей и работающей техники, усилит беспокойство диких животных в окружающих угольях, нарушит их миграционное поведение. Однако, ввиду отсутствия на территории строительства и на прилегающих ландшафтах крупных путей миграций животных, а также при исключении браконьерства влияние выше перечисленных факторов на животное население будет практически неощутимым.

В течение нескольких месяцев после завершения строительных работ животные могут реагировать на измененный ландшафт. Затем влияние этих факторов исчезает, так как, во-первых, животные привыкают к новому ландшафту, а, во-вторых - начинаются процессы естественного восстановления растительных сообществ территории. Следовательно, по истечении времени земли будут использоваться дикими животными в качестве мест передвижения и обитания по мере развития на них растительного покрова.

В числе факторов влияния проектируемого объекта на животный мир территории в период эксплуатации могут выступать: беспокойство животных

транспортными средствами и персоналом. В целом, воздействие на растительный и животный мир характеризуется как локальное и допустимое.

Проектом предусматриваются мероприятия, направленные на охрану растительного и животного мира территории строительства:

- проведение работ строго в границах, определенных проектом;
- использование для проведения работ площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и собак.

В целом, воздействие на животный мир характеризуется как локальное и допустимое.

Сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров

Места хранения отвалов растительного грунта предусматриваются в пределах площадок временного отвода земель.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Сведения об отнесении организации эксплуатирующей проектируемый объект к категории по гражданской обороне

В соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», письмом № 54-139 дсп от 16.09.2020 ПАО «НК «Роснефть» организация АО «Томскнефть» ВНК имеет 1 категорию по ГО.

Территория Каргасокского района Томской области, на которой расположены проектируемые сооружения, не отнесена к группе по гражданской обороне.

Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне

Вблизи проектируемого объекта нет объектов и городов, имеющих категорию по ГО.

						7468 – Проект Планировки Территории	Лист
							21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т. ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» проектируемый объект находится вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможных сильных и возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Согласно СП 165.1325800.2014 для объектов организаций, отнесенных к первой категории по ГО, расположенных за пределами территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне попадают в границу зон возможных разрушений при воздействии избыточного давления воздушной ударной волны и общего действия обычных средств поражения.

Согласно п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 территория, на которой расположены проектируемые сооружения, не входит в зону светомаскировки.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции

Проектируемые сооружения продолжают свою деятельность в военное время и в другое место не перемещаются, перепрофилирование проектируемого производства на выпуск иной продукции не предусматривается.

Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне и объектов особой важности в военное время

Численность наибольшей работающей смены (НРС) соответствует численности мирного времени.

Проектируемые сооружения не относятся к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время.

Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне

						7468 – Проект Планировки Территории	Лист
							22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Требованиями СП 165.1325800.2014 о соответствии степени огнестойкости зданий и сооружений объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, так и некатегорированных по гражданской обороне не предъявляются.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Схема управления, связи и оповещения по сигналам Гражданской обороны является главной схемой передачи информации, команд и руководящих указаний для персонала.

ГУ МЧС России по Томской области оповещает по сигналам ГО ЦИТУ АО «Томскнефть» ВНК посредством телефонной связи. Обеспечение получения сигналов гражданской обороны и передача их производственному персоналу возлагается на диспетчера ЦИТУ.

Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативным дежурным органа специально уполномоченного решать задачи гражданской обороны и задачи по предупреждению чрезвычайных ситуаций субъекта федерации, вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения.

Для подачи сигнала используются все муниципальные технические средства связи и оповещения. Сигнал дублируется подачей установленных звуковых, световых и других сигналов.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Согласно п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 территория, на которой расположены проектируемые сооружения не входит в зону светомаскировки.

Проектируемые объекты прекращают работу в военное время. В соответствии с п. 10.2 СП 165.1325800.2014 на проектируемых объектах в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения и внутреннего освещения, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся вне зон возможного сильного радиоактивного и возможного химического заражения, в связи с этим решения, по повышению устойчивости работы источников водоснабжения, и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ не предусматриваются.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

В соответствии с СП 165.1325800.2014, проектируемые сооружения находятся вне зоны возможного радиоактивного загрязнения, в связи с этим

							7468 – Проект Планировки Территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			23

введение режимов радиационной защиты на территории проектируемых сооружений не предусматривается.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Обесточивание проводится самостоятельно дежурным электриком по указанию диспетчера ЭТ, в соответствии с ППР, согласно должностных инструкций. Предварительно согласуется с диспетчером РИТС. Проведя все необходимые операции, дежурный электрик связывается с диспетчерами ЭТ, РИТС и докладывает о выполнении отключения.

Перед остановкой необходимо проинформировать все службы, задействованные в рабочем процессе, о начале остановки. Время на выполнение указанных операций по остановке технологического процесса после получения сигналов ГО не превысит 10 мин.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемых сооружений, при воздействии по ним современных средств поражения (в том числе от вторичных поражающих факторов) включают:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;
- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;
- на ВЛ приняты железобетонные опоры;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств пожаротушения.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники проектной документацией не предусматриваются.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, в связи с этим мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемых сооружений не предусматриваются.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны

						7468 – Проект Планировки Территории	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В соответствии с требованиями п.3 постановления Правительства РФ от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции, актуальной с 9 ноября 2019 г., с изменениями и дополнениями, внесенными в текст, согласно постановлениям Правительства РФ: от 18.07.2015 г. № 737, от 30.10.2019 г. № 1391) для укрытия работников наибольшей работающей смены организаций отнесенных к категории по ГО должны создаваться укрытия.

Поскольку обслуживающий персонал на проектируемом объекте постоянно не присутствует, ЗС ГО не предусматривается.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Проектными решениями не предусматривается запасов материально-технических, медицинских и иных средств.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 27.04.2000 г. № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» в АО «Томскнефть» ВНК создан резерв материально-технических средств по плану гражданской обороны.

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

В соответствии с п. 2 «Правил эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 303 от 22.06.2004 г., мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы проектной документацией не предусматриваются.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

В целях снижения опасности производства, уменьшения риска чрезвычайных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

- расстояния между зданиями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм;
- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси;
- применяемое электрооборудование, устройства освещения, сигнализации и связи, предназначенные для использования во взрывоопасных зонах, приняты взрывозащищенного исполнения и имеют уровень защиты, соответствующий классу взрывоопасной зоны, и вид взрывозащиты, соответствующий категории и группам взрывоопасных смесей;

- сооружения запроектированы с учетом категории помещений и наружных площадок при соблюдении действующих норм и правил;
- сигнализация о пожаре в КТП;
- применение кабельной продукции, не распространяющей горение при групповой прокладке, с низким дымо- и газовыделением;
- КТП оборудуются автоматическими и ручными пожарными извещателями;
- молниезащита, защита от вторичных проявлений молнии, заземление;
- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;
- оснащение объекта первичными средствами пожаротушения, содержание первичных средств пожаротушения в исправном состоянии и готовых к применению;
- содержание пожарных проездов и подъездов в состоянии, обеспечивающем беспрепятственный проезд пожарной техники к проектируемым объектам;
- своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;
- обучение персонала безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, проведение инструктажей по пожарной безопасности, охране труда;
- проведение для персонала инструктажей по пожарной безопасности, охране труда и аттестации в области промышленной безопасности;
- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;
- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Защита проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах, не требуется. Рядом с проектируемыми сооружениями отсутствуют объекты производственного назначения, и линейные объекты на которых могут произойти аварии.

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования

Природно-климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья работников объекта, однако они могут нанести ущерб сооружениям и затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому в проектной документации предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных явлений:

- элементы сооружений объекта рассчитаны на восприятие расчетных ветровых и снеговых нагрузок, характерных для района строительства;
- конструктивные решения зданий и сооружений, принятые несущие конструкции обеспечивают прочность и устойчивость зданий и сооружений, а также безопасную эксплуатацию объекта в течение расчетного срока эксплуатации;
- необходимую степень огнестойкости обеспечивают несущие элементы здания, участвующие в обеспечении общей устойчивости и геометрической неизменяемости зданий при пожаре: каркас, стены, покрытия. Минимальные пределы огнестойкости этих конструкций должны соответствовать требованиям таблицы 21 Федерального закона № 123-ФЗ;
- антикоррозионная защита металлических надземных конструкций, в том числе свай выше уровня планировочной отметки, стальных конструкций, соприкасающихся с грунтом;
- для обратной засыпки, подсыпок применять непучинистый грунт, уплотнение производить отдельными слоями, толщиной не более 200 мм с достижением плотности сухого грунта не менее 1,7 т/м³;
- под все сооружения предусмотрены свайные фундаменты, для выполнения свайного основания принят бурозабивной способ погружения свай;
- для снижения касательных сил пучения предусмотрены следующие мероприятия:
 - длина свай определялась с учетом воздействия касательных сил морозного пучения;
 - отвод воды с площадки обеспечивается вертикальной планировкой;
 - устройство вертикальной планировки (сплошной подсыпки) из непучинистых грунтов;
 - конструкции для прокладки электрических кабелей, конструкции площадок, фундаментов и опор для размещения технологического оборудования выполняются из негорючих материалов;
 - в качестве ограждающих конструкций и перегородок в сооружениях блок-боксов применяются сэндвич-панели, заполнением которых является минераловатный утеплитель на основе базальтовых пород, группы НГ заводского изготовления;
 - геотехнический мониторинг обеспечивающий контроль несущей способности, устойчивости и эксплуатационной надежности фундаментов и надземных конструкций.

Мероприятия по молниезащите

Молниезащита блочно-модульных зданий выполнена присоединением их каркасов к заземляющему устройству. Для защиты от прямых ударов молнии зданий в качестве молниеприемников используются металлические фермы зданий. Использование ферм блочно-модульных зданий возможно, т.к. в качестве

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

утеплителей использован негорючий материал. В качестве токоотводов используются металлические каркасы блоков и стальная полоса заземления, проложенная внутри каждого блока и присоединенная к наружному контуру заземления.

Защита проектируемых сооружений от вторичных проявлений молнии осуществляется следующими мероприятиями:

- Экранирование. Используются блочно-модульные здания с металлическими каркасами. Все металлические элементы зданий соединяются с заземляющим устройством молниезащиты. Заземлители молниезащиты соседних зданий соединяются между собой присоединением к кабельной эстакаде.

- Соединения. Для уменьшения разности потенциалов металлические корпуса оборудования и аппаратов, установленные в защищаемых зданиях, соединяются между собой и присоединяются к металлическому каркасу зданий, который присоединить к металлоконструкциям фундаментов зданий с помощью соединительных проводников (сталь круглая диаметром 12 мм).

- Заземление. Связь заземлителей и системы соединений создает систему заземления. В качестве заземлителей используются металлоконструкции фундаментов защищаемых зданий.

Заземляющее устройство для защиты от опасных проявлений зарядов статического электричества объединено с устройством защитного заземления электрооборудования и молниезащиты.

Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий

В соответствии с приказом эксплуатирующей организации и на основании требований Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в АО «Томскнефть» ВНК создан резерв материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и финансовый резерв.

Резерв материально-технических ресурсов включает: продовольствие, вещевое имущество, предметы первой необходимости, строительные материалы, медикаменты и медицинское имущество, нефтепродукты и другие материальные ресурсы. Создание, хранение и восполнение резерва осуществляется за счет средств Общества.

Для ликвидации (локализации) аварийных ситуаций на производственных объектах АО «Томскнефть» ВНК привлекается собственное профессиональное аварийно-спасательное формирование (ПАСФ) и собственное нештатное аварийно-спасательное формирование (НАСФ). ПАСФ и НАСФ аттестовано на правоведение АСДНР установленным порядком, оснащено необходимой техникой, оборудованием, снаряжением и инструментом.

Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)

Для оповещения персонала объекта предусматривается использовать существующие средства оповещения. Персонал, обнаруживший аварию, в первую очередь извещает дежурного оператора объекта. Дежурный оператор (начальник/мастер объекта) о возможной причине, масштабе аварии информирует дежурного (начальника смены) ЦИТУ АО «Томскнефть» ВНК. Далее последовательность оповещения работников, подрядных организаций, специализированных служб, контролирующих органов об аварии осуществляется в соответствии со схемой оповещения при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах АО «Томскнефть» ВНК.

Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при чрезвычайных ситуациях и их ликвидации

Строительство пунктов управления производственным процессом проектной документацией не предусматривается. Централизованный контроль за работой проектируемых сооружений предусматривается осуществлять из диспетчерского пункта ЦИТУ АО «Томскнефть» ВНК. Диспетчерский пункт, в котором расположен пульт управления, расположен вне зоны действия поражающих факторов при авариях на проектируемых сооружениях.

В связи с вышеизложенным, специальных мероприятий по защите пункта управления производственным процессом, от негативных последствий аварийных ситуаций в проектной документации не предусматривается.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

Эвакуация персонала при ЧС производится на безопасное расстояние в любом направлении, в зависимости от места возникновения аварии с учетом метеоусловий, включая направление, скорость ветра и прогноз их возможного изменения.

Проектируемые сооружения находятся на открытой местности, что позволяет беспрепятственно осуществить экстренный выход персонала за пределы зон воздействия поражающих факторов. Беспрепятственная эвакуация персонала с территории проектируемых сооружений обеспечивается объемно-планировочными решениями, а также наличием существующих и проектируемых подъездных дорог. Существующие и проектируемые подъездные дороги позволяют провести своевременную эвакуацию персонала при необходимости за пределы зоны чрезвычайной ситуации.

Беспрепятственный ввод и передвижение на территории проектируемых сооружений аварийно-спасательных сил обеспечивается автодорогами, подъездными путями и проездами к проектируемым сооружениям. Существующая дорожная сеть в районе проектируемых сооружений обеспечивает проезд транспортных средств. При тяжелых дорожных условиях, для обеспечения ввода аварийно-спасательных сил, используется техника высокой проходимости.

Планировочные отметки проезда приняты в соответствии с отметками существующих автодорог.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения
(скв.235р)», ш.7468**

в границах Каргасокского района Томской области

Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Главный инженер проекта

В.А. Губанов

Самара, 2023г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
1

Содержание

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		3
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	4
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	5
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	14
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	15
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	16
3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема конструктивных и планировочных решений	17
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		19
4.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	20
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	24
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	25
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	25
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	26
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	26
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	26
Приложения		27
Приложение А – Письмо о наличии (отсутствии) ООПТ федерального значения		28
Приложение Б – Письмо о наличии (отсутствии) ООПТ и ТТП регионального значения		31
Приложение В – Письмо о об ООПТ и ТТП местного значения		33
Приложение Г – Письмо об охотничьих животных		35
Приложение Д – Письмо Администрации Каргасокского района		37
Приложение Е – Письмо об объектах культурного наследия		39
Приложение Ж – Задание на проектирование		40
Приложение И – Программа и задание на проведение инженерных изысканий		61
Приложение К – Постановление Администрации Каргасокского района		85
Приложение Л – Материалы инженерных изысканий		86
Приложение М – Исходные данные, используемые при подготовке ППТ		87

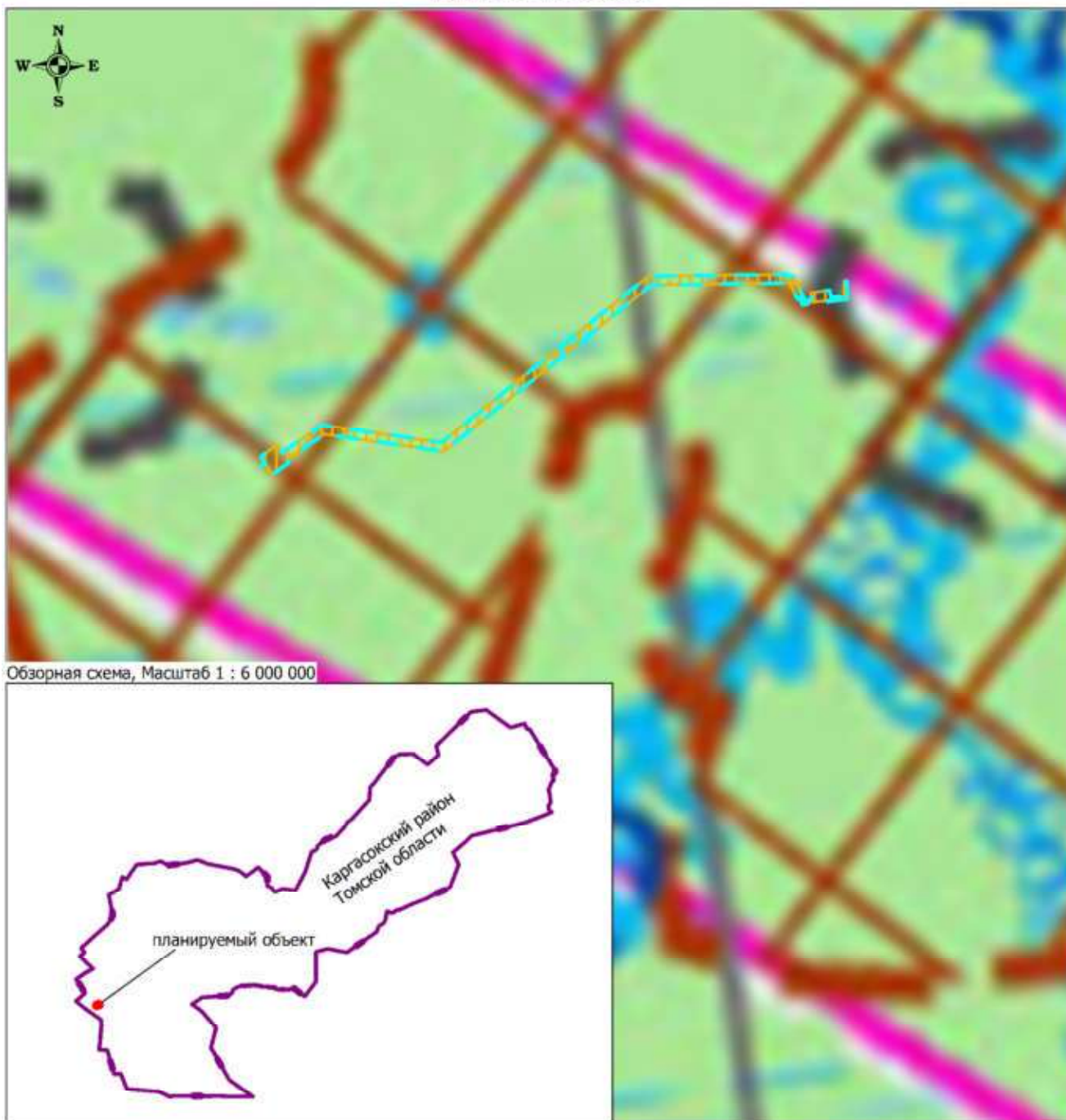
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры

Масштаб 1 : 25 000



Условные обозначения:



Границы зон планируемого размещения линейных объектов



Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Примечание: границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

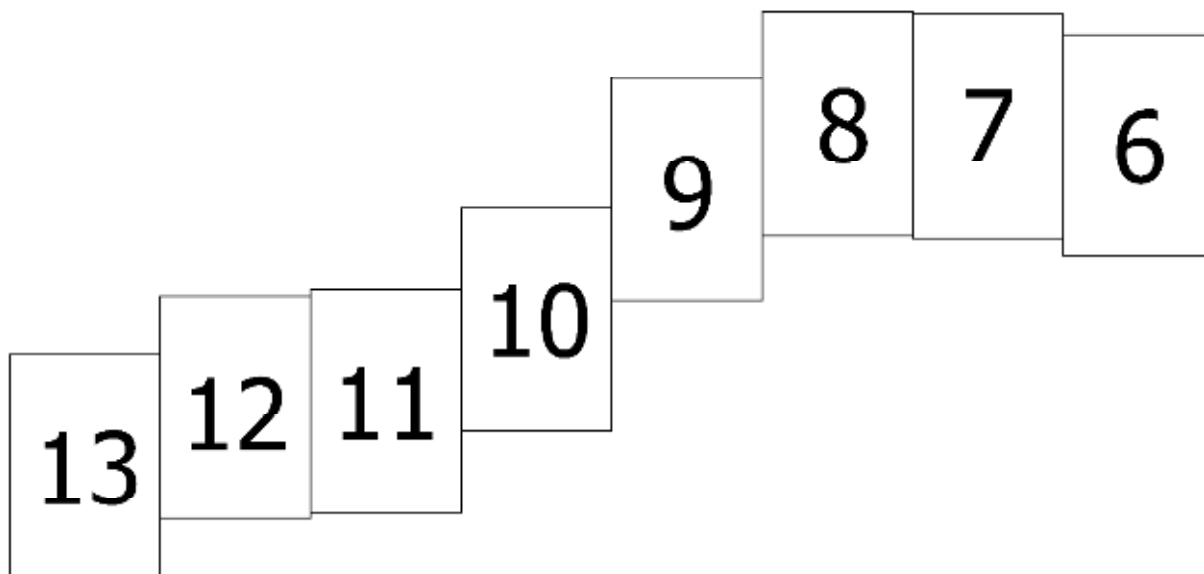
7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист





4

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1 : 2 000


Схема размещения объекта на листах





Условные обозначения:

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 70:06:0100027:20466 Кадастровый номер земельного участка
-  Ось планируемой ВЛ бкВ на скважину 235р

Сведения об отнесении к определённой категории земель

-  Земли лесного фонда

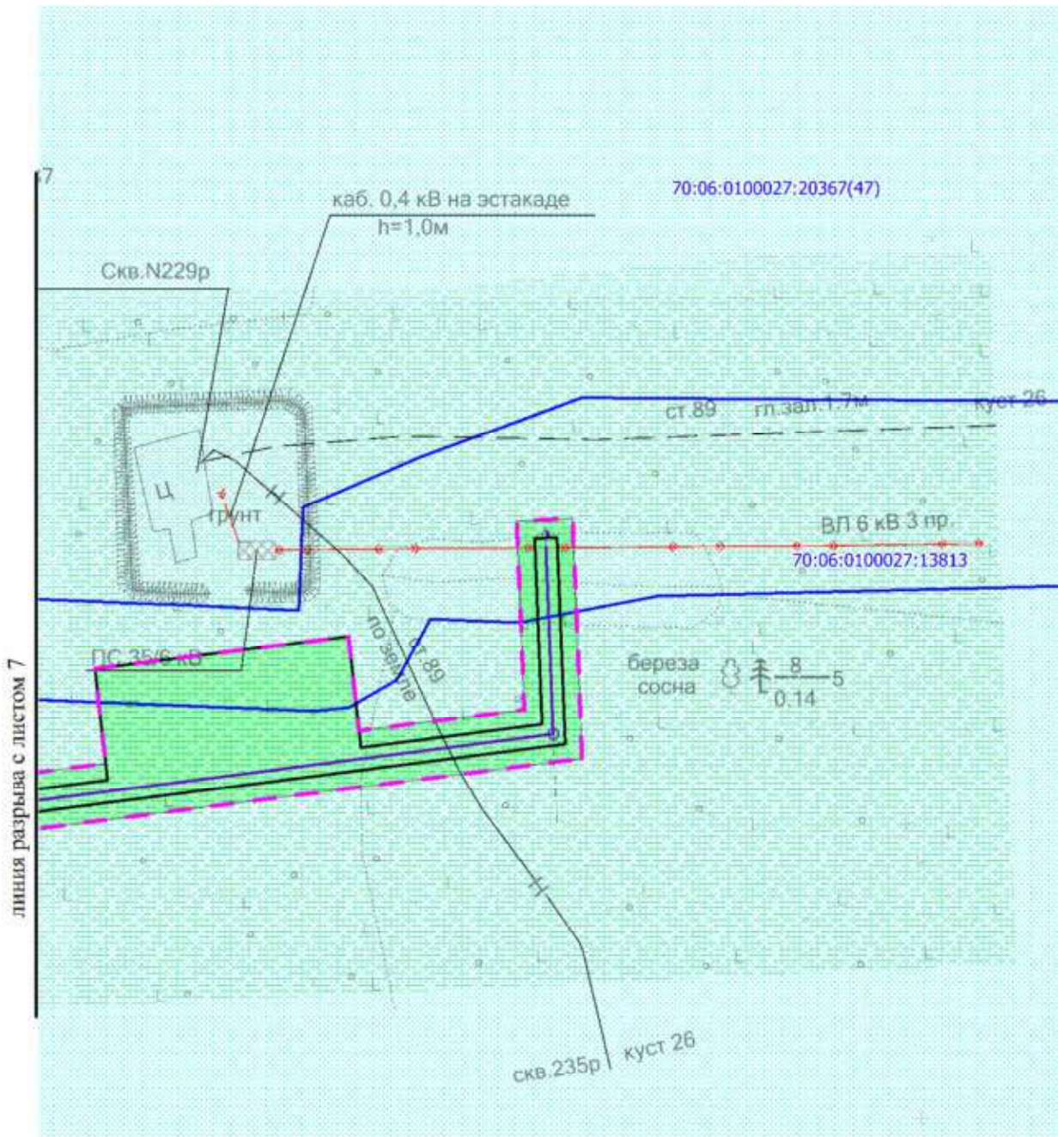
Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства

-  Нефтепроводы наземные
-  Электрокабели наземные высокого напряжения

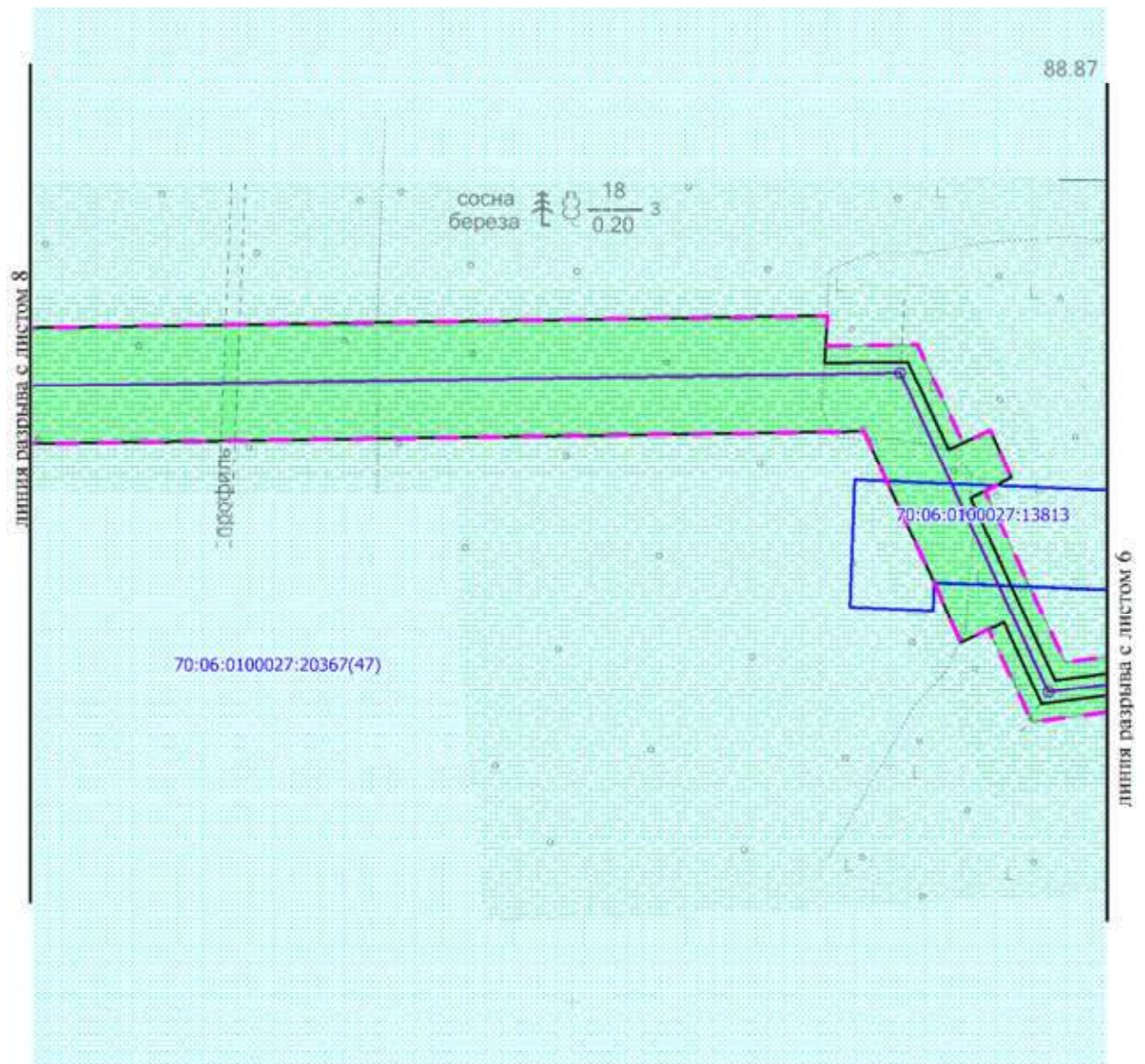
Примечания:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Форма собственности земельных участков, учтённых в ЕГРН в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - собственность публично-правовых образований;
3. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует;
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

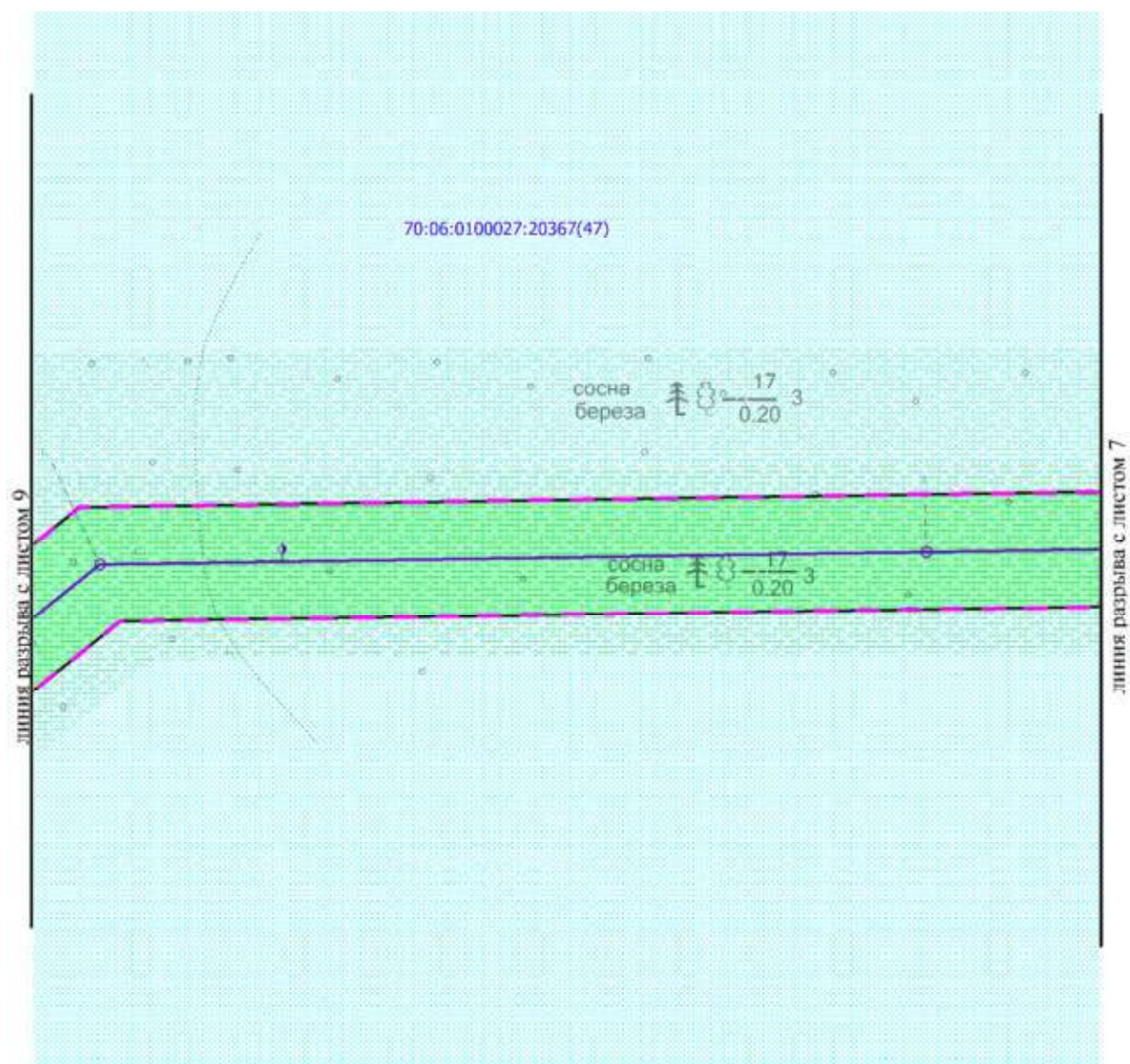


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



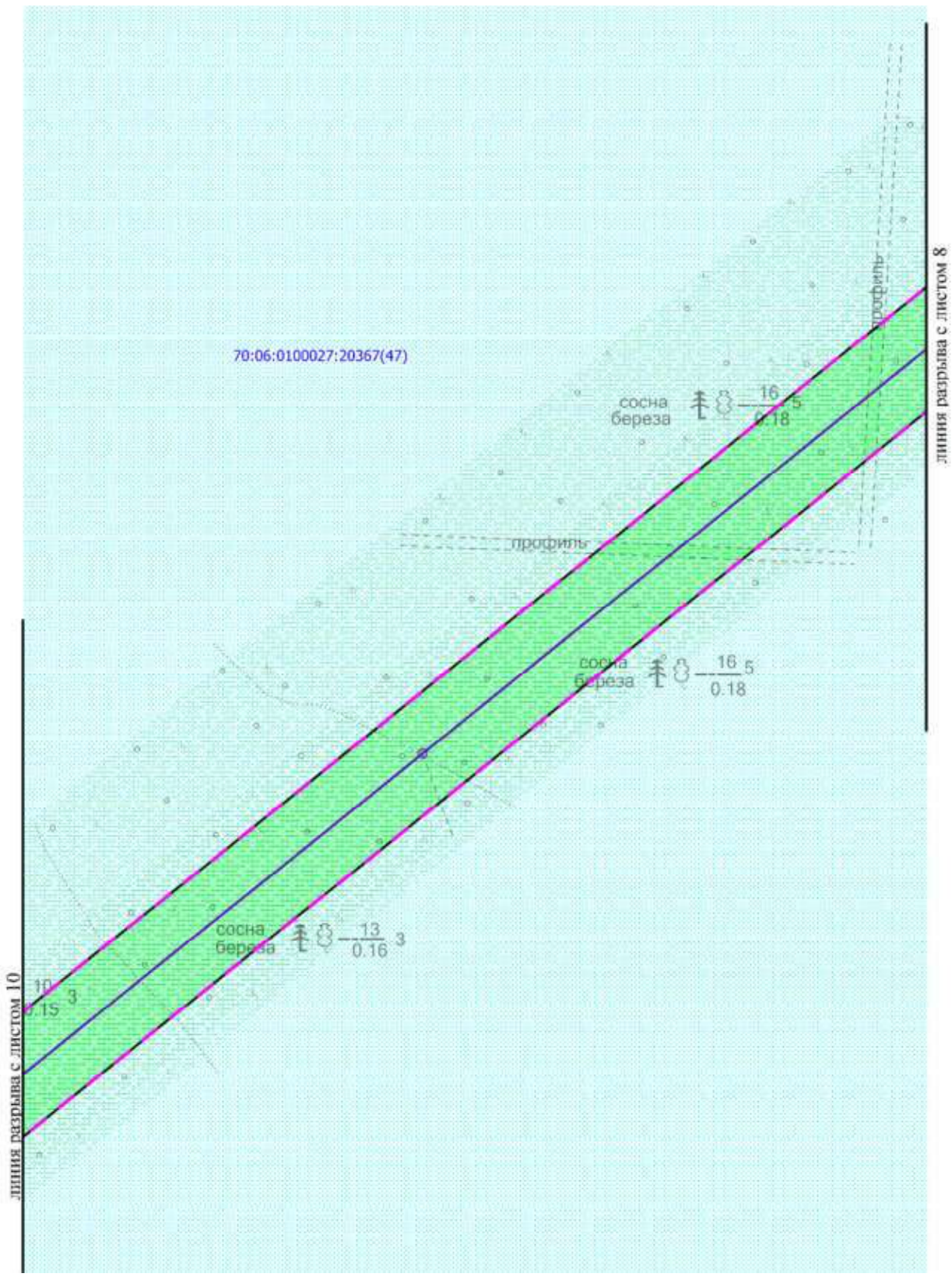
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории



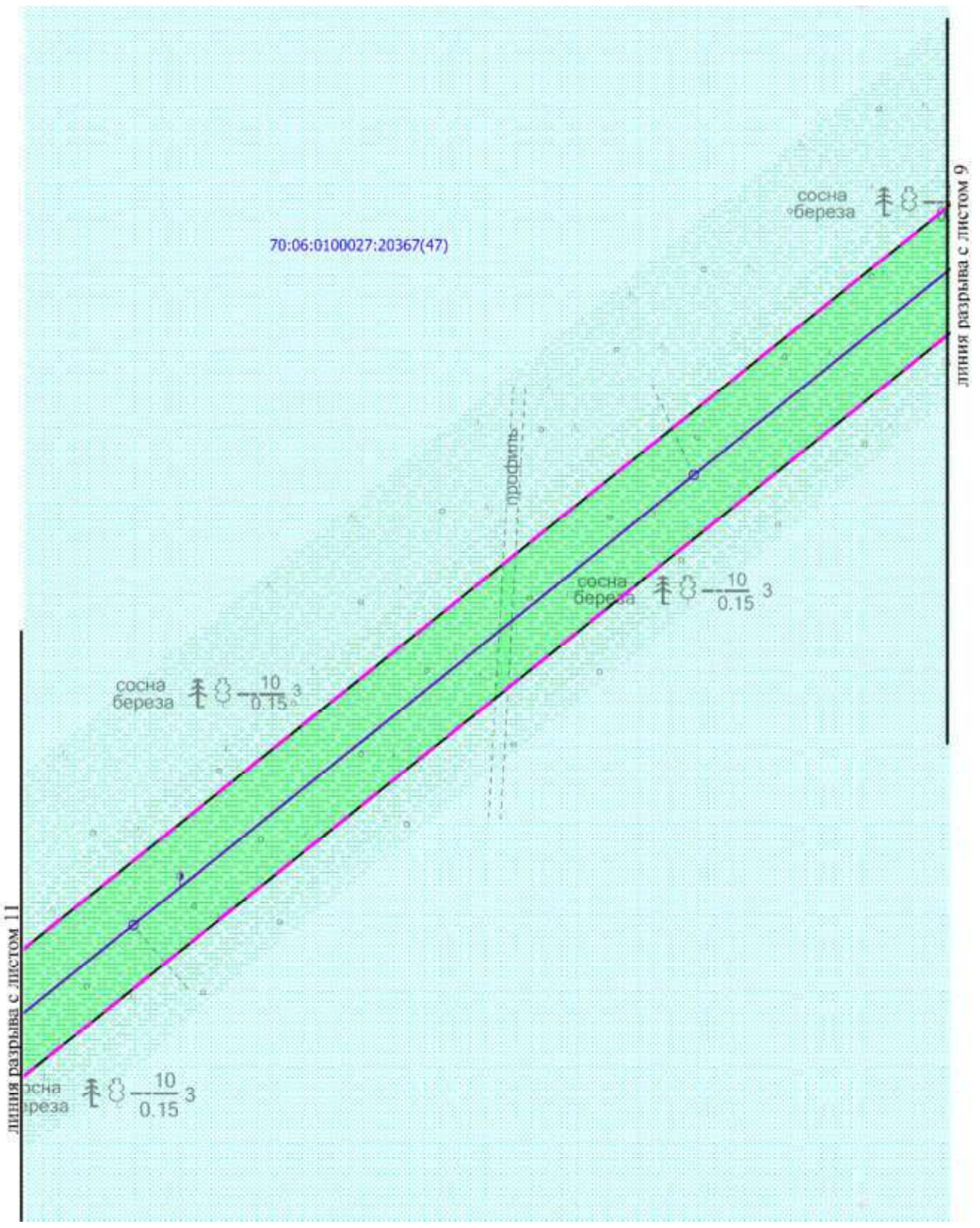
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

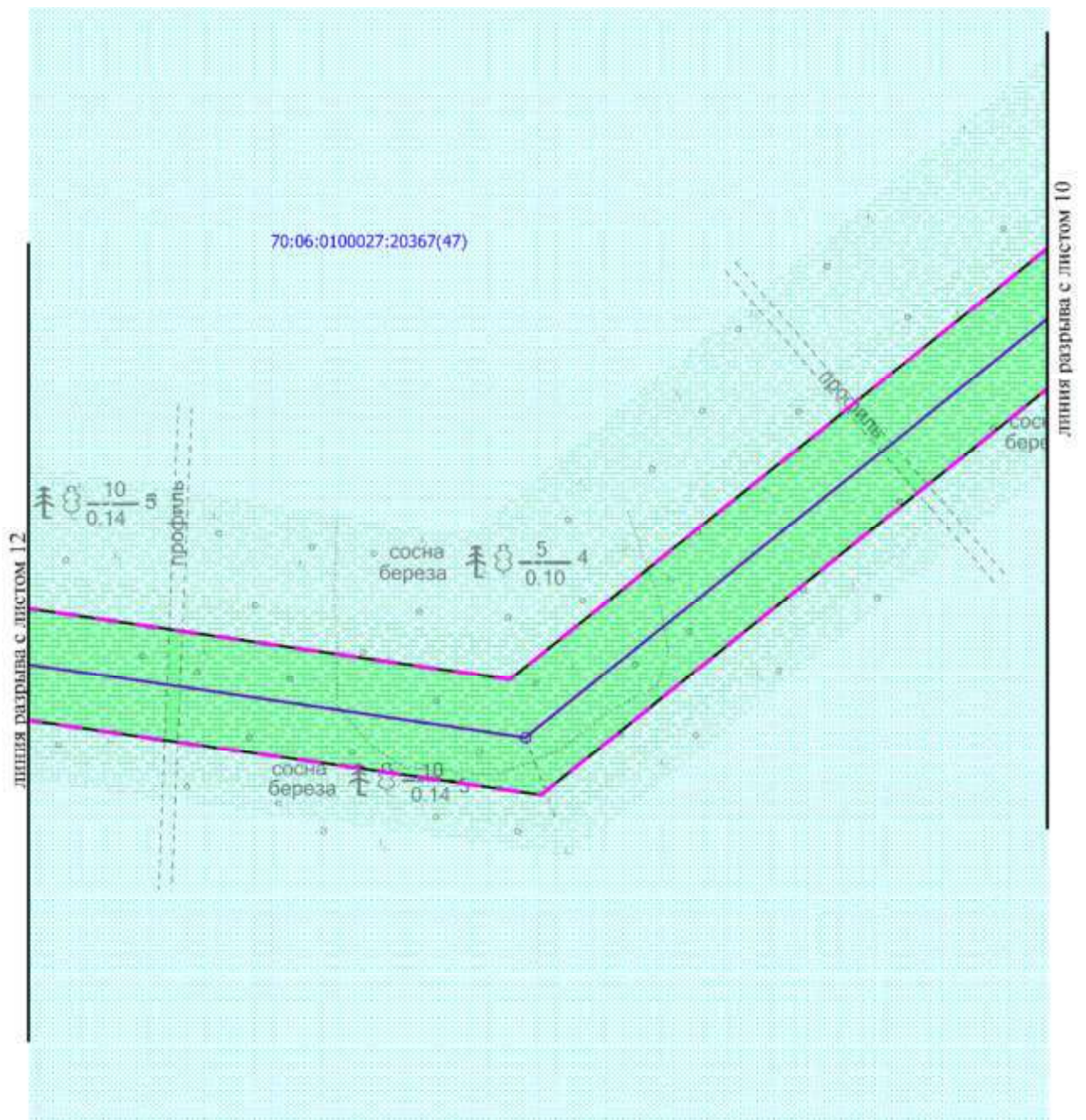


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

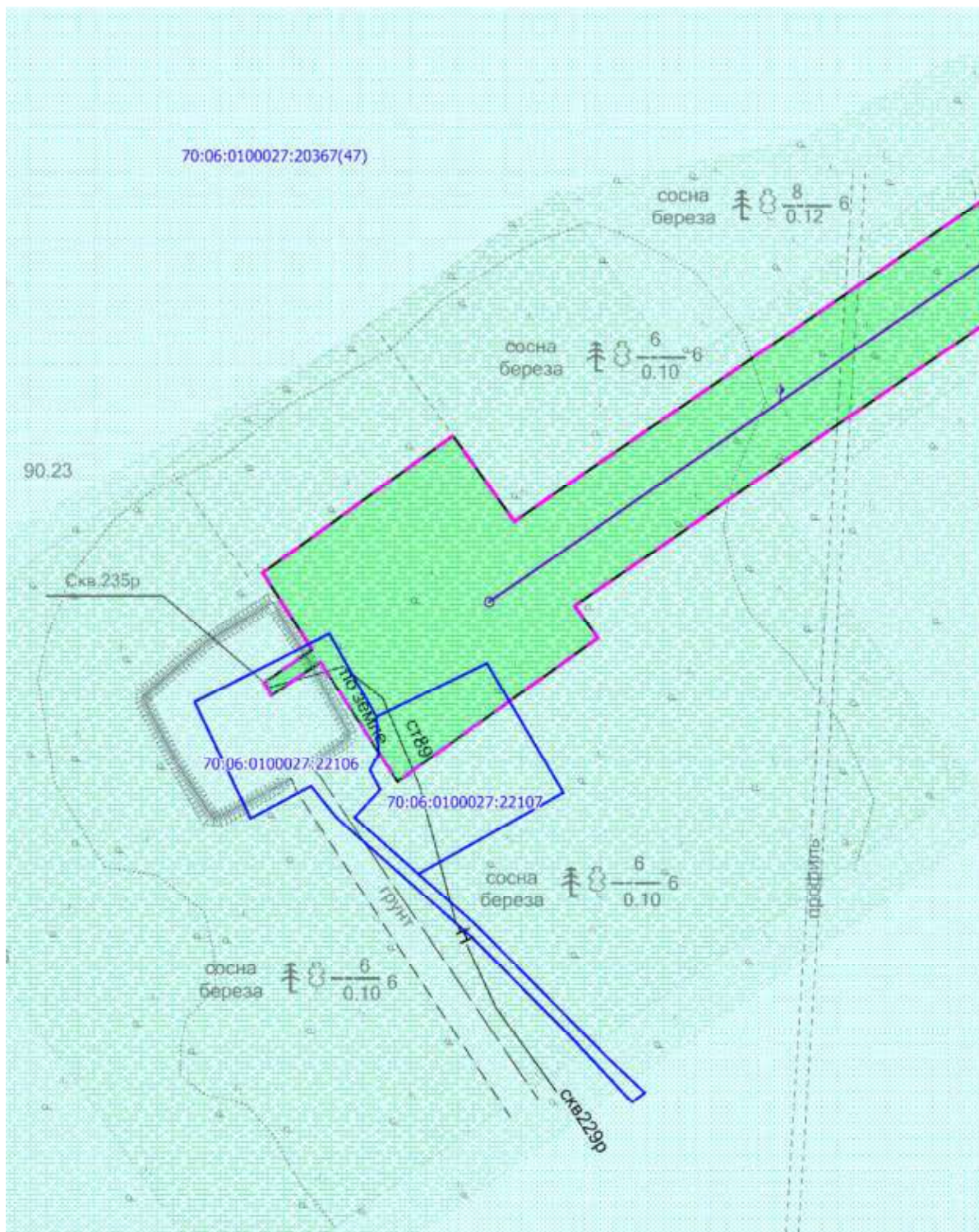


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

12



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывается, т.к. данным проектом не планируется размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, являющихся линейными объектами автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 24.01.2022 №48-01-0129 по имеющейся информации объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.





Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
16

3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1 : 500

Условные обозначения:

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы лесничеств
-  Ось планируемой ВЛ-6 кВ

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

-  Установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

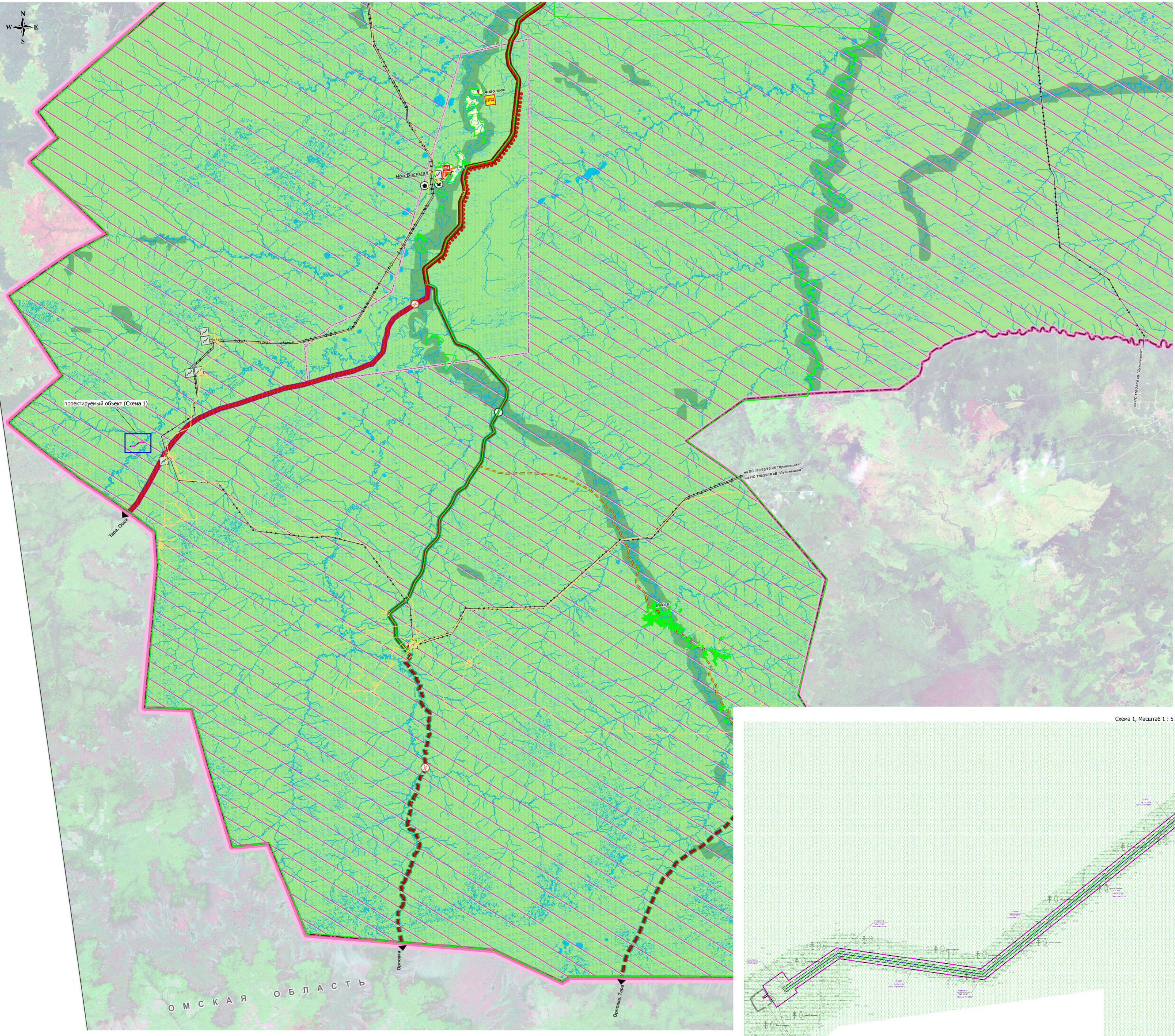
Подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов

-  ВЛ-6 кВ

Примечание:

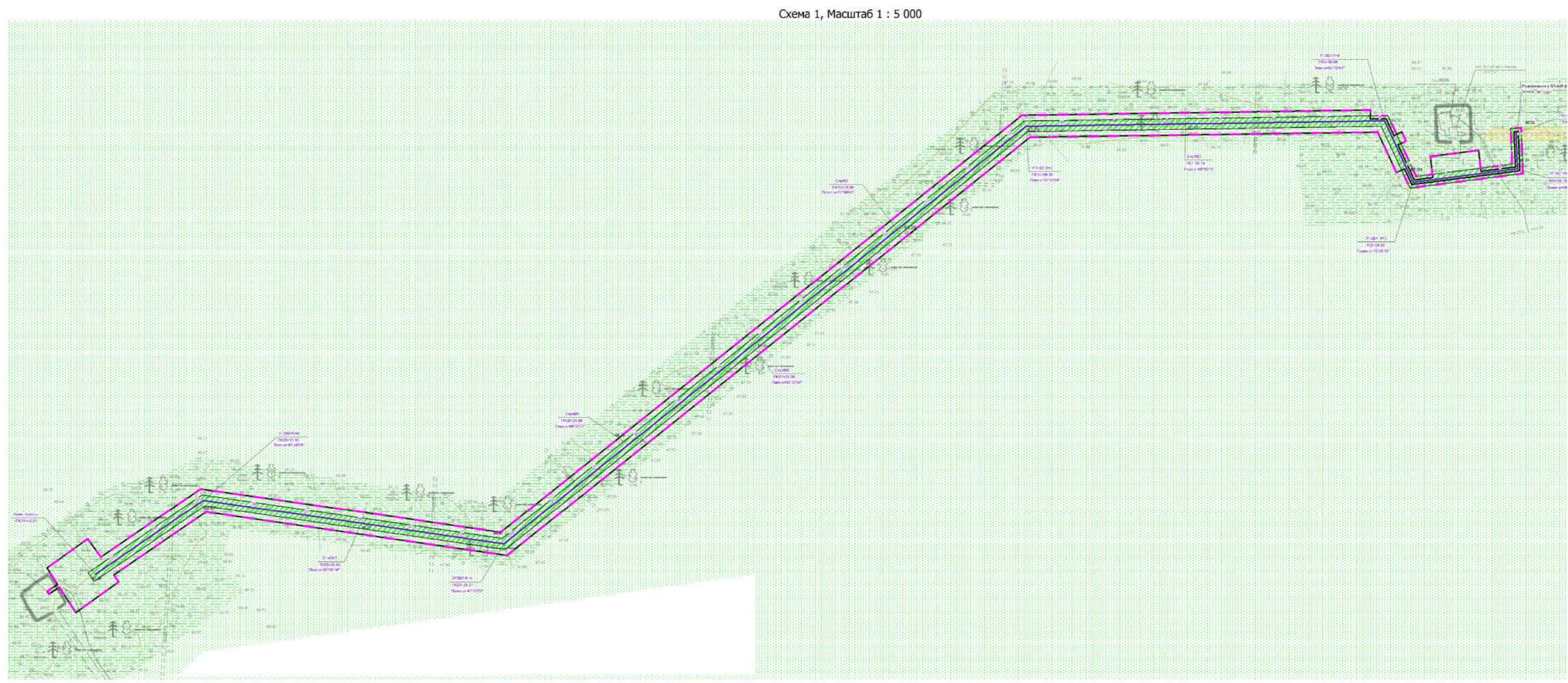
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
3. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:**
- Томской области
 - муниципальных районов
 - поселений
 - населенных пунктов
 - межселенные территории
- НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ ПО АДМИНИСТРАТИВНОМУ СТАТУСУ:**
- Каргасок - центр муниципального района
 - Кимдал - центр поселения
 - Ларино - прочие
 - Волчиха - населенные пункты с прогнозируемой полной убылью населения
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ПО КАТЕГОРИЯМ:**
- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:**
- сельские населенных пунктов
- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- защитные леса
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА**
- ЗЕМЛИ ЗАПАСА**
- ИСТОЧНИКИ ВОЗМОЖНОГО ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА:**
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- железные дороги
- Автомобильные дороги:**
- федерального значения
 - регионального или межмуниципального значения
 - местного значения (автодороги переданные в собственность муниципального района)
 - автостанция
 - маршруты перевозки опасных грузов
- Автомобильные сооружения:**
- основные автомобильные мосты
 - прочие мосты
 - паромная переправа
 - аэропорт
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- линии электропередач
 - электростанции
- ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
- кладбище
 - полигон ТБО
 - санкционированное место размещения отходов*
- ОПАСНОСТИ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА**
- скотомогильник:*
- ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**
- речная береговая эрозия
 - овражная эрозия
 - территория подверженная весеннему подтоплению
 - населенные пункты, подверженные затоплению
 - заторы
 - территории, подверженные возникновению лесных пожаров
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
- пожарная часть
 - добровольная пожарная дружина
 - путь 20 минутного движения пожарной подразделения
- Примечание:
* местонахождение объектов указано на схеме ориентировочно, санитарно-защитная зона - 1000 м
объекты федерального и регионального значения приведены на схеме для информативной целостности и не являются предложениями по территориальному планированию

Схема 1, Масштаб 1 : 5 000



Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

19

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении границы зон планируемого размещения линейных объектов расположены в юго-западной части Каргасокского района Томской области, на территории Крапивинского месторождения.

Крапивинское нефтяное месторождение расположено в 80 км на юго-запад от пос. Новый-Васюган. В 45 км на восток проходит автомобильная дорога, соединяющая г. Стрежевой с месторождением.

Дорожная сеть в пределах Крапивинского месторождения развита удовлетворительно. Транспортная схема определена местными условиями строительства. В настоящее время от Крапивинского н.мр до Игольско-Талового н.мр. передвижение возможно по частично отсыпанной автодороге, частично – с бетонным покрытием. Передвижение возможно по существующим бетонным дорогам сообщением «Игольско-Таловое н.мр. - пос. Катыльга - пос. Пионерный - г. Нижневартовск - г. Стрежевой». Доставка грузов из района намечаемого строительства может осуществляться с использованием водного и автомобильного транспорта. Территория месторождения связана паромной переправой и автодорогой всесезонного пользования. Ближайший разгрузочный причал расположен в пос. Катыльга на р. Васюган. Ближайшая железнодорожная станция расположена в г. Нижневартовск. В поселке Пионерный имеется аэропорт с взлетно-посадочной полосой, узел связи.

В тектоническом отношении район изысканий расположен в центральной части Западно-Сибирской плиты, входящей в состав молодой Уральско-Сибирской платформы. В пределах исследуемого района, так же как и в целом для всей Западной Сибири, принято выделять три структурно-тектонических яруса:

- протерозой-палеозойский фундамент;
- пермо-триасовый промежуточный структурный ярус;
- мезо-кайнозойский осадочный чехол.

В геологическом строении района участвуют три структурных этажа, соответствующие геосинклинальному, парагеосинклинальному и платформенному этапам развития Западно-Сибирской плиты. Два первых структурных этажа, представленные породами докембрийского, нижнепалеозойского, палеозойского и частично мезозойского возрастов, являются складчатым фундаментом по отношению к третьему, соответствующему платформенной стадии развития. Образование четвертичного возраста перекрывают сплошным чехлом все более древние образования. Они залегают на размытой поверхности палеогеновых отложений и выполняют все неровности дочетвертичного рельефа. Мощность их варьирует от 8,0 до 60,0 м.

Разрез исследуемой территории до вскрытой глубины 17,0 м сложен озёрно-аллювиальными средне-верхнечетвертичными отложениями (IaQII-III), перекрытыми с поверхности до глубины 0,2-5,1 м современными биогенными

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

отложениями – почвенно-растительным слоем и торфом бурым сильноразложившимся средней влажности (bQIV).

Озёрно-аллювиальные средне-верхнечетвертичные отложения представлены суглинками от мягкопластичной до текучепластичной консистенции, глиной тугопластичной и супесью текучей.

Суглинок бурый текучепластичный встречен на проектируемой трассе ВЛ под органическими отложениями с 1,7-5,1 м до 6,5-8,7 м; мощностью 3,0-5,3 м.

Суглинок буровато-серый мягкопластичный залегает повсеместно с 1,5-8,0 м до 4,9-13,0 м; мощностью 3,4-5,6 м.

Глина бурая, буровато-серая тугопластичная залегает на территории ПС 110/35/6 кВ с 0,2-4,9 м до вскрытой глубины 17,0 м; мощностью 1,3-10,1 м.

Супесь серая текучая залегает на проектируемой трассе ВЛ в нижней части разреза с 10,5-13,0 м до вскрытой глубины 17,0 м; мощность 4,0-6,5 м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали – высокая.

По анализу водной вытяжки степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции является неагрессивной, согласно таблицам В.1, В.2 СП 28.13330.2012.

Условия залегания литологических разновидностей грунтов отображены на инженерно-геологических разрезах.

Величина удельного электрического сопротивления грунтов изменяется в пределах 48,0 – 18,0 Ом·м.

В результате анализа пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов выделяется 5 инженерно-геологических элементов:

- ИГЭ-1 – Торф сильноразложившийся средней влажности;
- ИГЭ-2 – Суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный;
- ИГЭ-3 – Суглинок тяжелый пылеватый мягкопластичный;
- ИГЭ-4 – Глина легкая пылеватая тугопластичный;
- ИГЭ-5 – Супесь песчанистая текучая.

Показатели свойств грунтов изменяются незакономерно в пределах каждого инженерно-геологического элемента.

Наличие и возможность развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов обуславливается геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями существующей территории, а также воздействием техногенных факторов при строительстве и эксплуатации проектируемых сооружений.

К основным неблагоприятным инженерно-геологическим процессам на территории изысканий относятся процессы морозного пучения и подтопления.

Согласно СП 47.13330.2016 категория сложности геологических условий – II (средняя).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Характеристика климатических условий приведена на основе многолетних наблюдений на метеостанции Новый Васюган (СП 131.13330.2018).

Нормативная глубина промерзания грунтов в районе изысканий при отсутствии данных многолетних наблюдений рассчитана согласно п.п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*) по данным СП 131.13333.2018 и равна: для суглинков – 1,94 м, для торфов – 1,06 м.

В зону промерзания попадают ИГЭ-1, ИГЭ-3, ИГЭ-4.

Торф ($\epsilon_{fh} = 0,005$ д.е.) является практически непучинистым грунтом (по данным П.А. Коновалова «Устройство фундаментов на заторфованных грунтах», Москва, Стройиздат, 1980 г.). Согласно приложению Н суглинки ($\epsilon_{fh} = 0,066$ д.е.) и глины ($\epsilon_{fh} = 0,052$ д.е.) обладают среднепучинистыми свойствами.

Процентная пораженность достигает 100 %, при этом категория опасности процесса морозного пучения на территории изысканий определяется, как «весьма опасная», согласно СП 115.13330.2016.

Заболоченная территория изысканий относится к естественно подтопленным согласно п.5.4.8 СП 22.13330.2016.

По условиям и времени развития процесса подтопления территория изысканий относится к типу I-A-1 – постоянно-подтопленная.

Территория ПС 110/35/6 кВ является неподтопленной согласно п.5.4.8 СП 22.13330.2016.

По степени опасности процесса подтопления при пораженности >75 % согласно СП 115.13330.2011 – территория классифицируется, как «опасная».

Так же в районе работ имеет место заболачиваемость. Болото занимает >75 % изыскиваемой территории. Болото верхового типа. Болотная толща сложена торфом бурым сильноразложившимся средней влажности, средней мощностью 3,0 м. Развитие такого процесса происходит в пониженных участках рельефа в результате затрудненного поверхностного и подземного стока, слабой инфильтрации и избытка влаги, накапливающейся в зоне аэрации.

Основным благоприятным фактором болотообразования являются климатические факторы, выражающиеся в преобладании атмосферных осадков над испарением.

Развитию процессов заболачивания способствует, кроме климатических факторов, широкое развитие на площади плоских субгоризонтальных поверхностей с суглинистым покровом. Процесс заболачивания на отдельных участках может быть спровоцирован антропогенной деятельностью. Это происходит, когда при строительстве линейных сооружений перекрываются пути естественного грунтового стока, что в дальнейшем приводит к подтоплению территории, находящейся выше по склону и, как следствие, заболачиванию.

По СП 14.13330.2018 – юго-запад Тюменской области согласно картам сейсмической опасности ОСР-2016-В, ОСР-2016-С, отражающим 10 %, 5 % и 1 % вероятность превышения в баллах шкалы MSK-64, соответствует повторяемости

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

сейсмических сотрясений в среднем один раз в 1000 (В) и 5000(С) лет. Сейсмическая активность по бальной системе шкалы MSK-64 не превышает 5 баллов.

По степени опасности землетрясения площадка изысканий относится к «умеренно опасной» категории, согласно СП 115.13330.2016.

Каргасокский район расположен в северной части Томской области и имеет субширотное расположение территории по бассейнам основных притоков р. Обь - от восточных границ области (бассейн р. Тым) к западным (бассейн р. Васюган). На исследуемой территории встречено два типа подземных вод: болотные и грунтовые воды.

Для подземных вод характерен ненарушенный (естественный) междуречный режим, формирующийся в основном под влиянием метеорологических, гидрологических и геологических факторов. Метеорологические факторы (осадки, испарение, температура воздуха, атмосферное давление) — основные в формировании режима грунтовых вод. Они вызывают сезонные и годовые (многолетние) колебания уровня. Сезонные колебания уровня обусловлены неравномерностью выпадения осадков и изменениями температуры воздуха в течение года. Наибольшие колебания уровней приходятся на периоды весеннего снеготаяния (весенний максимум) и осенних дождей (осенний максимум). Наиболее низкое положение уровня в годовом цикле отмечается в конце лета — в начале осени и в конце зимы.

Питание подземных вод происходит в основном за счёт инфильтрации через зону аэрации талых вод, атмосферных осадков, а так же за счет гидравлической связи с поверхности водами ближайших рек и ручьев (р. Ягыльях).

Сток поверхностных вод с рельефа обеспечен слабо, поэтому в весеннее - осенний периоды, во время обильных дождей, при таянии сезонной мерзлоты, в период паводкового сезона, проникновение поверхностных вод в грунты увеличивается и тем самым способствует большей водонасыщенности грунтов и торфов.

Характеристика климатических условий приведена на основе многолетних наблюдений на метеостанциях Новый Васюган (справка Томского ЦГМС – филиал ФГБУ «Западно-Сибирское УГМС»); научно-прикладной справочник «Климат России», ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД», г. Обнинск, 2016 г. сайт aisori.meteo.ru), СП 131.13330.2020.

Нормативная глубина промерзания грунтов в районе изысканий при отсутствии данных многолетних наблюдений рассчитана согласно п.п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 по данным метеорологической станции Новый Васюган равна:

- для суглинков и глин – 1,94 м;
- для супесей, песков мелких и пылеватых – 2,36 м;
- для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 2,53 м;
- для крупнообломочных грунтов – 2,86 м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Согласно СП 34.13330.2021 территория относится ко II дорожно-климатической зоне и 2 подзоне, соответствует 2-му типу местности по характеру и степени увлажнения.

Согласно СП 131.13330.2020 по климатическому районированию для строительства, территория изысканий относится к подрайону – I В.

На основании данных лабораторных исследований были выделены грунты, отнесенные к специфическим грунтам в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016: органические.

Органические грунты представлены торфом бурым сильноразложившимся средней влажности, средней мощностью 3,0 м.

Минеральное дно торфа представлено суглинком текучепластичным.

Условия залегания литологических разновидностей представлены в литологических колонках и профилях.

Торф относится к сильносжимаемым грунтам с коэффициентом сжимаемости (m_0) равным 3,15 см²/кгс.

Модуль деформации, рассчитан, как среднее арифметическое по полевым испытаниям крыльчаткой и нормативным значениям, составляет 0,54 МПа. Коэффициент фильтрации 0,0002 м/сут.

Болота верхового типа. По прохождению строительной техники болота относятся ко второму-третьему типу, согласно СП 86.13330.2014.

Торфяная толща относится к 3-му типу местности по характеру и степени увлажнения.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Размеры границ зон планируемого размещения разворотной площадки КТП определены в соответствии с п.8.13 СП 4.13130.2013.

Ширина границ зон планируемого размещения ВЛ определена в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

В соответствии с п.2.5.207 ПУЭ ширина границ зон планируемого размещения ВЛ, проходящих по насаждениям, принимается равной большему из двух значений, рассчитанных по формуле:

$$A = D + 2(B + a + K), \quad (1)$$

и по формуле:

$$A = D + 2H, \quad (2)$$

где A – ширина просеки, м;

D – расстояние по горизонтали между крайними, наиболее удаленными проводами фаз, м;

B – наименьшее допустимое расстояние по горизонтали между крайним проводом ВЛ и кроной деревьев, м;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

а – горизонтальная проекция стрелы провеса провода и поддерживающей гирлянды изоляторов, м, при наибольшем их отклонении согласно 2.5.73 (п.1) с учетом типа местности согласно 2.5.6;

К – радиус горизонтальной проекции кроны с учетом перспективного роста в течение 25 лет с момента ввода ВЛ в эксплуатацию, м.

Н – высота насаждений с учетом перспективного роста, м.

Наибольшая высота насаждений по материалам изысканий на участке ВЛ-6 кВ составила 18 м. Таким образом, наибольшее расстояние от оси ВЛ-6 кВ до границы зоны планируемого размещения на территории, покрытой лесом, составило 20,8 м.

На участках, расчищенных от лесных насаждений, ширина границ зон планируемого размещения принята в соответствии с п.2.3 (табл. 1) и п.2.5 (табл.2) «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» № 14278тм-т1». Ширина границ зон планируемого размещения ВЛ напряжением 0,38-20 кВ должна быть не более 8 м (по 4 м в каждую сторону от оси ВЛ). Кроме того, согласно п.2.5 (табл. 2) для монтажа опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в табл.1) во временное пользование предоставляются границы зон планируемого размещения, размер которых зависит от типа опор.

С целью устранения изломанности границ зон планируемого размещения ВЛ на расчищенных от леса участках граница была определена графическим способом.

Площади границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1 - Площади земельных участков

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков на землях лесного фонда, га	Площадь по ранее отведённым земельным участкам, га	Всего, га
ВЛ-6 кВ на скв. 235	12,9671	0,1719	13,1390

4.3.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом планировки территории не предусмотрена реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

4.4.Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

						7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		25

4.5.Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

X	Y	Наименование объекта капитального строительства
530713,43	2119380,12	Существующая ЛЭП воздушная высокого напряжения
530713,38	2119372,09	
530645,71	2119339,00	Существующий нефтепровод наземный
530638,15	2119342,85	
529813,41	2116673,98	
529849,52	2116625,68	
529853,33	2116639,10	

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

В границах зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют водные объекты.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Приложения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

27

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Письмо о наличии (отсутствии) ООПТ федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4-6, Москва, 125993,
тел. (+99) 254-48-00, факс (+99) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirodya@mnr.gov.ru
телерадио 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/102-13
на № _____ от _____

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Министрa России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Иск. Гавришвили С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
28

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

70	Томская область	Бакчарский	Государственный природный заповедник	Васюганский	Минприроды России
----	-----------------	------------	--------------------------------------	-------------	-------------------

28

	Томская область	г. Томск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сибирский ботанический сад Томского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет»
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжий острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минобрнауки России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекопский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Письмо о наличии (отсутствии) ООПТ и ТТП регионального значения

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ВНУТРЕННЕЙ
ПОЛИТИКИ

Ленина п.л., д. 6, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 516-791, факс (382 2) 515-016
e-mail: ulianov@tomsk.gov.ru

09 СЕН 2021 № ИИ-5486
на № 411-Э от 09.08.2021

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»

Шмачкову О.В.

О наличии территорий традиционного
природопользования КМНС

Уважаемый Олег Викторович!

Сообщаем Вам информацию о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования регионального значения в районе проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: № 7167 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)».

На затребованном участке в указанных границах объекта, расположенного на территории Каргасокского района Томской области, территорий традиционного природопользования регионального значения коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Каргасокского района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

Предлагаем за подробной информацией о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования местного значения коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в районе расположения объекта обратиться в Администрацию Каргасокского района Томской области.

Председатель Комитета

А.С. Ульянов

Игорь Андреевич Ленковский
(3822) 517-012
lenkovskiyia@tomsk.gov.ru



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

31



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

634041, г. Томск,
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646
email: oblprroda@gov70.ru

16.08.2021 № 886
на № 408-Э от 09.08.2021

Главному инженеру
АО «ТомскТИСИЗ»
О.В. Шмачкову

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8

Уважаемый Олег Викторович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» (далее – ОГБУ «Облкомприрода») сообщает следующее.

Согласно предоставленным данным (схема и географические координаты), на территории объекта № 7167 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)», шифр 7468, расположенного на территории Каргасокского района Томской области, особо охраняемые природные территории областного значения отсутствуют.

В границах запрашиваемого объекта исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томской области является общедоступной и размещена на сайте ОГБУ «Облкомприрода» в разделе «Библиотека» <https://ogbu.green.tsu.ru/wp-content/uploads/2016/04Красная-книга-Томской-области-2013.pdf>.

Информация о наличии территорий традиционного природопользования, крупных миграционных путей редких и особо охраняемых видов животных, полях орошения, сельскохозяйственных угодий, мелиорируемых земель и ключевых орнитологических территорий в ОГБУ «Облкомприрода» отсутствует.

Также сообщаем, что информация о ключевых орнитологических территориях России является общедоступной и размещена на сайте Союза охраны птиц России <http://www.rbcu.ru/>.

С уважением,

директор

Ксения Валерьевна Разуваева
(3822) 90-38-96, razuvaeva@green.tsu.ru



Ю.В. Лунева

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

32

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ПРИЛОЖЕНИЕ В
Письмо об ООПТ и ТТП местного значения



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»

Администрация
Каргасокского района

Заместитель Главы Каргасокского
района по вопросам
жизнеобеспечения района – начальник
отдела жизнеобеспечения района

ул. Пушкина, д. 31, Каргасок, 636700
тел.: (38253)23309 факс:(38253)22352
e-mail: kargadm@tomsk.gov.ru
ОКПО 02377944; ОГРН 1027000615828
ИНН/КПП 7006000289/700601001

06.09.2021 № 04-01-4057/21-0
на № 406-Э от 09.08.2021

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Викторович!

На Ваше обращение о предоставлении информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: № 7167 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)», шифр 7468 и для оценки экологической обстановки в районе работ (согласно СП 11-102-97), сообщаем следующее:

1. Территории традиционного природопользования и родовые угодья местного значения в районе выполнения работ отсутствуют.
2. Особо охраняемые территории местного значения в районе выполнения работ отсутствуют.
3. Кладбища, здания и сооружения похоронного значения и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
4. Приаэродромные территории и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
5. СЗЗ предприятий и селитебные, санитарно-курортные, рекреационные зоны в районе выполнения работ отсутствуют.
6. Промышленные объекты и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
7. Городские территории, населенные пункты и их защитные зоны в районе выполнения изысканий отсутствуют.
8. Сельскохозяйственные угодья и их назначения (пашни, сенокосы, пастбища, залежи и т.п.), а также особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья в районе выполнения работ отсутствуют.
9. Мелиорируемые земли в районе выполнения изысканий отсутствуют.
10. За актуальной информацией о наличии (отсутствии) на участке изыскания поверхностных и подземных водозаборов питьевого и хоз.-бытового назначения, их зон санитарной охраны, Вы можете обратиться в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

33

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

11. Защитные леса (в т.ч. городские леса, зеленые зоны, лесопарковые зоны), особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса (на землях иных категорий) в районе проведения изысканий отсутствуют.

Согласно обзорной схеме и представленным географическим координатам категория земель под проектируемый объект в соответствии с границами землеотвода: земли лесного фонда.



С.В. Монголин

М.Е. Колотов
(38253) 2-13-54



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

**ПРИЛОЖЕНИЕ Г
ПИСЬМО ОБ ОХОТНИЧЬИХ ЖИВОТНЫХ**



**ДЕПАРТАМЕНТ
ОХОТНИЧЬЕГО И
РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДОИРХ ТО)**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041
тел./факс: 8 (3822) 901-071

E-mail: doirh@yandex.ru

ИНН 7017306776/КПП 701701001 ОГРН 1157017017520

12.08.2021 № 35-02-0899

на № 416-Э от 09.08.2021

О предоставлении сведений

Главному инженеру
АО «ТомскТИСИз»
О.В. Шмачкову

634003, Россия, г. Томск
ул. Пушкина, д. 8

Департамент охотничьего и рыбного хозяйства Томской области (далее - Департамент) рассмотрел Ваше письмо от 09.08.2021 № 416-Э о предоставлении информации и сообщает следующее.

Сведения о средней плотности популяции охотничьих животных на 1000 га и их численность (за последние 5 лет) в угодьях Каргасокского района Томской области представлены в приложении 1.

Данные о наличии или отсутствии крупных путей миграции, мест концентрации охотничьих, редких и особо охраняемых видов животных в районе работ по объекту изысканий №7167 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)», в Департаменте отсутствуют.

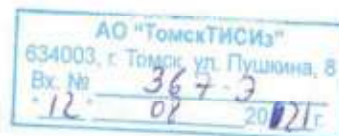
Сведения о ценных охотничьих угодьях на территории объекта изыскания в Департаменте отсутствуют.

Приложение: на 1 л, в 1 экз.

Заместитель начальника департамента-
председатель комитета охоты

В.Н.Чиркин

Алексей Анатольевич Моисеев
(382 2) 90-30-39
moiseyevaa@tomsk.gov.ru



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Приложение 1

Численность охотничьих ресурсов на территории Каргасокского района

Наименование вида	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Белка	57480	28873	24894	40792	13 849
Горностай	691	1258	510	69	905
Заяц-беляк	12212	12030	8434	17726	18079
Колонок	0	106	151	147	269
Лисица	2696	2279	1230	2498	2426
Лось	7378	8428	6636	6655	7259
Соболь	15626	15746	16592	20040	18879
Глухарь	48578	54827	80396	83034	69441
Тетерев	557523	581210	695094	620 372	778259
Рябчик	880039	996191	1094210	1210317	1013633

Плотность охотничьих ресурсов (особей на 1000га) на территории Каргасокского района

Наименование вида	2017г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021
Белка	8,8	5,3	5,4	7,3	1,6
Горностай	0,1	1,05	0,11	0,012	0,10
Заяц-беляк	5,4	4,8	4,1	2,06	2,1
Колонок	0	0,01	0,02	0,02	0,03
Лисица	1,1	1,6	0,9	2,3	0,28
Лось	1,1	1,9	1,7	1,4	0,84
Соболь	3,3	3,6	3,9	4,6	2,19
Глухарь	10,9	11,4	11,7	9,6	8,07
Тетерев	299,2	121,9	118,5	72,1	90,4
Рябчик	124,5	183,05	171,4	140,7	117,8

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ Д
Письмо Администрации Каргасокского района



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»

Администрация
Каргасокского района

Заместитель Главы Каргасокского
района по вопросам
жизнеобеспечения района – начальник
отдела жизнеобеспечения района

ул. Пушкина, д. 31, Каргасок, 636700
тел.: (38253)23309 факс:(38253)22352
e-mail: kargadm@tomsk.gov.ru
ОКПО 02377944; ОГРН 1027000615828
ИНН/КПП 7006000289/700601001

06.09.2021 № 04-01-4057/21-0
на № 406-Э от 09.08.2021

Главному инженеру
АО «ТомскТИСИЗ»

О.В. Шмачкову

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Викторович!

На Ваше обращение о предоставлении информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: № 7167 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)», шифр 7468 и для оценки экологической обстановки в районе работ (согласно СП 11-102-97), сообщаем следующее:

1. Территории традиционного природопользования и родовые угодья местного значения в районе выполнения работ отсутствуют.
2. Особо охраняемые территории местного значения в районе выполнения работ отсутствуют.
3. Кладбища, здания и сооружения похоронного значения и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
4. Приаэродромные территории и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
5. СЗЗ предприятий и сельтебные, санитарно-курортные, рекреационные зоны в районе выполнения работ отсутствуют.
6. Промышленные объекты и их СЗЗ в районе выполнения работ отсутствуют.
7. Городские территории, населенные пункты и их защитные зоны в районе выполнения изысканий отсутствуют.
8. Сельскохозяйственные угодья и их назначения (пашни, сенокосы, пастбища, залежи и т.п.), а также особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья в районе выполнения работ отсутствуют.
9. Мелиорируемые земли в районе выполнения изысканий отсутствуют.
10. За актуальной информацией о наличии (отсутствии) на участке изыскания поверхностных и подземных водозаборов питьевого и хозяйственно-бытового назначения, их зон санитарной охраны, Вы можете обратиться в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

37

11. Защитные леса (в т.ч. городские леса, зеленые зоны, лесопарковые зоны), особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса (на землях иных категорий) в районе проведения изысканий отсутствуют.

Согласно обзорной схеме и представленным географическим координатам категория земель под проектируемый объект в соответствии с границами землеотвода: земли лесного фонда.

С.В. Монголин

М.Е. Колотов
(38253) 2-13-54



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ Е
Письмо об объектах культурного наследия



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: к/я 115, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 274-270, e-mail: kookno@gov78.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359
24.01.2022 № 48-01-0129

на № 749-Э от 30.12.2021

Об объектах культурного наследия

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИз»

А.В. Белькевичу

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект № 7167/7468 «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)» ш. 7468 в Каргасокском районе Томской области, сообщаем следующее.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при реализации проекта, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Уклонение исполнителя земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных или иных работ от обязательной передачи государству в соответствии с законодательством Российской Федерации предметов, имеющих культурную ценность, обнаруженных при проведении таких работ, влечет ответственность в соответствии со статьей 7.33 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и статьей 243.2 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Ирма Жавиддиновна Рагимова
8 (3822) 274-296
ragimkh@mail.tomsk.gov.ru



ТО-14903686

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
39

ПРИЛОЖЕНИЕ Ж Задание на проектирование

Приложение № 1 к договору
№ ПСА 7468 от «17» 05 2020 г.



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального директора
по перспективному планированию и
развитию производства
А.В. Лазареску
2020 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

1.	Основание для проектирования	План ПИР 2021г.
2.	Вид строительства	Новое строительство.
3.	Стадия проектирования	ПД и РД.
4.	Срок выполнения работ	Сроки начала и окончания ПИР - в соответствии с графиком работ.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Томская область, Каргасокский район, Крапивинское нефтяное месторождение
6.	Заказчик	АО «Томскнефть» ВПК.
7.	Требования к проектировщику	АО «ТомскНИПИнефть» г. Томск, проспект Мира, 72
8.	Потребность в ИИ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание на инженерные изыскания. 2. Выполнить комплексные инженерные изыскания (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) в объеме, достаточном для проектирования. 3. Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». ▪ СП 47.13330. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для

Лазареску

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
40

		<p>строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149. <ol style="list-style-type: none"> 4. Использовать сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях. 5. При проведении полевых работ соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г.) и Правила санитарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ № 607 от 20.05.2017 г.). 6. В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить типы и физико-механические свойства грунтов оснований. Предоставить возможные изменение характеристик оснований, и прочие прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях. 7. В рамках инженерно-геодзических изысканий предоставить графический материал инженерных изысканий в формате *dwg, а также в MapInfo в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010г. 8. Инженерно-геодезические изыскания оформить в программном продукте MapInfo в соответствии с классификатором ПАО «НК «Роснефть» №П1-01 ПК-0001 «Принципы классификации компании. Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000». 9. Получить заключение (справку) о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия и предоставить его вместе с материалами к отводу земель. 10. При необходимости выполнить историко-культурную экспертизу земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению (историко-культурные изыскания) в соответствии с п. 1,3 ст. 36 и п.2 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 11. Выполнить инженерно-экологические изыскания, используя сведения ранее выполненных изысканий на территории исследования. По итогам полевых работ выдать информацию по состоянию почвенного покрова, рекомендации по его использованию в зависимости от химического состояния и необходимости снятия плодородного слоя. 12. Состав и содержание разделов отчета по инженерным изысканиям сформировать в соответствии с требованиями СП 47.13330. 13. Провести анализ грунтов под площадкой объекта с целью исключения получения деформаций
--	--	---

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)»

3
МФ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист
41

		<p>конструкций в результате подвижки грунтов.</p> <p>14. Закрепление площадок выполнить согласно требованиям «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.</p> <p>15. Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке направляет Исполнителю (каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей и т.д.) на территорию проведения работ. По завершению работ полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора. Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на CD-дисках в двух экземплярах.</p> <p>16. В случае необходимости передачи сведений, составляющих государственную тайну, от Подрядчика Субподрядчику (Субсубподрядчику) и обратно в рамках исполнения договорных обязательств, Подрядчику обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - согласование кандидатуры субподрядной (субсубподрядной) организации со Специальным (Первым) отделом АО «Томскнефть» ВНК; - предоставление Заказчику всей необходимой информации о наличии лицензий и иных разрешительных документов на данный вид деятельности у субподрядной (субсубподрядной) организации перед началом выполнения работ.
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОПР	Не требуется.
10.	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется.
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<p>1. Разработать проектную и рабочую документацию в соответствии с ТУ ЭНТ, проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Источник внешнего электроснабжения: ПС-110 «Крапивинская». - Точка подключения: ВЛ-6кВ Ф.Кр-9, опора 6кВ №136/1, уточнить проектом. - Расчетная мощность – 32кВт, уточнить проектом. - Напряжение питания – 6; 0,4 кВ. - Категория надежности электроснабжения – III. - Строительство ВЛ-6 кВ на металлических опорах с подвесной изоляцией от точки подключения до проектируемой скважины в соответствии с типовыми проектными решениями ПАО «НК «Роснефть», тип

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

*Mufc*³

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>опор; трассу прохождения; протяженность ВЛ-6кВ определить проектом и согласовать с Заказчиком на этапе проектирования.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Устройство пересечений ВЛ-6кВ с автодорогами и автозимниками в соответствии с типовыми техническими условиями исх.№ 02-09-8/1161 от 25.02.2019. - Монтаж КТП-6/0,4 кВ киоскового типа на площадке обслуживания в соответствии с типовыми проектными решениями ПАО «НК «Роснефть». Место установки, мощность, параметры коммутационной и пускорегулирующей аппаратуры определить проектом. - Устройство подъездных путей к КТП с возможностью размещения спец. техники. - Подключение КТП к ВЛ-6кВ через разъединитель 6кВ типа РЛК. - Установку ОПН-6кВ современного типа на КТП. - Строительство кабельной эстакады до подключаемого электрооборудования. - Подключение электрооборудования кабельными линиями с медными жилами. Марку, трассы, сечение, протяженность КЛ определить проектом. - Точки подключения бригад по ремонту скважин. - Расчет трансформаторов тока ячейки 6кВ №9 ПС-110кВ «Крапивинская», при необходимости предусмотреть замену трансформаторов тока. - Расчет уровней напряжения 6кВ в нормальном и аварийном режимах работы. <p>2. Состав проектируемых сооружений уточняется при проектировании.</p> <p>3. Основные технико-экономические показатели привести в ПД.</p>
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<p>2. Срок начала строительства – 01.2022 г.</p> <p>3. Срок окончания строительства – согласно ПОС.</p> <p>4. Ввод объекта в эксплуатацию – в течение месяца после окончания строительства.</p> <p>5. Срок эксплуатации объекта – определить проектом.</p>
13.	Особые условия строительства	<p>1. Строительство ведется в районе, приравненном к районам Крайнего Севера.</p> <p>2. Ландшафтные условия – суходол, заболоченность.</p> <p>3. Грунтовые условия площадки строительства – морозное пучение грунтов.</p> <p>4. Отсутствие стесненных условий.</p>
14.	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	<p>1. В составе объекта имеются сооружения, относящиеся к пожаро- и взрывоопасным согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.</p> <p>2. В составе объекта отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей.</p> <p>3. Уровень ответственности сооружений определить при подготовке «Таблицы идентификации зданий и</p>

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

4
Иск

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

		сооружений» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
15.	Особые требования к проектированию	<ol style="list-style-type: none"> 1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР. 2. Подготовить комплект ПД в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. 3. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий в экспертных органах. 4. Выполнить «Проект санитарно-защитной зоны», получить санитарно-эпидемиологическое заключение. 5. Генеральный план, трассу ВЛ согласовать с Заказчиком до начала проектирования. 6. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета. 7. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г. 8. В составе ПД указывать: <ul style="list-style-type: none"> • расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений; • требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств. 9. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.. 10. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий указывать по ЕТТ. 11. В составе РД представить спецификации оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ. ОЛ на технологическое оборудование выполнять, если это требуется актуальными версиями единых технических требований ПАО «НК «Роснефть». 12. Заказные спецификации выполнить отдельной книгой в том числе и на строительную часть. 13. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства согласно сроков, указанных в ЕТТ. 14. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование без ЕТТ предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя. 15. При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)»

Лифе⁵

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя.</p> <p>16. До начала работ по проведению инженерных изысканий провести и предоставить на согласование в СП Главного маркшейдера АО «Томскнефть» ВНК анализ по предварительным границам земельных участков на место расположения объектов строительства.</p> <p>17. При проектировании исключить наложение на земли промышленности, разместиться в землях лесного фонда.</p> <p>18. Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту ОАО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с СП Главного маркшейдера на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР.</p> <p>19. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в СП Главного маркшейдера АО «Томскнефть» ВНК.</p> <p>20. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем.</p> <p>21. Предусмотреть временный отвод земельного участка для размещения временных зданий и сооружений, площадок складирования оборудования, МТР и заготовленной древесины.</p> <p>22. Подготовить и передать Заказчику для последующего утверждения материалы к градостроительному плану земельного участка в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации Ф3-190 от 29.12.2004г.</p> <p>23. При необходимости подготовить и передать Заказчику для последующего утверждения проекты планировки и межевания территории согласно ст. 41, 42, 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.</p> <p>24. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и</p>
--	--	--

«Электроснабжение Кратинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

6
mk

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>утверждения землеустроительной документации.</p> <p>25. Разработать отдельным разделом, утвердить собственниками земельных участков, землевладельцами или землевладельцами указанных земель проект рекультивации нарушенных земель.</p> <p>26. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов.</p> <p>27. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ.</p> <p>28. Разработать перечень проектных и организационных мероприятий по ликвидации последствий аварий и инцидентов, в том числе «План по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов» в соответствии с Правилами организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории РФ, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15.04.2002 № 240.</p> <p>29. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать раздел «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно Приложению 1 «Свода базовых мероприятий».</p> <p>30. Учитывать скорректированный план мероприятий по повышению эффективности строительства линейных объектов энергетики ВЛ-6 кВ, ВЛ-35 кВ в соответствии с письмом ПАО «НК «Роснефть» №35-60686 от 18.09.2019г.</p> <p>31. Учитывать эффективные проектные решения (ЭПР), одобренные НТС ПАО «НК «Роснефть», в соответствии с Протоколом ТТЭС/НТС АО «Томскнефть» ВНК от 10.06.2019 г.</p>
16.	Применение ДТПК	<ol style="list-style-type: none"> 1. При разработке ПД необходимо руководствоваться Методическими указаниями Компании «Применение документации типового проектирования Компании» № П2-01 М-0069, Реестром документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений (актуальная версия), Перечнем ДТПК (приложение 2). 2. В составе РД выполнить оценку эффективности применения ДТПК.

«Электроснабжение Кративинского нефтяного месторождения (см. 235р)»

7
Маф

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		3. Предоставить справку по эффективности проекта от применения документации типового проектирования компании.
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	<p>СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ Не требуется.</p> <p>СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ Не требуется.</p> <p>ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА. ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ Выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.</p> <p>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ Не требуется.</p> <p>АВТОМАТИЗАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ Автоматизацию выполнить в соответствии со стандартом Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 С-0038 ЮЛ-098, актуальная версия), с техническими условиями ТУ ЭНТ.</p> <p>СИСТЕМЫ СВЯЗИ Не требуется.</p> <p>ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ - Электроснабжение выполнить в соответствии с требованиями НТД, Стандартов Компании, согласно техническим условиям Заказчика ТЗ-5 на электроснабжение; - Технические характеристики энергетического оборудования согласовать с Заказчиком. - Проектом для систем электроснабжения выполнить ТЭО вариантов в соответствии с Методическими указаниями Компании «Требование к проектированию воздушных линий электропередачи 0,4-110кВ» № П1-01.04 М-0058.</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<p>1. Проектная и рабочая документация в части метрологического обеспечения измерительных систем должна обеспечивать выполнение требований ГОСТ Р 8.596-2002 ГСИ «Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения».</p> <p>2. Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и</p>

«Электроснабжение Крайтинского нефтяного месторождения (св. 235р)»

8
Muc

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

47

		<p>метрологии.</p> <p>3. При проектировании объектов должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельства (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ.</p> <p>4. СИ должны иметь Свидетельство (Сертификат) об утверждении типа и внесены в Государственный реестр СИ в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».</p> <p>5. СИ должны быть поверены и иметь действующие свидетельства о поверке, иметь методики поверки и эксплуатационную документацию на русском языке.</p> <p>6. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды.</p>
19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>1. Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный.</p> <p>2. Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории РФ.</p> <p>3. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат.</p> <p>4. Предусмотреть требования о технологических решениях, направленных на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечивающих соблюдение нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.</p> <p>5. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий.</p> <p>6. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке в соответствии Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>7. Антикоррозионную защиту емкостного технологического оборудования выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита емкостного технологического оборудования» № П2-05.02 ТИ-0002.</p>

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (ска. 235р)»

Лук

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>8. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов.</p> <p>9. Технические решения должны учитывать возможность максимального применения отечественного оборудования и материалов и привлечения Российских подрядных организаций.</p>
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>1. Использовать сборные, блочные конструкции и оборудование максимальной заводской готовности.</p> <p>2. Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду.</p> <p>3. Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства.</p> <p>4. Архитектурно-строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства.</p> <p>5. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям с учетом результатов ИИ.</p> <p>6. Минимизировать «мокрые» процессы на строительной площадке в соответствии с п.2.3.11 ВНТП 01/87/04-84, фундаменты выполнить металлические свайные.</p> <p>7. Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям приказа от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».</p> <p>8. Защиту строительных конструкций от коррозии предусмотреть в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ и технологической инструкцией Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002, введенной Распоряжением ОАО «Томскнефть» ВНК № 561 от 05.07.2016 г.</p> <p>9. Окраска наземных частей конструкций должна производиться в соответствии с «Книгой фирменного стиля АО «Томскнефть» ВНК».</p>
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с техническими условиями ТЗ-11 УООС АО «Томскнефть» ВНК, а также действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:</p> <p>1.1. Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства</p>

«Электроснабжение Кративинского нефтяного месторождения (ска 235р)»

10
mkc

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист
49

		<p>РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>1.2.Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417;</p> <p>1.3.Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 № 607</p> <p>1.4.Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утверждённым Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (только для объектов подлежащих экологической экспертизе);</p> <p>1.5.Постановлением Правительства РФ №800 от 10.07.2018г. «О проведении рекультивации и консервации земель»;</p> <p>1.6. Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</p> <p>1.7. Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>1.8. Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>1.9. Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>1.10. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>1.11. Водным кодексом РФ.</p> <p>2. Разработать том «Проект рекультивации нарушенных земельных участков и почвенного покрова». Рекультивационные работы предусмотреть на период окончания строительных работ и после окончания срока аренды земельного участка (ликвидация объекта). Согласовать с арендодателем.</p> <p>3. Разработать компенсационные мероприятия по лесовосстановлению утраченных лесных насаждений. Включить затраты по лесовосстановлению в сводный сметный расчет.</p> <p>4. При необходимости разработать отдельной книгой раздел «Расчет ущерба рыбному хозяйству», согласовать с Федеральным агентством по рыболовству.</p>
22.	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, стросний и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379, в соответствии с Методическими указаниями Компании П4-06 М-136.</p> <p>2. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов согласно</p>

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (ска.235р)»

11


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>Справочнику ПАО «НК «Роснефть» «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудования в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи.</p> <p>3. Все оборудование по энергоэффективности должно соответствовать постановлению Правительства РФ от 17.06.2015 № 600 «Об утверждении перечня объектов и технологий, которые относятся к объектам и технологиям высокой энергетической эффективности» при обоснованной экономической целесообразности.</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с ИД, выданными территориальным управлением МЧС РФ.</p> <p>2. Подготовить запрос на выдачу ИД для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по форме, приведенной в ГОСТ Р 55201.</p> <p>3. В разделе привести Мероприятия по ликвидации возможных аварий при строительстве (реконструкции) и эксплуатации объекта.</p> <p>4. Привести классификацию объектов на классы в соответствии с СП 132.13330 в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз.</p>
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПП	<p>1. Проект разработать в соответствии с действующей НД РФ, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также другой действующей НД, содержащей требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого уровня, ЛНД Компании.</p> <p>2. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с ТЗ-11 отдела пожарной безопасности АО «Томскнефть» ВНК.</p> <p>3. Документацию разработать с учетом утвержденных Правительством РФ Правил пожарной безопасности в лесах и Правил санитарной безопасности в лесах.</p> <p>4. Выбираемые системы и комплексы противопожарной защиты согласовать с отделом пожарной безопасности АО «Томскнефть» ВНК.</p>

«Электроснабжение Кративинского нефтяного месторождения (сх. 235р)»

12


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

51

		<p>5. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008.</p> <p>6. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности.</p>
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	<p>1. В составе раздела ПД «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» разработать главы «Промышленная безопасность» и «Охрана труда и санитарно-гигиенические требования» в соответствии с ТУ по вопросам промышленной безопасности.</p> <p>2. Определить безопасный срок эксплуатации проектируемых сооружений, применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством, действующими законодательными актами, нормативно правовыми документами РФ.</p>
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	Не требуется.
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>1. Разработать разделы «Проект организации строительства» и «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» в соответствии с Инструкцией Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» № П2-01 И-0008.</p> <p>2. В составе ПОС указать способ подключения строительной площадки к источнику электроэнергии на время строительства.</p> <p>3. При необходимости организации временных зимних проездов учесть последние в ПОС согласно письму ПАО «НК «Роснефть» исх. № ЭЛ-7257 от 17.05.2018г.</p> <p>4. В составе ПОС разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов</p>

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (ска. 235р)»

13
Линк

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

52

		строительно-монтажных работ.
28.	Требования к разработке сметной документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сметную документацию разработать на основании требований, приведенных в составе приложения 3 «ИД для разработки сметной документации в составе проектной и рабочей документации» настоящего ЗП. 2. Сметная документация должна включать: <ul style="list-style-type: none"> ▪ сводный сметный расчет; ▪ объектные и локальные сметы; ▪ ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете; ▪ сметы на временные зимние проезды (учтённые в ПОС), согласно письму ПАО «НК «Роснефть» № ЭЛ-7257 от 17.05.2018г; ▪ локальные сметы на пуско-наладочные работы. 3. Включить в сметы затраты на оформление документов на земле-, лесо-, водопользование; 4. Предусмотреть затраты на содержание службы заказчика капитального строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводной смете; 5. При необходимости разработать локальные сметы на производство работ по реализации предусмотренных природоохранным законодательством мероприятий по охране земель и/или лесных участков (устройство минерализованных полос, установка противопожарных аншлагов, устройство противопожарных переездов, установка контейнеров для мусора и др.); 6. Предоставить аналоговые сметные расчеты в случае применения объектов-аналогов сторонних организаций (вне периметра ПАО «НК «Роснефть»), либо предоставить пояснения в случае отсутствия расчетов.
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	<ol style="list-style-type: none"> 1. На всех этапах проектирования формировать перечень оборудования и материалов по следующей схеме: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Используя данные о имеющихся СВЗ/НВЛ Заказчика (актуальный перечень СВЗ/НВЛ приведен в приложении 7 к ЗП). 1.2. Используя действующие преysкурантные договоры на поставку МТР (см. раздел 31 настоящего ЗП). 1.3. Используя утверждённую ТЗД (в соответствии с перечнем ДТПК, приведенном в приложении 2 настоящего ЗП). 1.4. Используя данные о рыночной цене МТР, не учтенных СВЗ/НВЛ/преysкурантными договорами. 2. При выборе оборудования и материалов должны учитываться: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. соответствие действующим стандартам в

«Электроснабжение Кративинского нефтяного месторождения (сх. 233р)»

14
Иванов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>области нефтегазодобычи;</p> <p>2.2. качественные показатели оборудования и материалов;</p> <p>2.3. требования обязательной сертификации;</p> <p>2.4. простота эксплуатации и ремонта, наличие положительного опыта эксплуатации.</p> <p>3. При прочих равных условиях преимущество по включению в перечень оборудования и материалов должны иметь оборудование и материалы, выпускаемые отечественными производителями.</p> <p>4. При выборе оборудования и материалов:</p> <p>4.1. исключить дополнительные и необоснованные требования, приводящие к увеличению их стоимости, а также требования, ограничивающие конкуренцию производителей;</p> <p>4.2. минимизировать вариативность применяемого оборудования и материалов</p>
30.	Применение СВЗ и НВЛ	Выполнить оценку возможности применения СВЗ и НВЛ согласно перечню СВЗ/НВЛ, релевантному для вовлечения в проектируемые объекты.
31.	Применение преискуранных договоров	Перечень преискуранных договоров приведен в приложении 6.
32.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<p>1. Документация для закупочных процедур формируется в соответствии с Методическими указаниями Компании «Порядок разработки опросных листов и технических требований на оборудование для объектов обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений компании» № П1-01.04 М-0016.</p> <p>2. Предоставить спецификации, ТТ и ОЛ (в составе ПД – предварительные, в составе РД – окончательные) на основное технологическое оборудование длительного срока изготовления без указания конкретных производителей оборудования.</p> <p>3. В составе РД отдельной книгой собрать ССО с разделением на оборудование поставки Заказчика и поставки подрядчика, не требующего монтажа. В ССО поставки Заказчика должно быть разделение на «Материалы» и «Оборудование».</p> <p>4. Оформить отдельной книгой сборник ОЛ и ТТ и задания заводам-изготовителям.</p> <p>5. Обеспечить применение кодировки материалов и оборудования по номенклатурным справочникам ТЗД.</p>
33.	Требования по применению новых технологий	1. При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений,

«Электроснабжение Крайинского нефтяного месторождения (ста. 235гр)»

15
Handwritten signature

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист
54

		используемых в области капитального строительства. 2. Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов.
34.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Для выполнения ПИР к настоящему ЗП приложены отдельными приложениями следующие ИД: 1) Свод базовых мероприятий. 2) Перечень ДТПК. 3) ИД для ПОС. 4) ИД для СД. 5) ТУ на проектирование. 6) Перечень преискурантных договоров. 7) Перечень СВЗ и НВЛ. 2. Цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ предоставляются по запросу при необходимости и при наличии данных ЦТК у Заказчика. 3. Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральным проектировщиком по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП.
35.	Состав демонстрационных материалов	Предоставить оценку эффекта от применения ДТПК (оценку выполнить в соответствии с действующими Корпоративными процедурами)
36.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	1. Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. 2. Разработать РД в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101. 3. В составе каждого разрабатываемого раздела ПД следует представлять перечень нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке. 4. Оформление документации должно осуществляться в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативными правовыми и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»: 4.1. Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003; 4.2. Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (слв.235р)»

16
mkf

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

		<p>нефтегазодобычи и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0004;</p> <p>4.3. Методические указания компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № П3-04 М-0019.</p>
37.	Порядок сдачи работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отчёт по инженерным изысканиям выдать на бумажном носителе в 2 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе (CD, DVD) в формате MapInfo в соответствии с классификатором АО «Томскнефть» ВНК. 2. Проектную документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в формате pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD). 3. Рабочую документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в форматах pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD). 4. Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений в 3 экземплярах. 5. После получения положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий заменить документацию в архиве ПИР АО «Томскнефть» ВНК, электронном архиве ПСД документацией, откорректированной по замечаниям экспертизы. 6. Генпроектировщик передает проектную и рабочую документацию Заказчику по накладной в архив ПИР АО «Томскнефть» ВНК. 7. Один экземпляр проектной продукции выпустить в электронном формате в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».
38.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях	<ol style="list-style-type: none"> 1. Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader). 2. Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS Excel, неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader) с подписями исполнителей и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета». 3. Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader). 4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (сх.235р)»

17
muf

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader).</p> <p>5. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW.</p> <p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается аналогичная маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p>
39.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить соответствие приведенных в ПД технических решений требованиям актуальной нормативной документации, законодательных и нормативных правовых актов РФ, действующих на дату окончания проектирования и передачу документации на экспертизу. 2. При необходимости обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экологической экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Федеральной службе по надзору в сфере природопользования в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе». 3. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения: <ul style="list-style-type: none"> - государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145; - или негосударственной экспертизы в соответствии с Положением об организации и проведении

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скач. 235р)»

18
Muf

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31.03.2012 № 272.</p> <p>4. В случае получения отрицательного заключения экспертизы вследствие допущенных Исполнителем (разработчиком ПД, ИИ) недостатков, Исполнитель безвозмездно и в сроки, согласованные Заказчиком, устраняет все выявленные недостатки, при этом повторное прохождение экспертизы проводится силами и за счёт Исполнителя.</p> <p>5. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>6. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации); - Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.
--	--	--

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (сх. 235р)»

19


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЯ


Таблица 1
Перечень Приложений к ЗП

№ ПРИЛОЖЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3
1.	Свод базовых мероприятий	Приложены отдельными файлами в формате pdf
2.	Перечень ДТПК	Приложен отдельным файлом в формате Excel
3.	ИД для ПОС	Приложены отдельным файлом в формате Word
4.	ИД для СД	Приложены отдельным файлом в формате Word
5.	ТУ на проектирование	Приложены отдельными файлами в формате pdf
6.	Перечень преискурантных договоров	Приложен отдельным файлом в формате Excel
7.	Перечень СВЗ и НВЛ	Приложен отдельным файлом в формате Excel

СОГЛАСОВАНО:

От Заказчика:

Первый заместитель генерального директора по производству - главный инженер
АО «Томскнефть» ВНК

 И.Е. Ремизов

Начальник управления проектно-изыскательских работ АО «Томскнефть» ВНК

 А.Г. Катренко

Главный маркшейдер АО «Томскнефть» ВНК

 Е.С. Бондаренко

Начальник управления капитального строительства АО «Томскнефть» ВНК

 С.М. Исаков

«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв. 235р)»

20



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

59

Начальник управления - главный энергетик
АО «Томскнефть» ВНК

Р.Г. Сахаутдинов

Начальник сектора по ПЭиЭ
АО «Томскнефть» ВНК

А.С. Жилинский

Генеральный директор
АО «ТомскНИПИнефть»
Томск, ул. К. Маркса, 172/21
Тел. (383) 22-11-20

От Исполнителя:

Главный инженер
АО «ТомскНИПИнефть»

М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса по объектам
Томскнефть АО «ТомскНИПИнефть»

М.Д. Макеев

Менеджер проекта
АО «ТомскНИПИнефть»

Е.В. Трусов

«Электроснабжение Кративинского нефтяного месторождения (ска. 235р)»

21

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
60

ПРИЛОЖЕНИЕ И

Программа и задание на проведение инженерных изысканий

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер

АО «ТомскНИПИнефть»

М.А.Пушкарев

2021 г.



УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника УПИР

АО «Томскнефть» ВНК

Д.Ю.Боярин

2021 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

по объекту: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

ш.7468

1.	Наименование объекта	Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)
2.	Местоположение объекта	Томская область Каргасокский район Крапивинское нефтяное месторождение
3.	Основание для выполнения работ	Задание на проектирование
4.	Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
5.	Этап выполнения инженерных изысканий	Проектная и Рабочая документация
6.	Сведения о сроках выполнения работ по ИИ, проектирования и эксплуатации объекта	<ul style="list-style-type: none"> ▪ срок выполнения ПИР – согласно графика; ▪ срок выполнения ИИ – согласно графика; ▪ срок эксплуатации объекта – 25 лет
7.	Идентификационные сведения о заказчике	Акционерное общество «Томскнефть» ВНК
8.	Идентификационные сведения о генеральном проектировщике	<ul style="list-style-type: none"> ▪ АО «ТомскНИПИнефть» 634061, Томская область, г. Томск, пр-кт Мира, д.72 ▪ Ответственный представитель: Трусов Е.В. ▪ 8-(3822)-616-613
9.	Идентификационные сведения об исполнителе инженерных изысканий	По результатам конкурса
10.	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Перечень проектируемых объектов и их основные характеристики приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ
11.	Идентификационные сведения об объекте: назначение, принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры	<p>Классификация по ОК 029-2014: 09.10.9-предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа.</p> <p>2. На основании «Общероссийского классификатора основных фондов» ОК 013-2014 сооружения и здания</p>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

	другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	сведения об объекте приведены в приложениях Таблицы 3 настоящего ТЗ
12.	Данные о границах площадки и трасс линейных сооружений (точки ее начала и окончания, протяженность)	Данные о границах площадки приведены в приложениях Таблицы 4 – 7 настоящего ТЗ
13.	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на окружающую среду приведена в Таблице 8 настоящего ТЗ
14.	Цели и задачи ИИ	<p>Цель изысканий: для выполнения ПД.</p> <p>Виды изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ инженерно-геодезические изыскания; ▪ инженерно-геологические изыскания; ▪ инженерно-гидрометеорологические изыскания; ▪ инженерно-экологические изыскания (включая археологические исследования). <p>Задача изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ получение топографо-геодезических, инженерно-геологических данных необходимых для проектирования объектов приведенных в Таблицах 3, 7 настоящего ТЗ; ▪ комплексное изучение природных и техногенных условий территории в объеме, достаточном для принятия проектных решений по строительству и мероприятиям по инженерной защите территории и сооружений от опасных геологических и инженерно-геологических процессов.
15.	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять ИИ	<p>ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов, НТД и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ СП 11-102-97; ▪ СП 11-103-97; ▪ СП 11-104-97; ▪ СП 11-105-97; ▪ СП 446.1325800.2019; ▪ СП 482.1325800.2020; ▪ СП 317.1325800.2017; ▪ СП 47.13330.2016; ▪ Положение Компании «Маркшейдерские, геодезические и картографические работы в Компании» № П1-01.02 Р-0003; ▪ Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в Компании» № П1-01.02 Р-0007; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149; ▪ Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштаба 1:10000» № П1-01 ПК-0003; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» № П1-01 ПК-0001; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:25000, 1:50000, 1:100000» № П1-01 ПК-0002; ▪ «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 ▪ Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.12.2020г. № 2047. ▪ Правила пожарной безопасности в лесах,
--	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2020г.№1614
16.	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Реконструкция ПС 110/35/6 кВ «Крапивинская» Ш.2619 Разработка проекта привязки строительства разведочной скважины № 235 Крапивинского месторождения к ИРП № 739 на строительство разведочной скважины №233 Крапивинского месторождения. Ш.3569
17.	Виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания выполнить в соответствии с утвержденными «Техническими условиями Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010г. 1. Топографо-геодезические работы. 1.1. Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м, площадок ПС 110/35/6, площадки подключения, и площадки проектируемой КТП (приложение 1, 2). 1.2. Выполнить полевое трассирование ВЛ-6кВ с дольтрассовой топографической съемкой в масштабе 1:5000, шириной не менее 35 м от оси трассы. 1.3. Изыскания выполнить в государственной системе координат 2011 года и 1995 года и Балтийской системе высот 1977 года, сечение рельефа 0,5 м. Исходные данные для выполнения работ в государственной системе координат 2011 года исполнитель получает самостоятельно и за свой счет. 1.4. Развитие планово-высотной геодезической основы выполнять от имеющихся на данной территории пунктов опорной маркшейдерской сети и государственной геодезической сети. Исходные данные получить в УМР. 1.5. Выполнить сводку топографических планов с ранее выполненными инженерными изысканиями. 1.6. Выполнить закрепление трассы, площадки, а также установку знаков опорной геодезической сети долговременного типа согласно ВСН 30-81 и «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации от 18.03.2010г». Углы площадок дополнительно закрепить выносными знаками за зоной строительства (границей съемки). 2. Инженерно-геологические работы. 2.1. Выполнить инженерно-геологические работы в

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>соответствии СП 11-105-97 Часть I - VI «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», требованиями раздела 5 СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов» и другими действующими нормативными документами. Для изучения инженерно-геологических условий, выполнить перечисленные ниже виды работ, с учетом предварительно принятой категории сложности инженерно-геологических условий II и III. Уровень ответственности сооружений нормальный и повышенный (приложение 3). Предполагаемая нагрузка на сваю от 1 до 20 т, предполагаемая глубина погружения свай в минеральный грунт до 12 м без учета перекрывающего слоя торфа.</p> <p>2.2. Выполнить бурение для изучения литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на площадке согласно т.8,1 8,2, СП 11-105-97.</p> <p>2.3. Выполнить бурение под коридоры коммуникаций согласно т. 8.2, т. 8.3, п.8.12, 8.13 СП 11-105-97. В местах предполагаемого устройства искусственных сооружений при переходах через водотоки, лога, овраги размещение выработок обязательно.</p> <p>2.4. На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50-100м.</p> <p>2.5. Определить степень агрессивности грунтовых вод к бетону и металлу.</p> <p>2.6. Для изучения литологического состава грунтов, их коррозионной агрессивности, согласно СП 11-105-97, выполнить вертикальные электрические зондирования (ВЭЗ) на площадках и по коридорам коммуникаций.</p> <p>2.7. Указать типы торфов и типы местности по увлажнению в соответствии с требованиями ВСН 26-90. Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии со СП 86.13330.2014</p> <p>2.8. Выполнить статическое зондирование грунтов под здания и сооружения на свайном фундаменте в соответствии с требованиями п. 7.13 СП 11-105-97 (часть 1), СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов».</p> <p>2.9. Перед началом работ по выполнению инженерно-геологических изысканий запросить у ГИПа актуальный генеральный план.</p> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические работы.</p> <p>3.1. Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства.</p>
--	--	---

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>Основные положения», СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).</p> <p>3.2. В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции; районы и значения по весу снежного покрова, гололеду, ветровому давлению в соответствии СП 20.13330.2016; по гололеду, ветровому давлению и среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ.</p> <p>3.3. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.</p> <p>3.4. Произвести оценку опасности затопления проектируемых сооружений. При расположении проектируемых сооружений в районе возможного влияния водного объекта или на затопляемой территории, произвести расчет ГВВ 1-3% и 10 % вероятности превышения.</p> <p>3.5. При пересечении проектируемыми трассами водных преград в отчете представить следующие характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> – максимальные расходы воды 1%, 2%, 3%, 5% и 10% обеспеченности и соответствующие им уровни воды; – сведения о наличии ледохода, карчехода; – сведения о ледовом режиме рек в русле и на пойме (сроки ледостава и уровни прохождения ледохода, наличие наледей, торосов и пр.); – характеристика деформационных процессов в русле и на пойменных участках с определением их численных показателей. <p>4 Инженерно-экологические изыскания</p> <p>4.1 Инженерно-экологические изыскания выполнять согласно требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p> <p>4.2 При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории; — дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; — осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации.
--	--	---

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>4.3 Состав работ:</p> <p>4.3.1 Предполетные исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> — сбор и анализ картографического материала, дешифрирование АФС исследуемой территории, определение маршрутов и участков обследований; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим и геокриологическим условиям изучаемого района; — характеристика геологических и инженерно-геологических условий - на основе данных инженерно-геологических изысканий, предоставляемых Заказчиком; — получение данных в территориальных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды и данных ограничивающих природопользование. <p>4.3.2 Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> — маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения; — опробование поверхностных (включая донные отложения), подземных вод (при их наличии) с определением в них комплексов загрязнителей; — исследование и оценка радиационной обстановки, включая радиометрическое опробование; — опробование атмосферного воздуха (в случае отсутствия данных экологического мониторинга); — почвенные исследования. Провести почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Выполнить оценку загрязненности почв по санитарно-химическим и бактериологическим показателям (в случае планирования объекта с постоянным пребыванием людей и нахождением объекта в ЗСО), выполнить оценку качества плодородного слоя почв; — животный мир. Выполнить исследования по изучению охотничье-промысловых, редких видов района изысканий. — геоботанические исследования. Дать характеристику зональной и интрозональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой, включая информацию по краснокнижным видам. <p>4.3.3 Камеральные работы:</p> <p>Выполнить химико-аналитические исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории. Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> — пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды; — результаты лабораторных исследований,
--	--	---

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>интерпретацию данных отбора проб;</p> <ul style="list-style-type: none"> — предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта; — предложения по организации производственного экологического мониторинга. <p>4.3.4. Картографический материал:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Дополнительные требования о предоставлении следующих документов и содержанию отчетных материалов: — Предоставить информацию о необходимости снятия плодородного слоя; — Картографический материал выполнить в формате MapInfo (ArcGIS); — Предоставить в отчетной документации необходимый справочный материал и данные от соответствующих уполномоченных органов: <ul style="list-style-type: none"> — о наличии или отсутствии полезных ископаемых; — о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; — о наличии или отсутствии растений и животных, занесенных в Красную книгу; — о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий (федерального, регионального и местного значений); — о плотности охотничье-промысловых животных, животных, не относящихся к объектам охоты; — о рыбохозяйственных характеристиках и категориях водных объектов, в случае их наличия на территории обследования; — о наличии поверхностных и подземных источников водоснабжения и наличии зон санитарной охраны; — о наличии или отсутствии скотомогильников; — данные уполномоченных государственных органов о фоновых концентрациях вредных веществ; — о наличие или отсутствии защитных лесов; — о наличии/отсутствии территорий традиционного природопользования (федерального, регионального и местного значений), и тд. <p>4.3.4 Дополнительные требования о предоставлении следующих документов и содержанию отчетных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставить информацию обоснования необходимости/нецелесообразности снятия плодородного или слоя почв (ПСП), при необходимости снятия ПСП, предоставить в отчете следующие сведения: <ul style="list-style-type: none"> - пикеты участков снятия ПСП для линейных объектов; - контуры выделов снятия ПС (площадные объекты), - мощность снимаемого ПСП, - наименование этапа рекультивации для использования
--	--	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>снятого ПСП. - Картографический материал выполнить в формате MapInfo (ArcGIS), AutoCAD; — - Предоставить в отчетной документации необходимый справочный материал и данные от соответствующих уполномоченных органов. До начала выполнения полевых работ согласовать Программу полевых работ по инженерно-экологическим изысканиям с Заказчиком и генеральным проектировщиком работ по объекту.</p> <p>5. Историко-культурные изыскания.</p> <p>5.1. До выполнения работ получить от государственного органа охраны памятников заключение о наличии/отсутствии на исследуемой территории объектов культурного наследия. В случае получения предписания проведения историко-культурной экспертизы выполнить комплекс историко-культурных изысканий в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». - СП 47.13330.2016 и СП 11-102-97. - Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утв. Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014, № 127. - Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утв. постановлением Бюро ОИФН РАН от 20.06.2018, № 32. - Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению с 1 января 2012 года (письмо Министерства культуры РФ № 12-01-39/05-АБ от 27 января 2012 г.). - Положение о государственной историко-культурной экспертизе: утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года N 569 <p>5.2. Камеральные историко-культурные изыскания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оценка исходной документации, включающей картматериалы, схемы расположения проектируемых объектов и коммуникаций. - Сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов по территории исследования - Подготовка тематических картосхем. - Предварительное определение историко-культурной ценности территории, отводимой под проектируемый объект (предварительное историко-культурное зонирование). <p>5.3. Полевые историко-культурные изыскания</p> <ul style="list-style-type: none"> - Натурное обследование территории в целях выявления визуальных признаков ОКН и подъемного
--	--	---

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>археологического материала.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Археологическая шурфовка, зачистка существующих почвенных обнажений в целях выявления археологических объектов, не фиксируемых визуально, с нанесением шурфов и зачисток на ситуационный план. - Фотофиксация территории и стратиграфических разрезов. <p>5.4. В случае обнаружения объектов культурного наследия, проведение следующих видов работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Определение предмета охраны. — Предварительное определение границ. — Подготовка ситуационного плана расположения выявленных объектов культурного наследия. — Подготовка топографических планов обследованных объектов культурного наследия. — Выполнение координатной привязки выявленных объектов культурного наследия. — Изучение стратиграфических разрезов на выявленных объектах культурного наследия (в случае необходимости) и сбор подъёмного материала. — Фотофиксация выявленных объектов культурного наследия. <p>5.5. Камеральная обработка полевых материалов.</p> <ul style="list-style-type: none"> — Подготовка отчёта по итогам историко-культурных изысканий. — В случае выявления ОКН – подготовка рекомендаций по сохранению объектов культурного наследия. — Отчёт по результатам историко-культурных изысканий должен быть выполнен в соответствии с требованиями ГОСТ 7.32-2017, ГОСТ 8.417-2002, ГОСТ 7.1-2003, ГОСТ Р 7.0.12-2011, ГОСТ 7.11-2004 (ИСО 832:1994). <p>5.6. Особые условия и прочие требования к производству историко-культурных изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> — В случае выявления в ходе натурного обследования объектов культурного наследия, исполнитель историко-культурных изысканий обязан незамедлительно информировать о них руководителя проекта и представить предложения по изменению проекта. — В случае выявления объектов культурного наследия генпроектировщиком может быть принято решение об оперативном изменении участка натурного обследования. — Графические материалы по результатам историко-культурных изысканий должны быть предоставлены в формате AutoCAD, MapInfo или ArcGIS в местных системах координат. Представляемые материалы: контур территории, охваченной исследованиями, места шурфовки, границы ОКН (в случае обнаружения). <p>5.7 По итогам ИКИ должен быть предоставлен акт государственной историко-культурной экспертизы и справка об отсутствии/наличии объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также</p>
--	--	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		охранных/защитных зон объектов культурного наследия.
18.	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	<p>1. Программу выполнения инженерных изысканий согласовать с Заказчиком.</p> <p>2. Выполненные полевые работы сдать по акту ответственному представителю Заказчика.</p> <p>3. По завершению полевых работ, совместно с Актом сдачи/приемки выполненных полевых работ представлять: сканы полевых журналов по геологии/геофизике; фотографии процесса бурения каждой скважины (фиксация бурения каждой скважины с отображением координат на GPS-навигаторе).</p> <p>Графические материалы представить в формате: AutoCAD, в соответствии с Положением АО «ТомскНИПИнефть» «Оформление и передача электронной версии графической части технического отчет инженерных изысканий, проектной и рабочей документации»</p> <p>В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий и др. ситуаций, исполнители полевых изысканий должны поставить в известность руководителя проектных работ</p> <p>Графические материалы в формате AutoCAD, представить в местных системах координат.</p>
19.	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	<p>На основании выполненных изысканий указать в отчете категорию опасности выявленных опасных процессов и явлений в соответствии с Приложением Б СП 115.13330.2016 по площадной пораженности.</p> <p>На основании выполненных изысканий в отчете привести предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.</p> <p>По результатам изысканий на основе генплана площадки, а также трасс коммуникаций строится геокриологическая карта с выделением и индивидуальным анализом объектов и участков, размещенных в неблагоприятных геокриологических условиях, детально описываются опасные процессы и явления, приводятся рекомендации по режиму использования грунтов оснований</p>
20.	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности,	Отсутствуют

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	
21.	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются)	Отсутствуют
22.	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	<p>В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий в составе отчета предоставить прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях.</p> <p>Представить возможные изменение характеристик оснований как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях.</p> <p>На основании выполненных изысканий привести необходимые исходные данные для обоснования мероприятий по рациональному природопользованию и охране природной среды, обеспечению устойчивости проектируемых зданий и сооружений и безопасных условий жизни населения</p>
23.	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Выполнить Инженерные изыскания и разработку документации в соответствии с законодательством РФ и действующими нормативными документами РФ в области строительства, а также согласно разработанной и согласованной с Заказчиком программой работ на выполнение ИИ и с учетом требований Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222
24.	Требования к составу,	1. Перечень материалов, предоставляемых в

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	<p>форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику</p>	<p>результате работ</p> <p>1. Материалы выдать в виде отдельных технических отчетов по видам инженерных изысканий. Технические отчеты об инженерных изысканиях должен отвечать требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97 части I-IV.</p> <p>2. Перечень материалов представленных в результате работ:</p> <p>Пояснительная записка;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Топографические планы масштаба 1:500, площадок; ▪ Топографические планы трассы ВЛ 6 кВ, в масштабе 1:5000; ▪ Продольный профиль трассы ВЛ в масштабах: гор. 1:5000, верт. 1:200, геол. 1:100,; ▪ Инженерно-геологические разрезы по площадке ; ▪ Ситуационный план; <p>Каталог координат в следующих системах координат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СК 95 - ГСК 2011 - Местная система координат. <p>Совместно с каталогом координат направить в адрес Заказчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ исходные файлы спутниковых измерений в формате прибора; ▪ исходные файлы спутниковых измерений в формате RINEX; ▪ проекты обработки спутниковых измерений и линейно-угловых измерений; ▪ копии журналов спутниковых наблюдений (см приложение 8). <p>Раздел включающий в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний; ▪ указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов. ▪ описание границ водоохранных зон и прибрежно защитных полос поверхностных водных объектов. На продольных профилях дается инженерно-геологический разрез с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. На продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов. На планах привести необходимые данные по гидрологии. Материалы по гидрологии должны содержать данные о переформировании берегов и русел водотоков. ▪ По окончании полевых работ в составе полевых материалов предоставлять: фотографии опор ВЛ, (при отпайке от существующих); ▪ Предоставить, в электронном виде, сведенный топографический план в масштабе 1:1000, содержащий
--	---	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>всю топографическую съемку по объекту в формате AutoCAD (расширение *.dwg) с нанесением всех закреплений, выполненных в ходе инженерных изысканий. Топографический план должен быть ориентирован на север, с надписями горизонтально.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ в установленном порядке работы с государственной тайной, направить в институт комплектный каталог координат в с.к. 95 (2011) (включая файлы измерений в формате прибора и RINEX, копии журнала наблюдений, проекты обработки, схемы сети GPS, плано-высотного обоснования) и материалы Map Info в с.к. 95 (2011) по объекту. ▪ Предварительные материалы: <ul style="list-style-type: none"> ▪ топографические планы под проектируемый объект с характеристиками существующих инженерных коммуникаций и указанием их владельца; ▪ полевые варианты закрепления площадок и трасс проектируемых коммуникаций; ▪ краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов воды рек и амплитуды поднятия уровней воды. ▪ Предварительные материалы ИИ должны содержать границы ВОЗ(водоохранные зоны) и ПЗП (прибрежные защитные полосы) на переходах через водные объекты. ▪ Промежуточные материалы: <ul style="list-style-type: none"> ▪ окончательно оформленные топографические планы площадок в масштабе М 1:500, сечением рельефа 0,5 м с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледи, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.). ЦММ должна содержать трехмерную цифровую модель рельефа. Обязательными составляющими цифровой модели рельефа являются отметки высот, линии горизонталей, триангуляция (поверхность образованная множеством треугольных граней); ▪ окончательно оформленные топографические планы коридоров коммуникаций, согласно требованиям ТЗ на ИИ, с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледи, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.); ▪ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы по площадным объектам с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. Типы торфов и типы местности по увлажнению при их наличии должны соответствовать требованиям нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330.2016). Указать тип болот по проходимости строительной техники;
--	--	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

		<p>документации;</p> <p>5. Классификатор объектов цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000 АО «Томскнефть» ВНК № П1-01.02 ПК-0001 ЮЛ-098 версия 1.01;</p> <p>6. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 08.12.2009 № 641;</p> <p>7. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.07.2010 № 348;</p> <p>8. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 09.06.2011 № 310.</p> <p>9. Положение АО «ТомскНИПинефть» «<u>Оформление и передача электронной версии графической части технического отчета инженерных изысканий, проектной и рабочей документации</u>» № П1-01.04 Р-0003 ЮЛ-068;</p> <p>10. Положение АО «ТомскНИПинефть» «Инженерные изыскания. Требования к техническому заданию и отчету» № П2-01 С-0091 ЮЛ-068;</p> <p>11. Форма журнала спутниковых наблюдений;</p> <p>12. Классификатор объектов для историко-культурных изысканий № К 2.034-2012, версия 1.01.</p> <p>13. форма ФМС</p>
--	--	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист согласования к ТЗ на выполнение ИИ

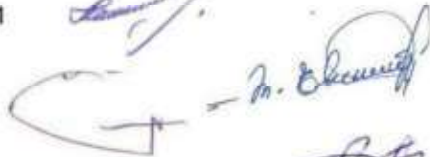
СОГЛАСОВАНО:
От АО «ТомскНИПИнефть»

Руководитель проектного офиса №1



М.Д.Макеев

Главный инженер проекта



Е.В. Трусов

ГИП по инженерным изысканиям

М.Г.Тэбырца

Заместитель начальника управления
Инженерно-строительных изысканий



А.В.Бабичев

Заместитель главного инженера
По обустройству месторождений



И.Б.Манжола

Согласовано:
От АО «Томскнефть» ВНК

Главный маркшейдер



Е.С. Бондаренко

От ООО «Энергонефть Томск»

Первый заместитель генерального директора –
Главный инженер



Д.В. Ломакин

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 4
Топографическая съемка площадочных объектов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	ОРИЕНТИРОВОЧНЫЕ РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ, М		ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ СЪЕМКИ, ГА	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СЕЧЕНИЕ РЕЛЬЕФА, М	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
			ДЛИНА	ШИРИНА				
1	2		3	4	5	6	7	8
1.1	Площадка ПС 110/35/6 кВ	существующий объект	240	200	4,5	1:500	0,5	
1.2	Площадка подключения к ВЛ 6 кВ	проектируемый объект	340	250	8,2	1:500	0,5	
1.3	Площадка проектируемой КТП	проектируемый объект	370	290	10,5	1:500	0,5	

ПРИЛОЖЕНИЕ 8 К ИНСТРУКЦИИ КОМПАНИИ «УНИФИЦИРОВАННАЯ ФОРМА ЗП ОБЪЕКТОВ НАЗЕМНОГО ОБУСТРОЙСТВА НЕФТЕГАЗОВЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ С ТЗ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИСЫСКАНИЯ. МАКЕТЫ ЗАДАНИЙ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПО ОСНОВНЫМ ОБЪЕКТАМ НЕФТЕГАЗОДОБЫЧИ» № П1-01.04 И-0028 ВЕРСИЯ 1.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Лист

78

Таблица 5
Топографическая съемка линейных объектов

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ, ЕЕ НАЧАЛЬНЫЕ И КОНЕЧНЫЕ ПУНКТЫ	ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ТРАССЫ, КМ	ШИРИНА ПОЛОСЫ СЪЕМКИ, М	МАСШТАБ СЪЕМКИ	СЕЧЕНИЕ РЕЛЬЕФА, М	МАСШТАБ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИЛИ ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ВЛ 6 кВ на свк №235	3,2	70	1:5000	0,5	гор. 1:2000, верт. 1:200, геол. 1:100	
2.	Проектируемый подъезд к КТП	0,1	В составе площадки	1:500	0,5	гор. 1:500, верт. 1:100, геол. 1:100	

Продолжение в листинге компании «Линдсброу» форма ЭП объектов наземного обустройства нефтегазовых месторождений с т/н инженерные изыскания, макеты заданий на проектирование по основным объектам нефтегазовых месторождений. Версия 1.0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 6
Техническая характеристика линейных объектов для инженерно-геологических изысканий

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ТРАССЫ	ПРОТЯЖЕНИЕ ТРАССЫ, КМ	ПАРАМЕТРЫ СООРУЖЕНИЯ				ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
			ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ТРУБОПРОВОДОВ, КАБЕЛЬНЫХ ЛИНИЙ, М	ДИАМЕТР, ММ	ДАВЛЕНИЕ, МПа	МАТЕРИАЛНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ	
			ТИП И ГЛУБИНА ФУНДАМЕНТОВ ОПОР – ДЛЯ ВЛ И ЭСТАКАД. ВЫСОТА НАСЫПИ – ДЛЯ АВТОДОРОГ. СПОСОБ ПРОКЛАДКИ				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ВЛ 6 кВ на скв №235	3,2	Свая				
2	Проектируемый подъезд к КТП	0,1	Глубина фундамента - 12 м. насыпь				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 7
Техническая характеристика площадочных объектов для инженерно-геологических изысканий

№ ЭКСПЛИКАЦИИ ПО СХЕМЕ ГЕНПЛАНА	НАИМЕНОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ	КОСНУТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ	РАЗМЕР В ПЛАНЕ, М	ОБЩАЯ ВЫСОТА, М	КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ	ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ МАССА, Т	ФУНДАМЕНТЫ								ПОДВАЛ		НАЛИЧИЕ		ДОПУСТИМЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ДЕФОРМАЦИИ ОСОВАНИЯ, СМ
							ТИП (ПЛИТА, ЛЕНТОЧНЫЙ, СВАЙНЫЙ И ДР.)	ГЛУБИНА ЗАЛОЖЕНИЯ, М	СЕЧЕНИЕ СВАИ, ММ	НА ОДНУ СВАЮ (КУСТ СВАИ), КН (ТС)	МЕТР ДЛИНЫ ЛЕНТОЧНОГО ФУНДАМЕНТА	ПРЕДПОЛОГАЕМ АЯ НА ГРУНТЫ, КН/М ² (ТС/М ²)	ГЛУБИНА, М	НАЗНАЧЕНИЕ	ДИНАМИЧЕСКИХ НАГРУЗОК	МОКРЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
1.1.	Пржекторная мачта						Свайный	12	D32 5	70,0									
1.2.	Молниеотвод						Свайный	12	D32 5	70,0									
1.3.	эстакада						Свайный	12	D32 5	70,0									
1.4.	Комплектная трансформаторная подстанция КТП 6/0,4 кВ	Надземная	19, 2х1 1,4	4	1	10	Свайный	12	D32 5	70,0	-	-	-	-	-	-	12		

ПРИЛОЖЕНИЕ К ИНСТРУКЦИИ КОМПЛИКС «УНИФИЦИРОВАННАЯ ФОРМА ЭП ОБЪЕКТОВ НАЗЕМНОГО ОБУСТРОЙСТВА НЕФТЕГАЗОВЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ С ТЗ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ПОСЫЛКИ, МАКЕТЫ ЗАДАНИЙ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПО ОСНОВНЫМ ОБЪЕКТАМ НЕФТЕГАЗОДОБЫЧИ» № П1-01/04-14-0029 ВЕРСИЯ 1.06

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 8
Характеристика существующих и проектируемых источников воздействия

№ П/П	ИСТОЧНИК ВОЗДЕЙСТВИЯ	РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОБЪЕМЫ ИЗЪЯТИЯ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ (ЗЕМЕЛЬНЫХ, ВОДНЫХ, ЛЕСНЫХ И Т.Д.)	ШИРИНА ЗОНЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ, М	ГЛУБИНА ВОЗДЕЙСТВИЯ, М	СОСТАВ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ ИЛИ ВИД ВОЗДЕЙСТВИЯ	ИНТЕНСИВНОСТЬ И ДЛИТЕЛЬНОСТЬ ВОЗДЕЙСТВИЯ
1	2	3	4	5	6	7
1	ВЛ-6кВ	Земельные в пределах постоянного отвода под площадку	В границах топографической съёмки объекта.	До 2,5 м.	<p>Воздух: окислы азота, оксид углерода, сернистый ангидрид, предельные углеводороды, ароматические углеводороды, сероводород.</p> <p>Почвенный покров: тяжелые металлы, нефтепродукты</p> <p>Подземные воды: тяжелые металлы, нефтепродукты, фенолы</p>	<p>Период строительства – временное воздействие.</p> <p>Период эксплуатации – постоянное воздействие</p>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ТомскНИПИнефть»
Макеев М.Д.

УТВЕРЖДАЮ

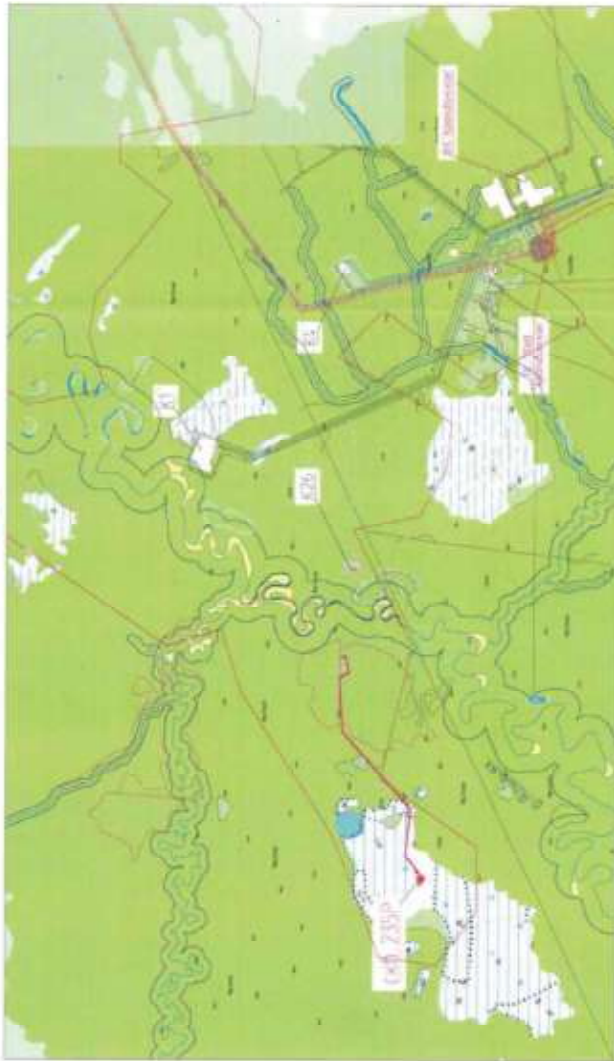
И.о. Начальника УПИР
АО «Томскнефть» ВНК
Боярин Д.Ю.

Таблица идентификации зданий и сооружений
по объекту: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)» (шифр 7468)

Здание/ сооружение	Классификация по ОК 013-2014		Классификация по ОК 029-2014 Код	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на их безопасность	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация зданий и сооружений	6	7	8	9	10	Уровень ответственности
	Код	Наименование									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Комплексная трансформаторная подстанция	210.00.11.10.730	Здания трансформаторных подстанций	06.10.01	Добыча сырой нефти и нефтяного газа (попутного)	Да	Процессы подтопления подземными водами (в освоенном болотными), а также возможно затопление поверхностными водами в паводковый период. В зимний период, возможно морозное лучение. При освоении территории возможно загрязнение грунтов, подземных и поверхностных вод	Нет	Нет (категория помещений - здания - В)	Нет	11	
Площадка под КТП	220.42.99.19.112	Площадки производственные с покрытиями			Нет		Нет	Нет	Нет	Нормальный	
ВЛ-6 кВ	220.42.22.12.111	Линия электропередачи воздушная			Да		Да	А	Нет	Нормальный	
Пржекторная мачта	330.25.11.23.119	Сооружения - металлические конструкции			Нет		Нет	*	Нет	Нормальный	
Молниеотвод	330.25.11.23.119	Сооружения - металлические конструкции			Нет		Нет	*	Нет	Нормальный	
Эстакада	220.25.11.23.131	Эстакады и галереи			Нет		Нет	*	Нет	Нормальный	

Примечание: перечень зданий и сооружений будет уточняться в ходе проектирования
* - в данной графе указывается влияние здания/сооружения на безопасность объекта в виде Да/Нет.

Ситуационный план по объекту
"Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)"
М 1:50 000



Составлен
ин. А.И. "ТехноСтрой"

Заместитель начальника ИСЭ
ИП "ТехноСтрой"

Проектировщик проекта №1
Исполнитель проекта

Составлено
ин. А.И. "ТехноСтрой" ИСЭ
Генеральный директор

Бобров А.И.
Табора Н.Г.
Настоя И.Д.
Кобяков А.А.

Составлено
ин. А.И. "ТехноСтрой" ИСЭ
Генеральный директор

7468.00.00-01

Масштаб	1:50 000
Дата	2011
Исполнитель	И.И. "ТехноСтрой"
Масштаб	1:50 000
ИП	И.И. "ТехноСтрой"
Эксплуатационная организация (ш.7468)	
Исполнитель проекта	
Исполнитель	И.И. "ТехноСтрой"
Составлено ин. А.И. "ТехноСтрой"	
САМАРАГИЛИТЕРА	

И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"
И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"
И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"
И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"
И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"
И.И. "ТехноСтрой"	И.И. "ТехноСтрой"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ К
Постановление Администрации Каргасокского района



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2022

№241

с. Каргасок

О подготовке документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания территории) по объекту
«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)»

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение АО «Томскнефть» ВНК от 29 ноября 2022 г. № 61/1-1267 и обзорную схему размещения объекта,

Администрация Каргасокского района постановляет:

1. Разрешить АО «Томскнефть» ВНК подготовку документации по планировке и межеванию территории по объекту «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)» в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующим градостроительным законодательством.

2. АО «Томскнефть» ВНК до утверждения документации по планировке территории применительно к землям лесного фонда согласовать с органами государственной власти осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

И.о. Главы Каргасокского района



Ю.Н. Микитич

Е.А. Шенгупова
8(38253) 2-13-54

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист
85

ПРИЛОЖЕНИЕ Л
Материалы инженерных изысканий

Материалы и результаты инженерных изысканий представлены на CD диске.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

86

ПРИЛОЖЕНИЕ М

Исходные данные, используемые при подготовке ППТ

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории (зона планируемого размещения линейных объектов, границы межевания), представлены на CD диске.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 – Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Лист

87



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения
(скв.235р)», ш.7468**

в границах Каргасокского района Томской области

Книга 3. Проект межевания территории

Главный инженер проекта

В.А. Губанов

Самара, 2023г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

1

Содержание

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»		3
1.1	Чертеж межевания территории	4
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»		17
2.1	Перечень образуемых земельных участков	18
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	19
2.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон	22
2.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	23
Приложение 1		25

						7468 - Проект межевания территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

						7468 - Проект межевания территории	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





1.1 Чертеж межевания территории

Чертеж межевания территории по объекту «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)», в границах Каргасокского района Томской области.

Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК.

Масштаб 1 : 2 000.

Условные обозначения:

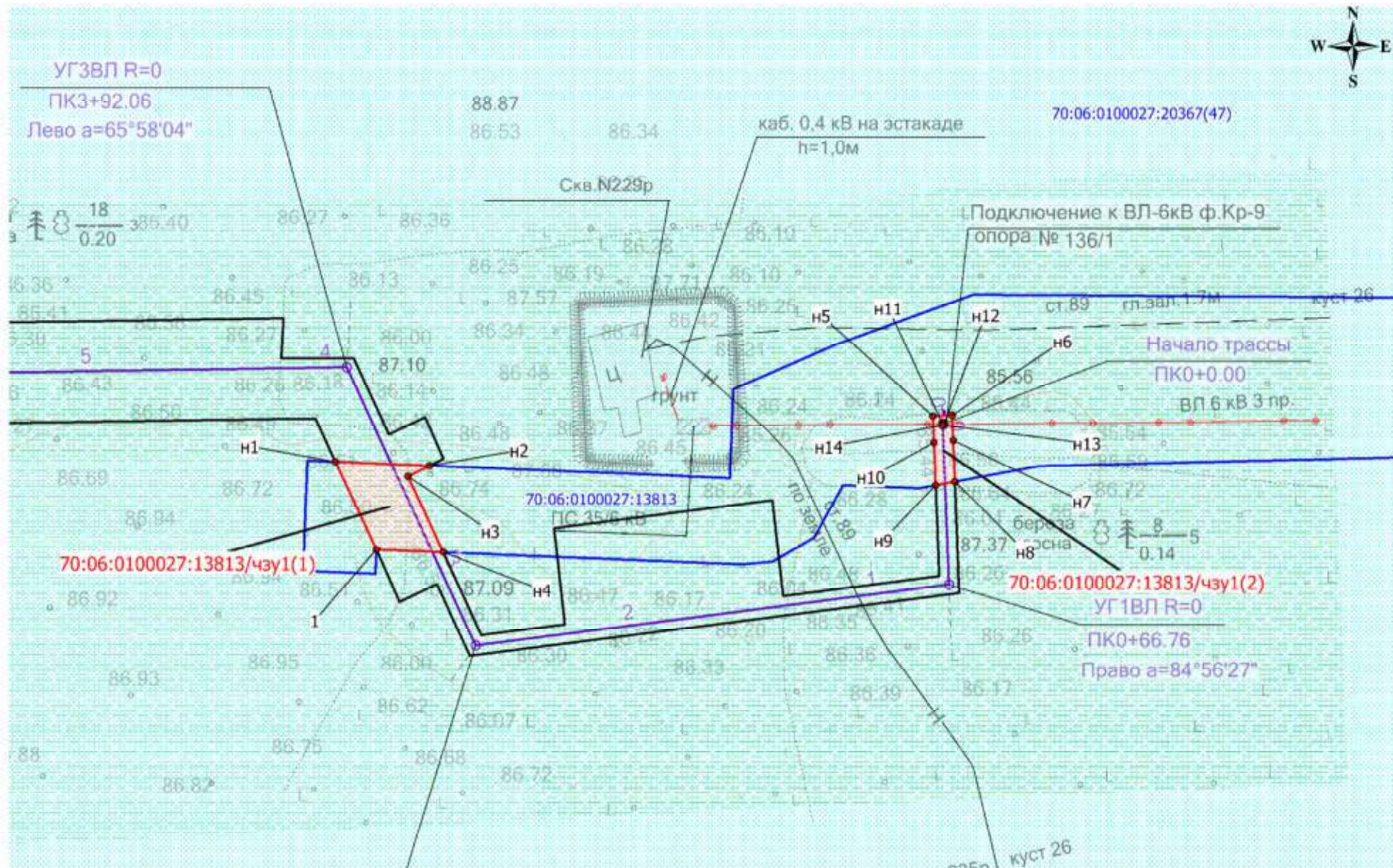
-  Границы существующих земельных участков, учтённых в ЕГРН
-  Границы планируемых элементов планировочной структуры
-  Границы образуемых частей земельных участков
-  Номер характерной точки образуемой части земельного участка

70:06:0100027:13813/чзу1 Условный номер образуемой части земельного участка

Примечания:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Форма собственности земельных участков, учтённых в ЕГРН в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - собственность публично-правовых образований;
3. Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует;
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

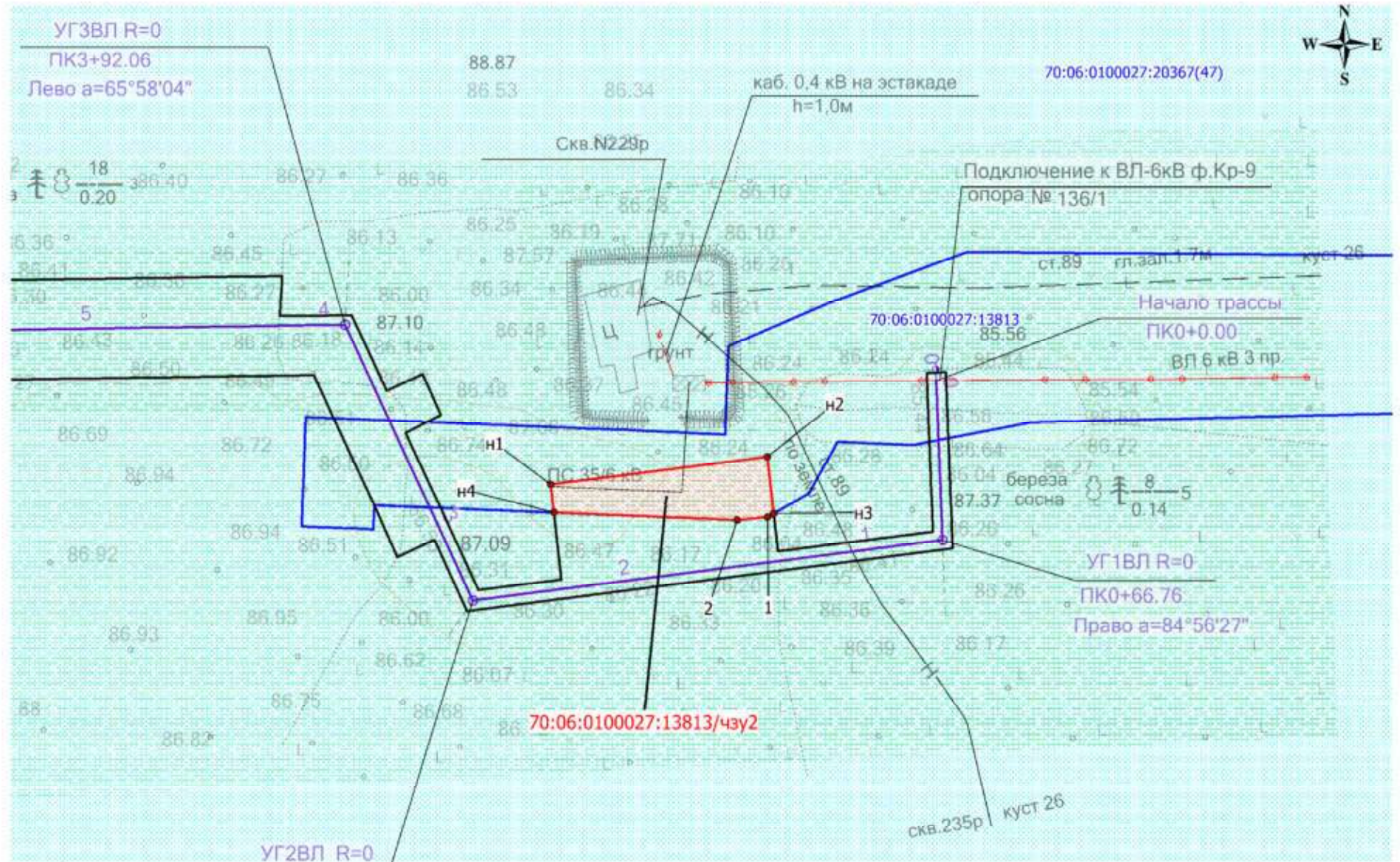
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 254, часть выдела 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

70:06:0100027:13813/чзу2, площадь 0,1784 га



Российская Федерация, Томская область, Кургасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 254, часть выдела 3

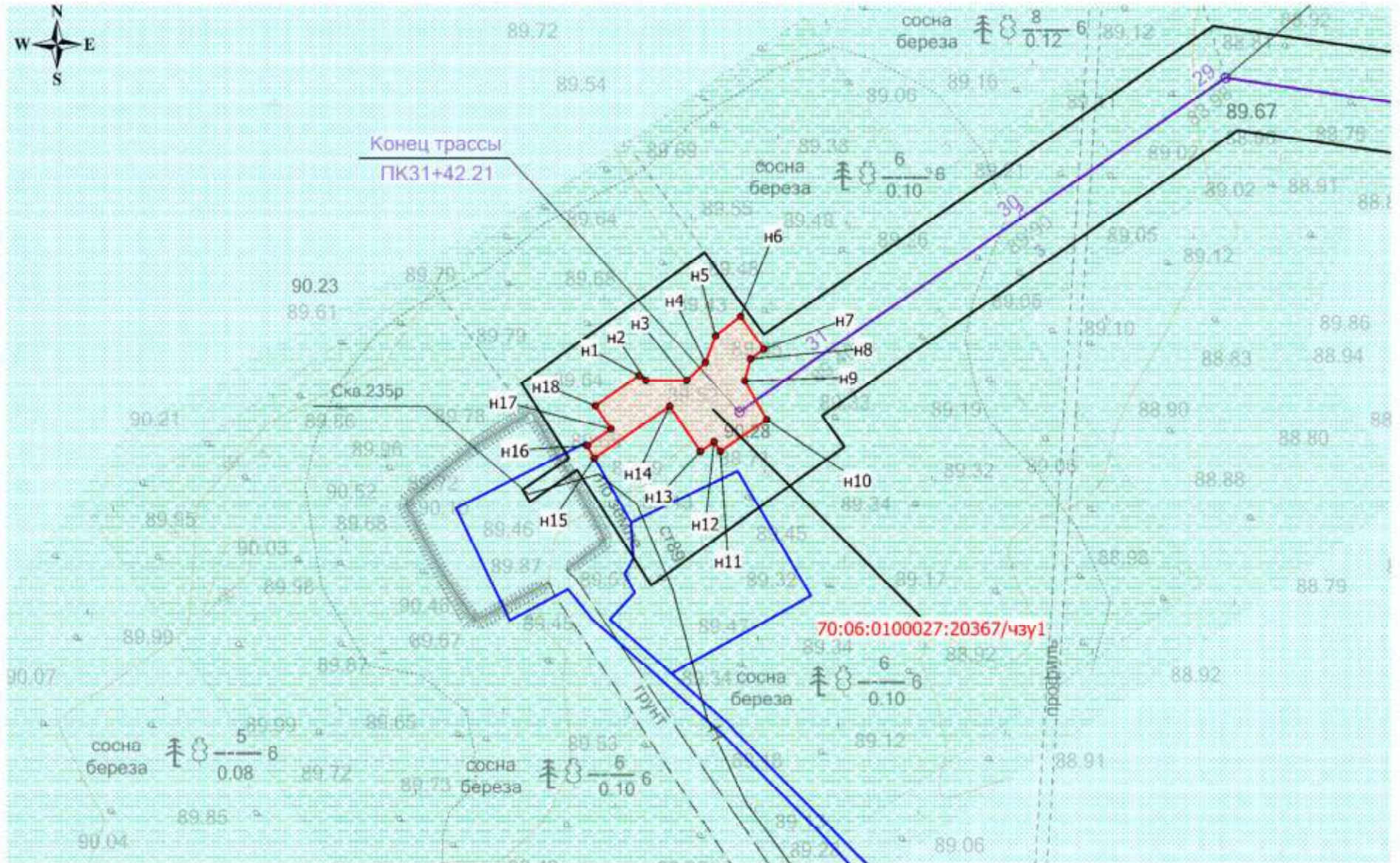
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

6

70:06:0100027:20367/чзу1, площадь 0,1856 га



Российская Федерация, Томская область, Кargasокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, часть выдела 12

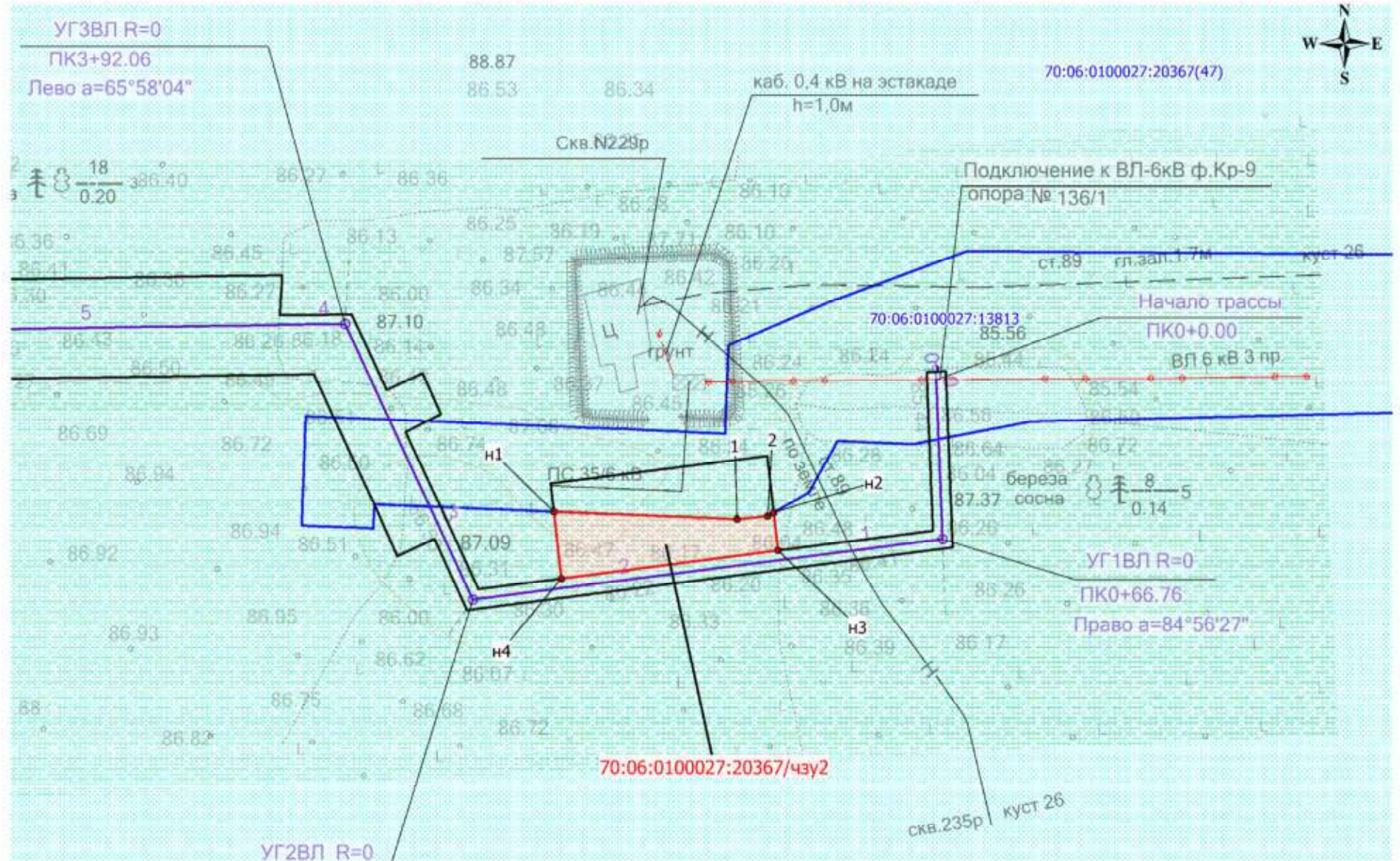
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

7

70:06:0100027:20367/чзу2, площадь 0,1872 га



Российская Федерация, Томская область, Кургасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 254, часть выдела 3

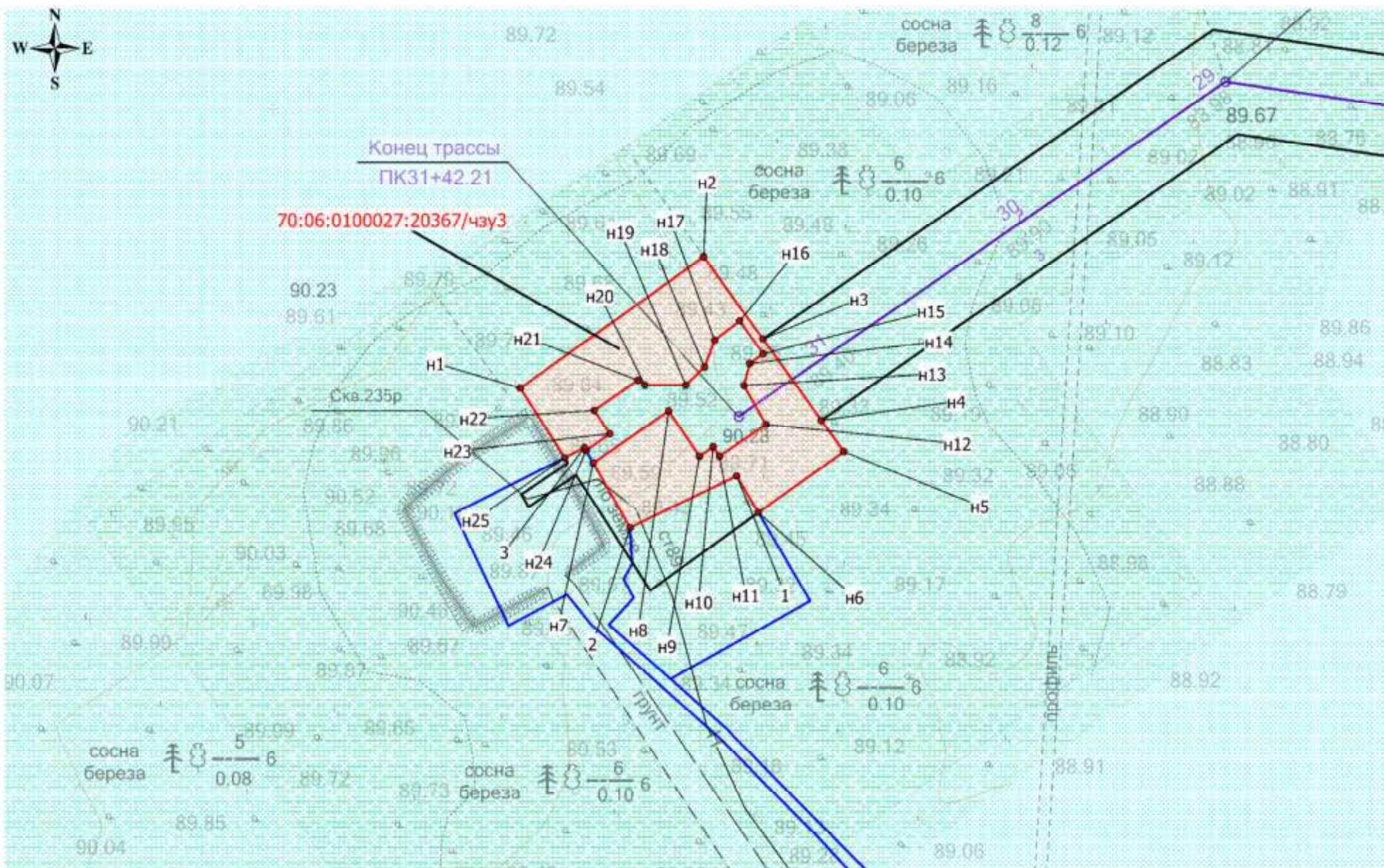
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

8

70:06:0100027:20367/чзз, площадь 0,6250 га



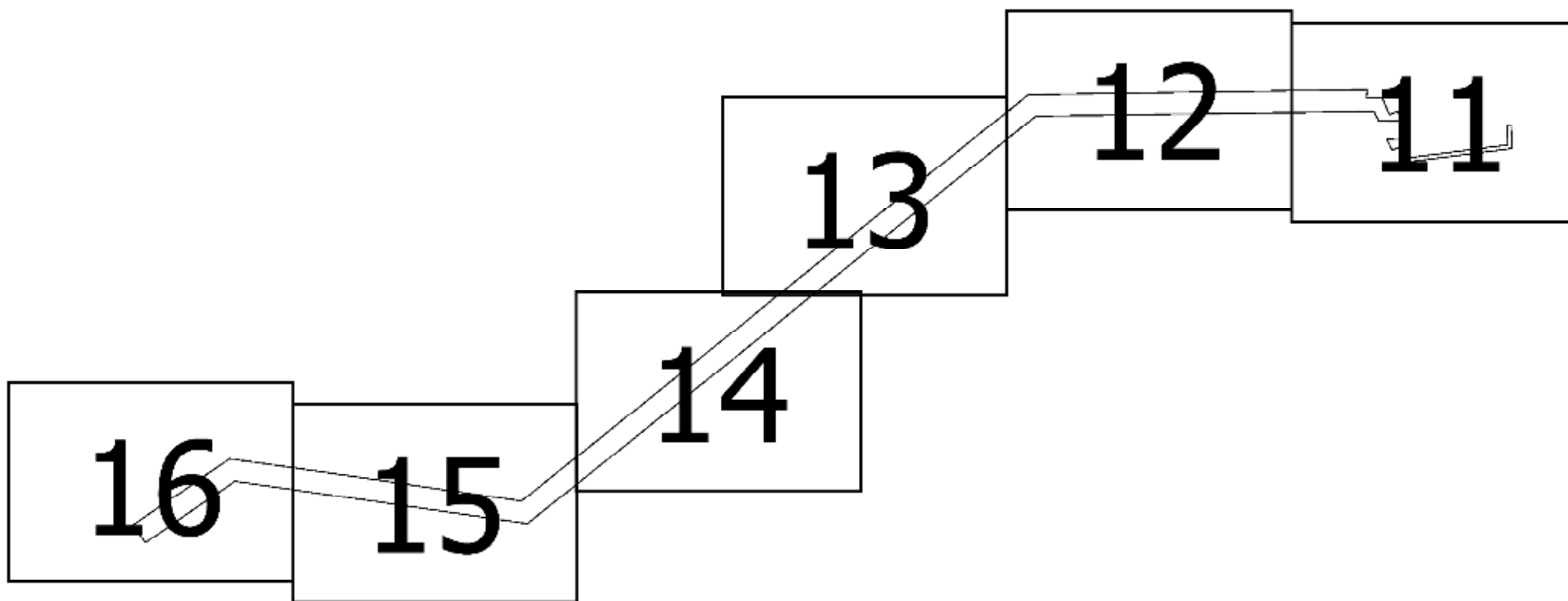
Российская Федерация, Томская область, Кургасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, часть выдела 12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

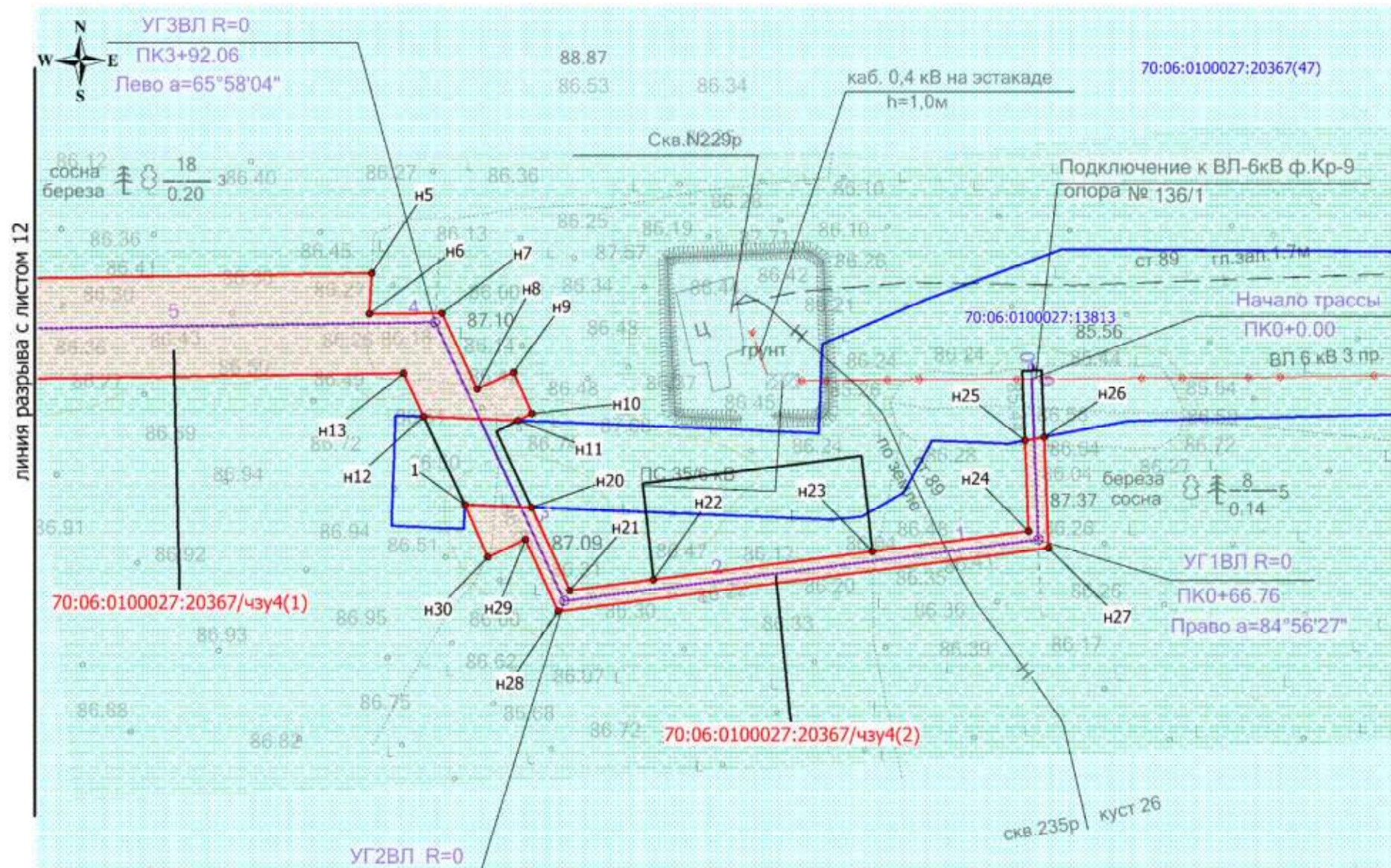
Лист

9



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

70:06:0100027:20367/чзу4, площадь 11,6659 га



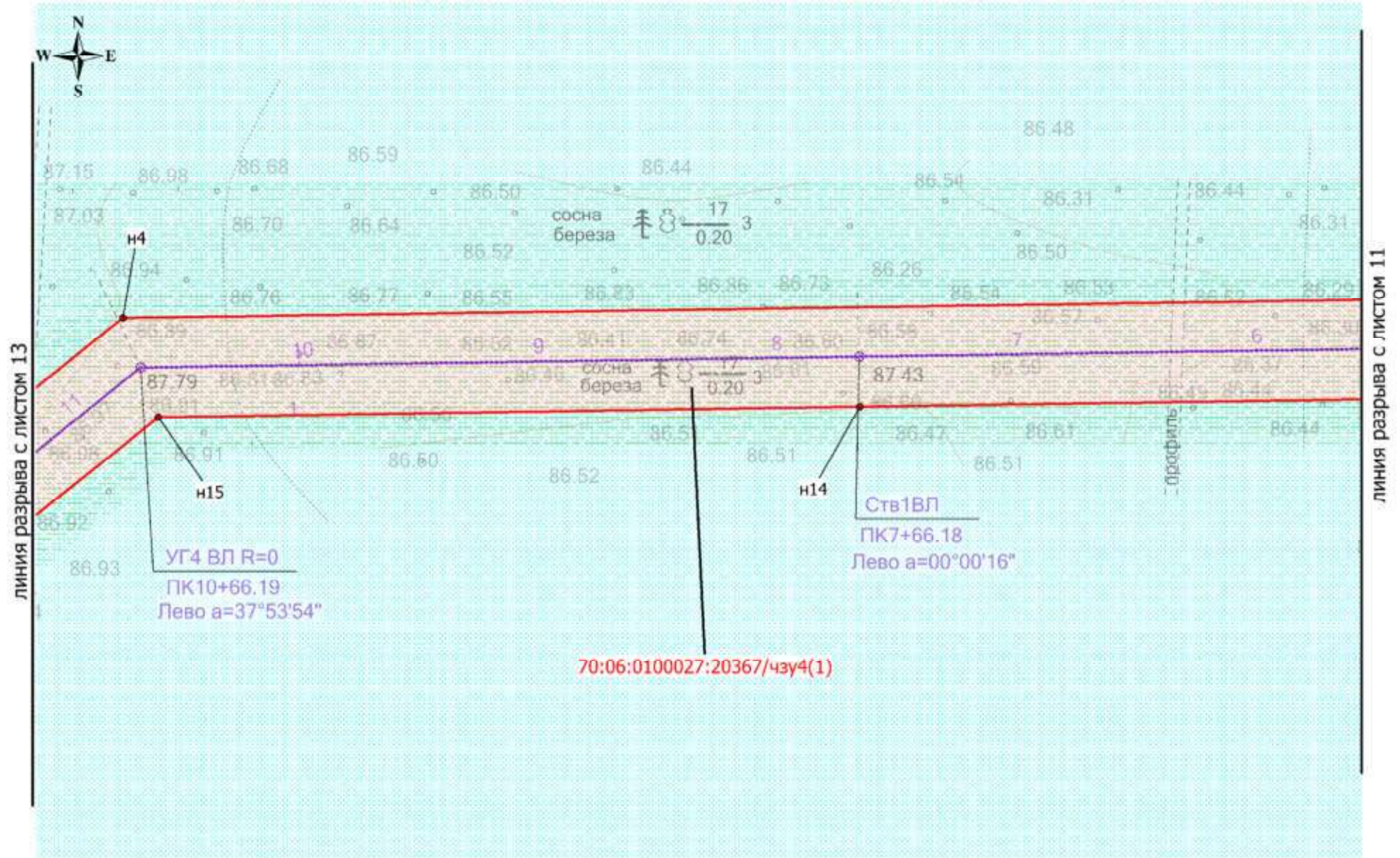
Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

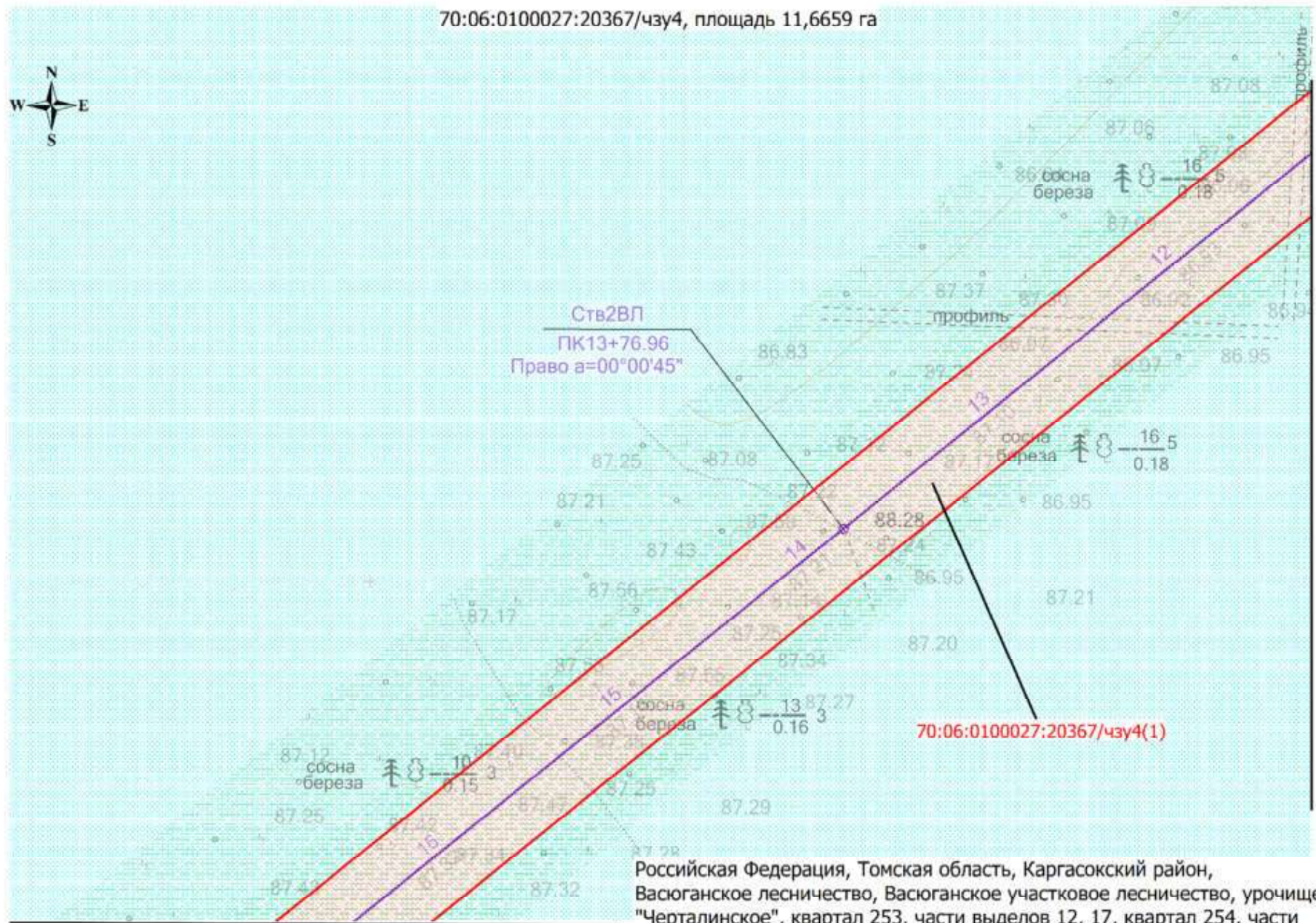
11



Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

70:06:0100027:20367/чзу4, площадь 11,6659 га



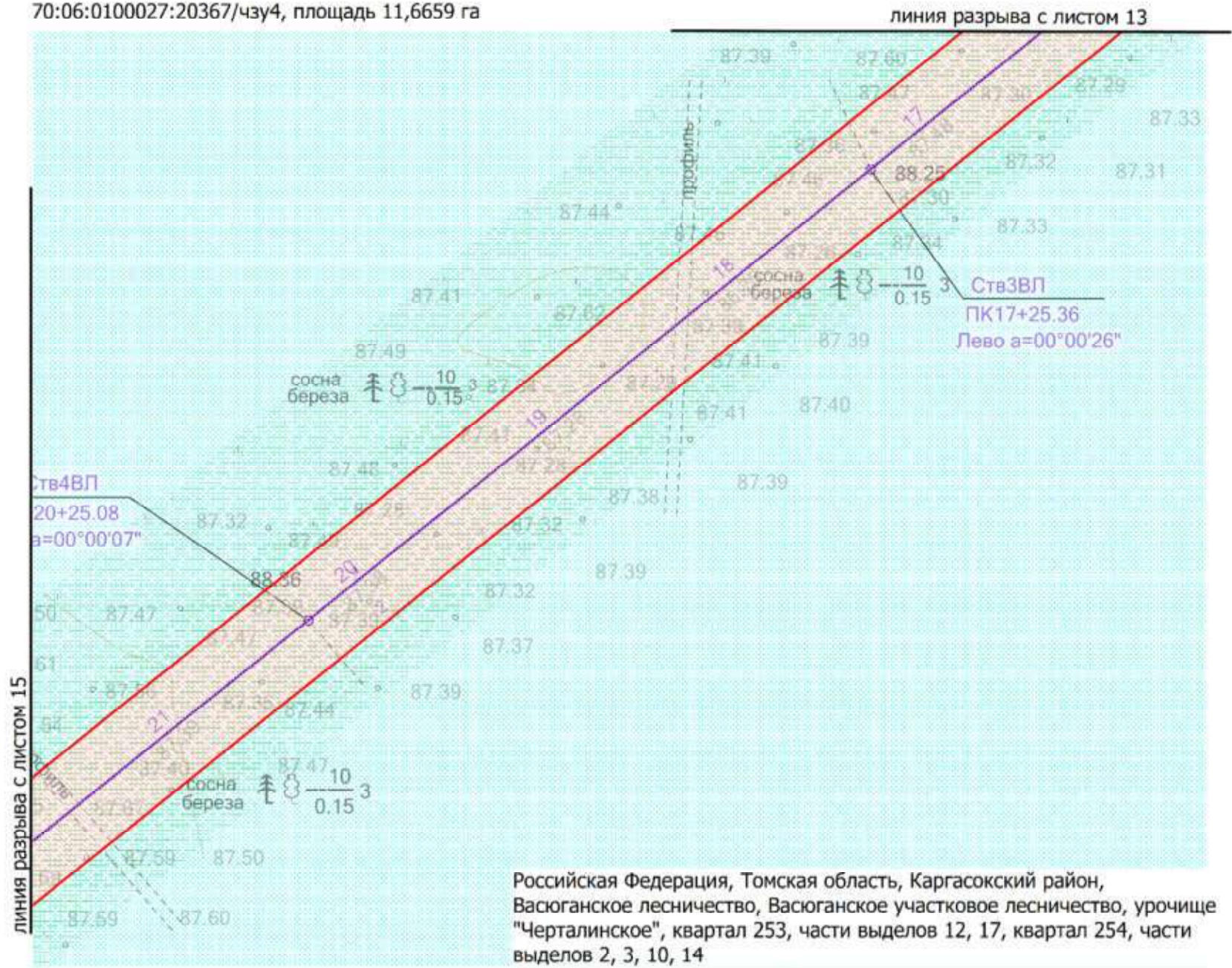
Российская Федерация, Томская область, Кургасокский район,
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище
"Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части
выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

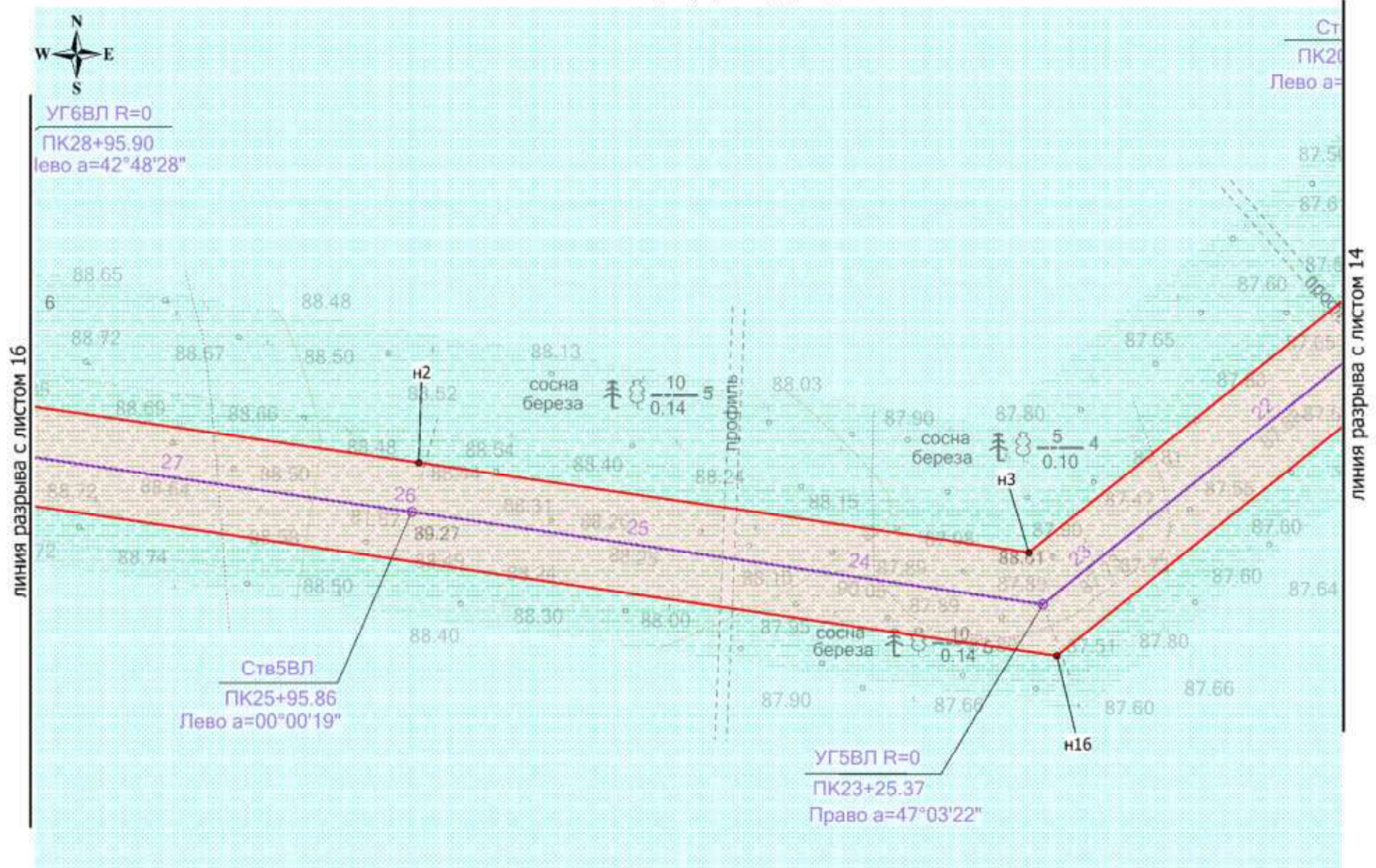
Лист

13



Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район,
 Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище
 "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части
 выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



линия разрыва с листом 15

Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части выделов 2, 3, 10, 14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2.1 Перечень образуемых земельных участков.

Таблица 2.1.1

Условный номер образуемого земельного участка	70:06:0100 027:13813/ чзу1	70:06:0100 027:13813/ чзу2	70:06:0100 027:20367/ чзу1	70:06:0100 027:20367/ чзу2	70:06:0100 027:20367/ чзу3	70:06:0100 027:20367/ чзу4
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлен в пункте 2.2					
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	70:06:0100027:13813		70:06:0100027:20367			
Площадь образуемого земельного участка, га	0,1250	0,1784	0,1856	0,1872	0,6250	11,6659
Способ образования земельного участка	Земельные участки под строительство и эксплуатацию объектов образуются путем образования части земельного участка					
Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования не предусмотрено					
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено					
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-					

<p>Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую</p>	<p>Земли лесного фонда</p>
<p>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)</p>	<p>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) представлены в приложении 1</p>

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Таблица 2.2.1

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
70:06:0100027:13813/чзyl(1)		
н1	530697,84	2119123,81
н2	530696,23	2119162,99
н3	530691,70	2119154,01
н4	530660,14	2119168,62
1	530661,26	2119140,93
н1	530697,84	2119123,81
70:06:0100027:13813/чзyl(2)		
н5	530716,74	2119371,96
н6	530717,07	2119379,97
н7	530706,63	2119380,39

32	530740,53	2119101,36
33	530740,78	2119131,39
34	530709,24	2119146,06
35	530716,23	2119161,12
36	530699,13	2119168,74
37	530696,24	2119163,00
38	530696,23	2119162,99
39	530691,70	2119154,01
40	530660,14	2119168,62
41	530660,11	2119168,63
42	530625,87	2119184,46
43	530630,32	2119219,14
44	530630,32	2119219,18
45	530658,18	2119216,00
46	530658,20	2119216,00
47	530670,09	2119214,67
48	530681,73	2119305,33
49	530657,80	2119308,05
49	530657,79	2119308,05
51	530641,98	2119309,83
52	530650,29	2119374,60
53	530687,98	2119373,09
54	530687,99	2119373,09
55	530705,85	2119372,39
56	530716,74	2119371,96
57	530717,07	2119379,97
58	530706,63	2119380,39
59	530689,49	2119381,06
60	530689,48	2119381,06
1	530643,28	2119382,88

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 2.4.1

Образуемые части земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, планируемые в составе линейного объекта	
Условный кадастровый номер	Вид разрешенного использования
70:06:0100027:13813/чзу1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:06:0100027:13813/чзу2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:06:0100027:20367/чзу1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:06:0100027:20367/чзу2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:06:0100027:20367/чзу3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:06:0100027:20367/чзу4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

70:06:0100027:13813	Обустройство Крапивинского нефтяного месторождения. Кустовая площадка №26 и разведочная скважина №229р. Коридор коммуникаций "кустовая площадка №26- разведочная скважина №229р"(уч № 4).
70:06:0100027:20367	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство и реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; выполнение изыскательских работ.
70:06:0100027:22106	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
70:06:0100027:22107	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Приложение 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Проект межевания территории

Лист

25

**«ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ КРАПИВИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
(скв.235р)»**

**ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И
КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, СВЕДЕНИЯ
О НАХОЖДЕНИИ ЧАСТЕЙ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ОСОБО
ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

№№ п/п	Содержание	Стр.
1	Схемы расположения проектируемых частей лесных участков	3-14
2	Каталог координат	15
3	Перечень лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов	17
4	Виды разрешенного использования лесов на проектируемых частях лесных участков	18
5	Распределение площади частей лесных участков по видам целевого назначения на защитные (по их категориям) и эксплуатационные леса	19
6	Распределение площади частей лесных участков из состава земель лесного фонда на лесные и нелесные земли	20
7	Таксационная характеристика проектируемых частей лесных участков	21
8	Средние таксационные показатели насаждений проектируемых частей лесных участков	23
9	Виды и объемы использования лесов на проектируемых частях лесных участков	24
10	Сведения об обременениях проектируемых частей лесных участков	24
11	Сведения о наличии на проектируемых частях лесных участков особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	24
12	Сведения об ограничениях использования лесов	25
13	Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемых частях лесных участков	26
14	Обзорная схема расположения проектируемых частей лесных участков	27

1. Схемы расположения проектируемых частей лесных участков

1.1. Схема расположения проектируемой части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу1

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 254, часть выдела 3.

Категория земель: Земли лесного фонда.

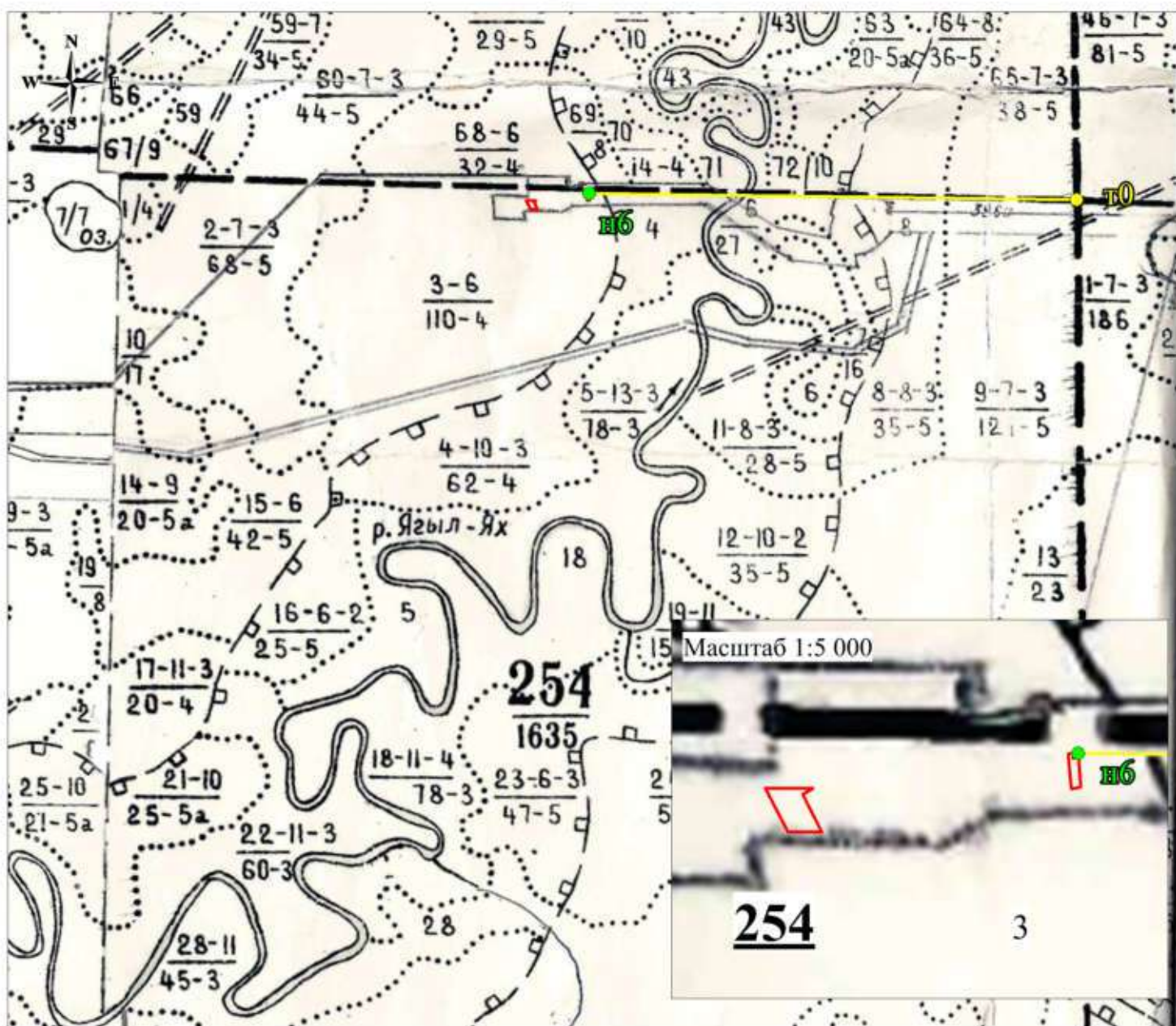
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 0,1250 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения.

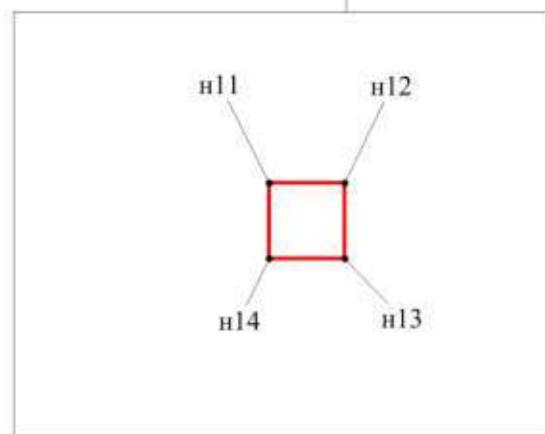
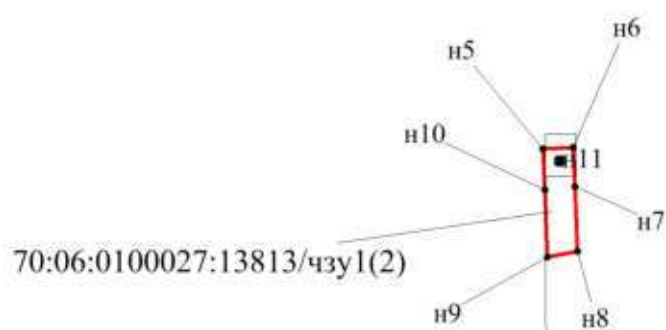
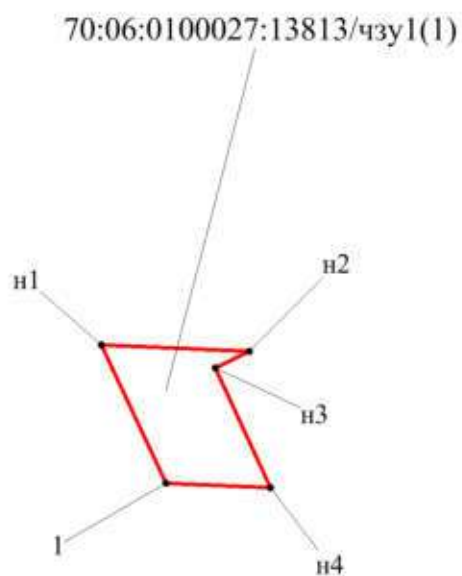
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- **Т0** - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- **ИБ** - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:2 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу1

н1 - проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу1

1 - существующая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу1

1.2. Схема расположения проектируемой части лесного участка
с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу2

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталиное", квартал 254, часть выдела 3.

Категория земель: Земли лесного фонда.

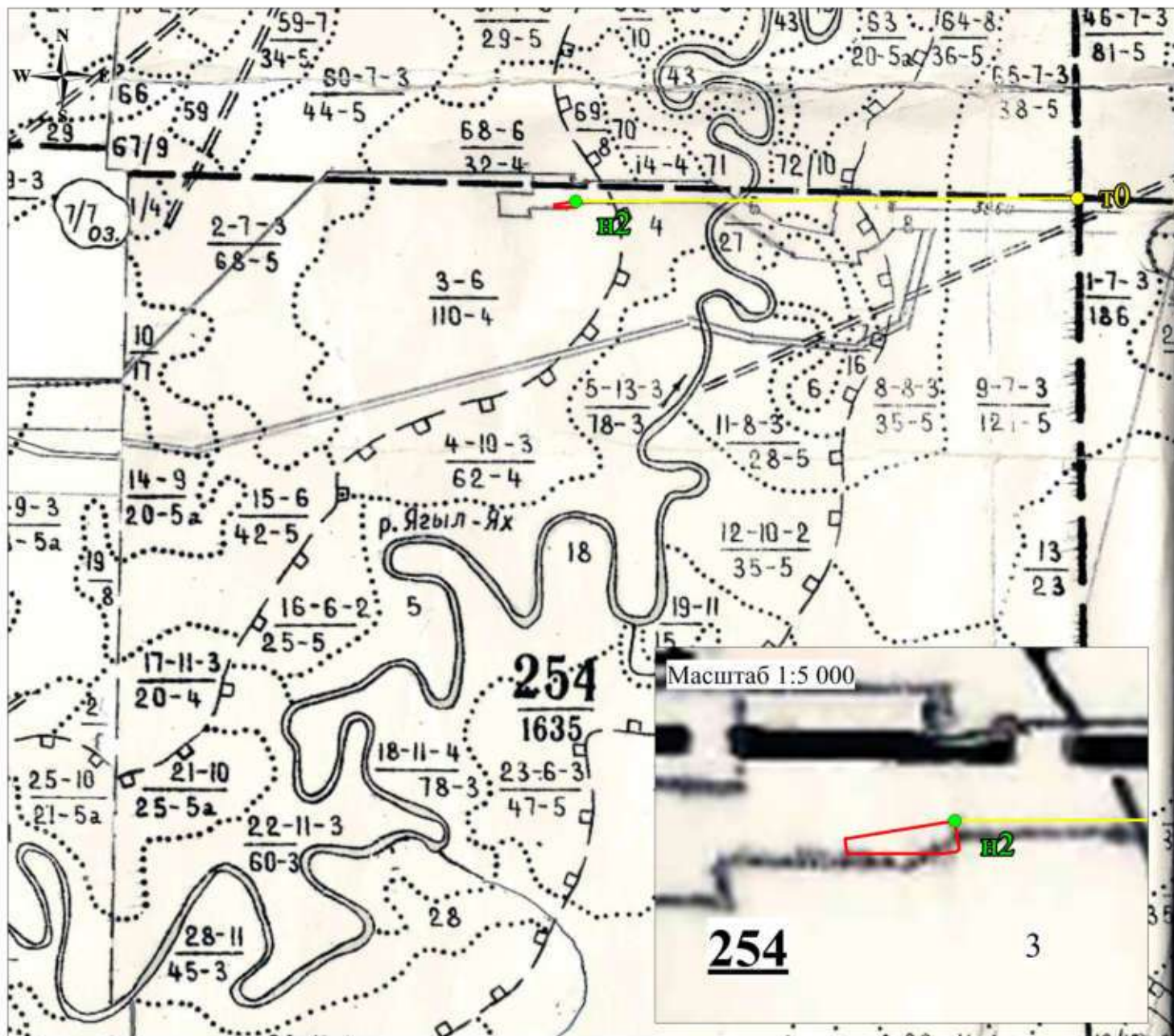
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 0,1784 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

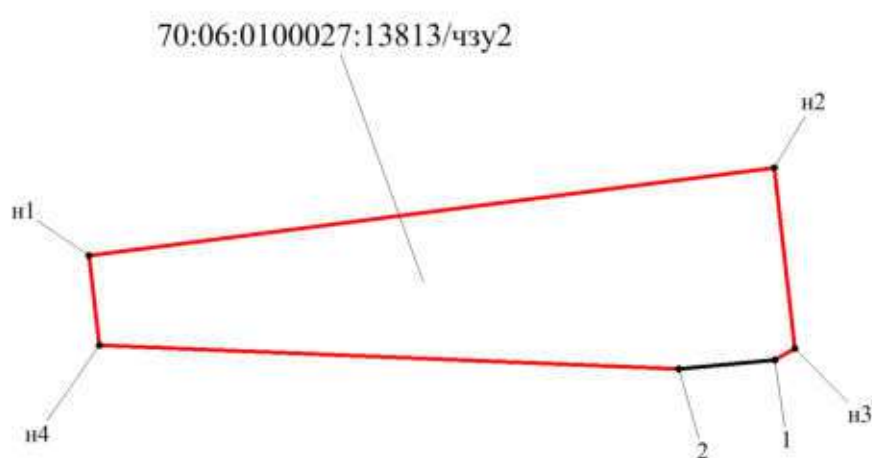
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- **Т0** - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- **И2** - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:1 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу2

— - существующая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу2

n1

- проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу2

1

- существующая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:13813/чзу2

1.3. Схема расположения проектируемой части лесного участка
с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу1

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, часть выдела 12.

Категория земель: Земли лесного фонда.

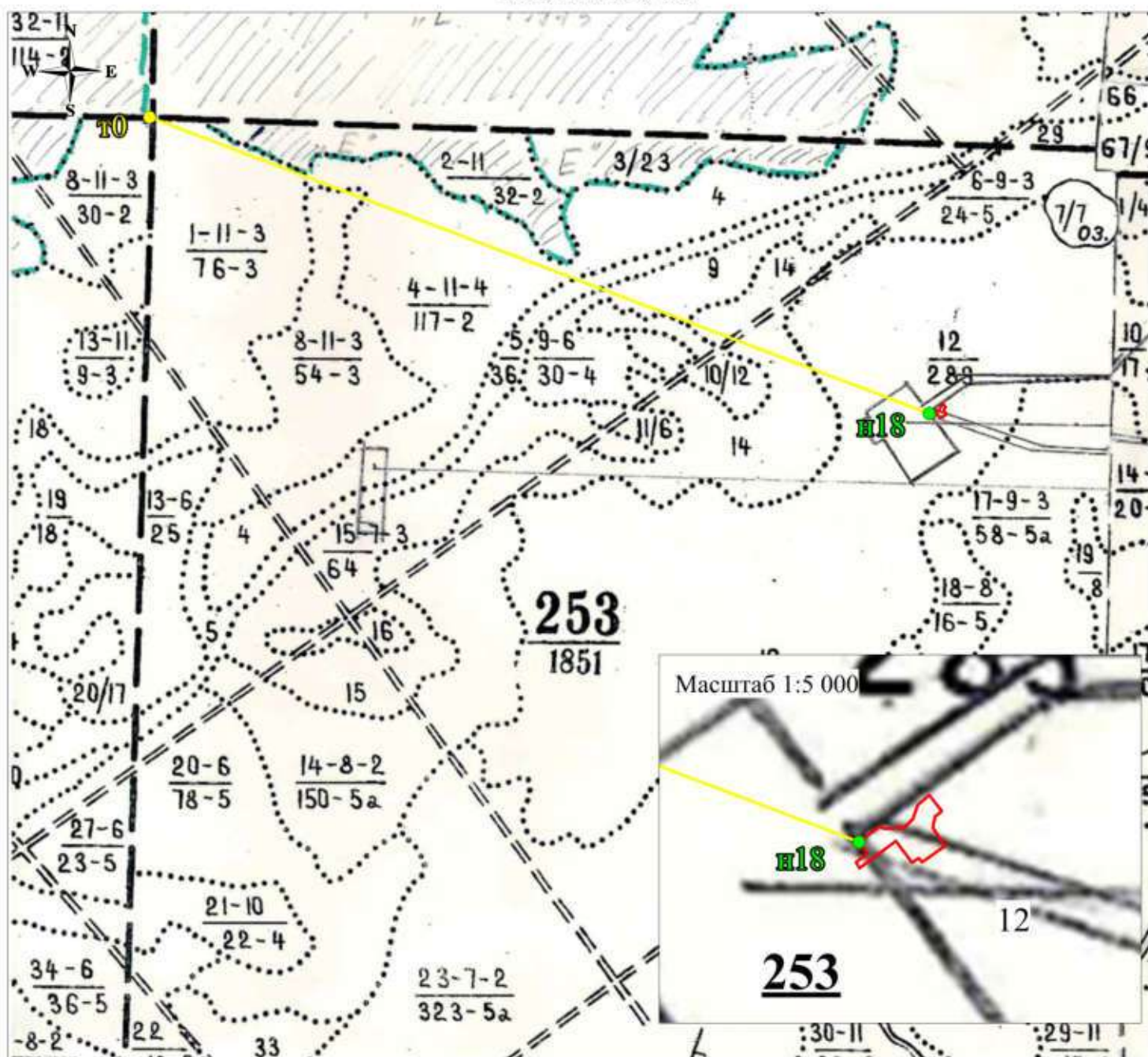
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 0,1856 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Трансформаторная подстанция всех классов напряжения.

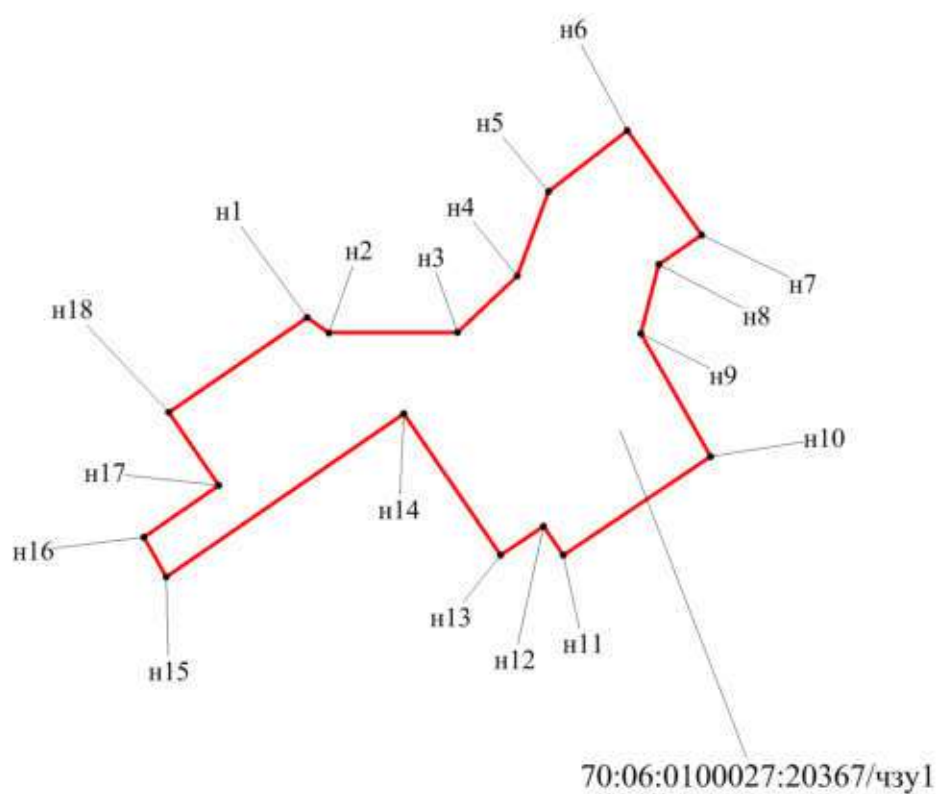
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- Т0 ● - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- н18 ● - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:1 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу1

n1

- проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу1

1.4. Схема расположения проектируемой части лесного участка
с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу2

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталиное", квартал 254, часть выдела 3.

Категория земель: Земли лесного фонда.

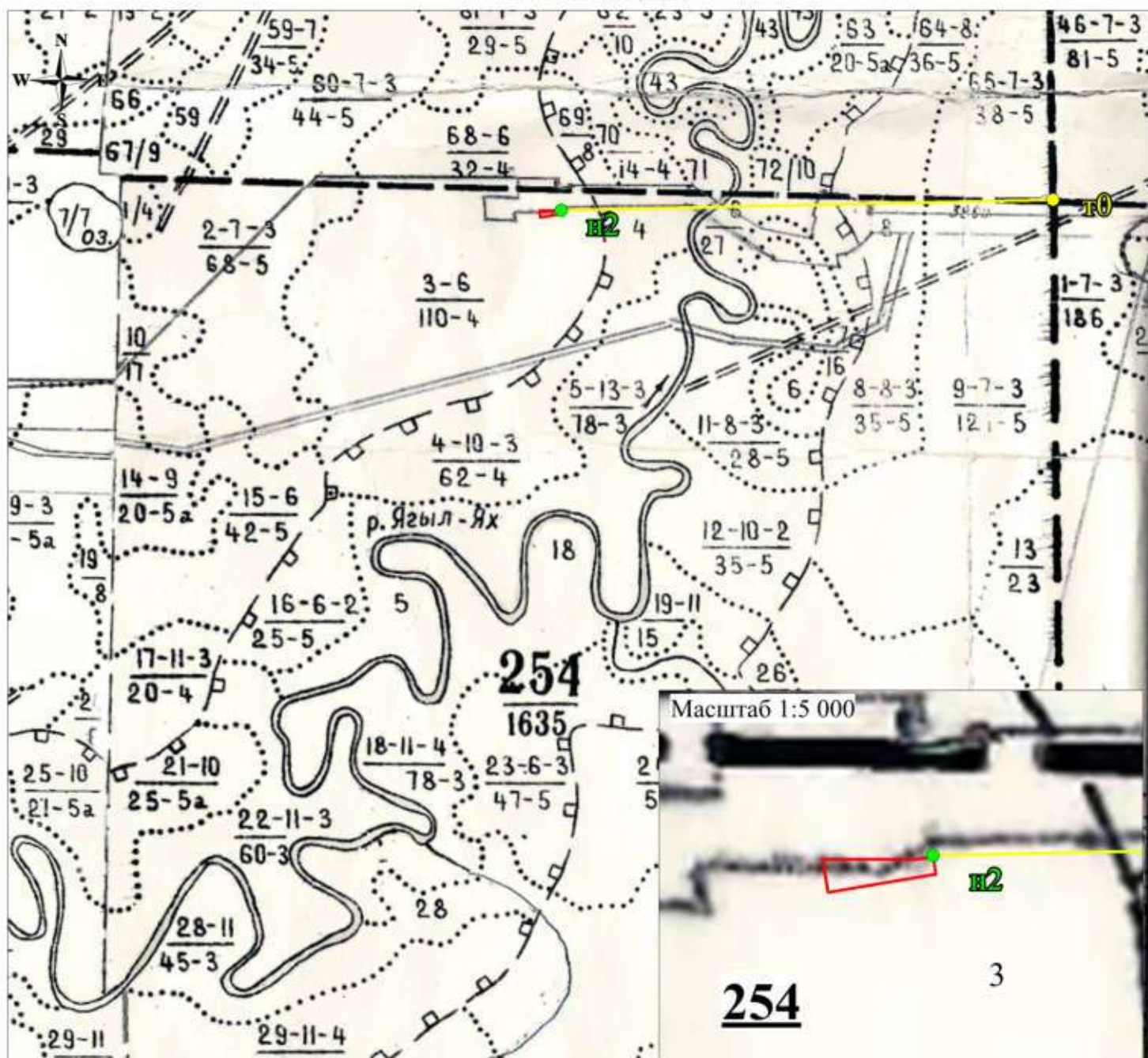
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 0,1872 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Временные вспомогательные сооружения, необходимые для обеспечения строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов..

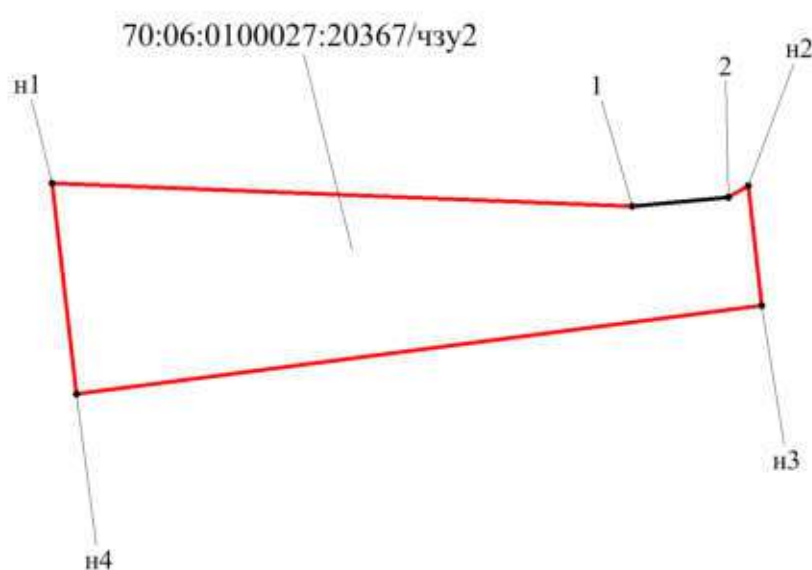
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- Т0 - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- И2 - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:1 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу2

— - существующая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу2

н1 - проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу2

1 - существующая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу2

1.5. Схема расположения проектируемой части лесного участка
с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу3

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, часть выдела 12.

Категория земель: Земли лесного фонда.

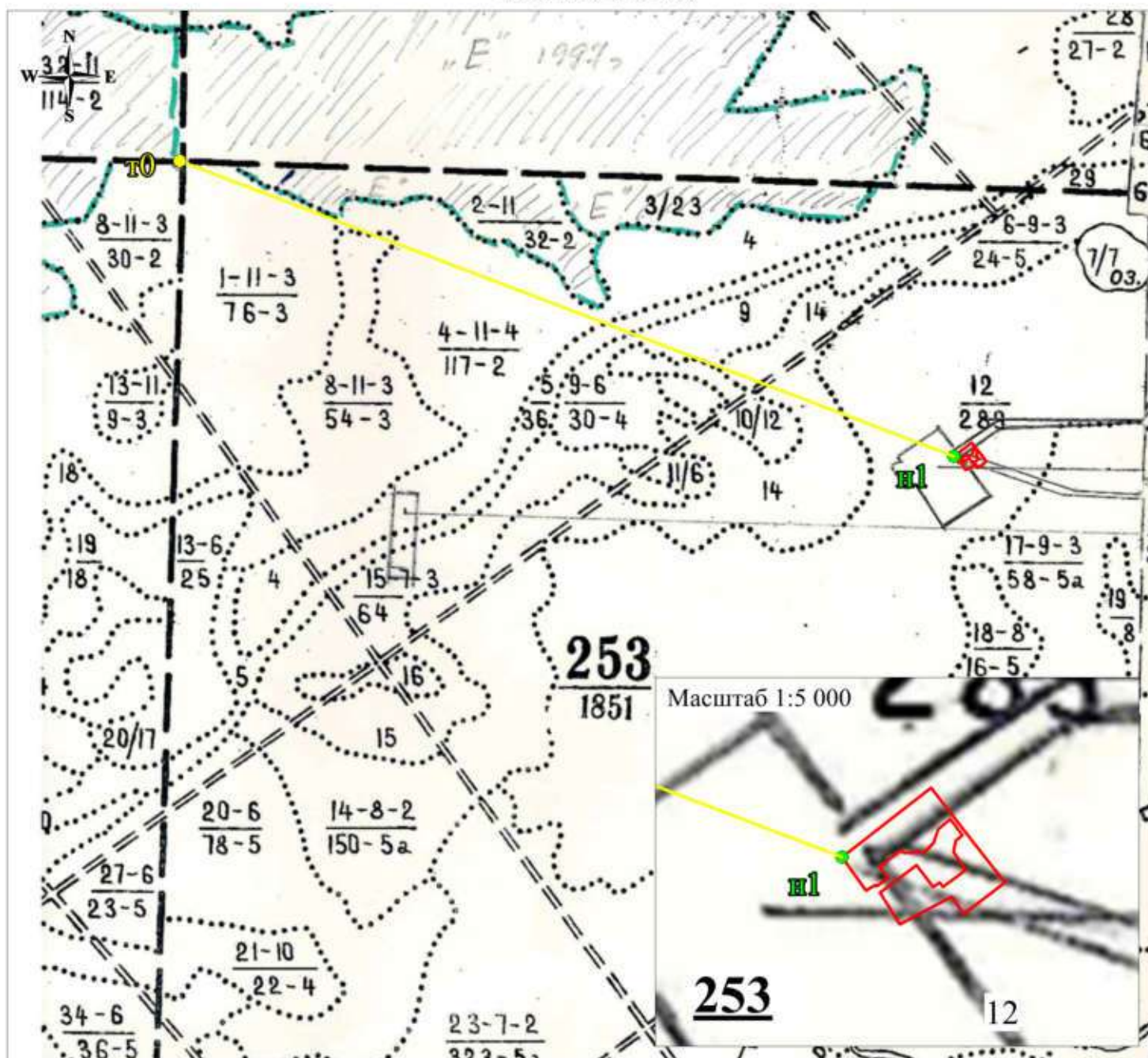
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 0,6250 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Трансформаторная подстанция всех классов напряжения.

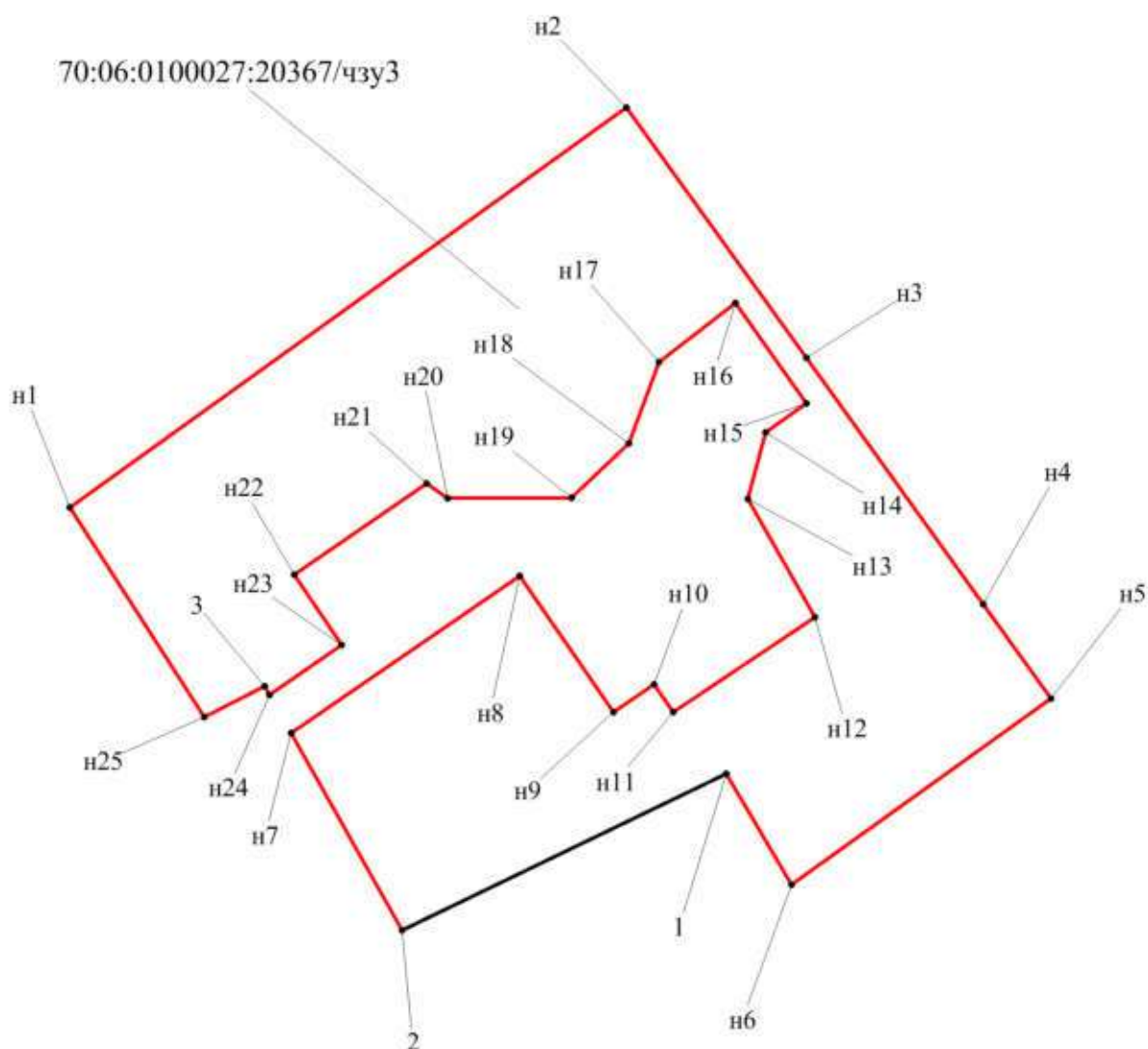
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- Т0 ● - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- Н1 ● - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:1 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу3

— - существующая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу3

н1 - проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу3

1 - существующая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу3

1.6. Схема расположения проектируемой части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу4

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское", квартал 253, части выделов 12, 17, квартал 254, части выделов 2, 3, 10, 14.

Категория земель: Земли лесного фонда.

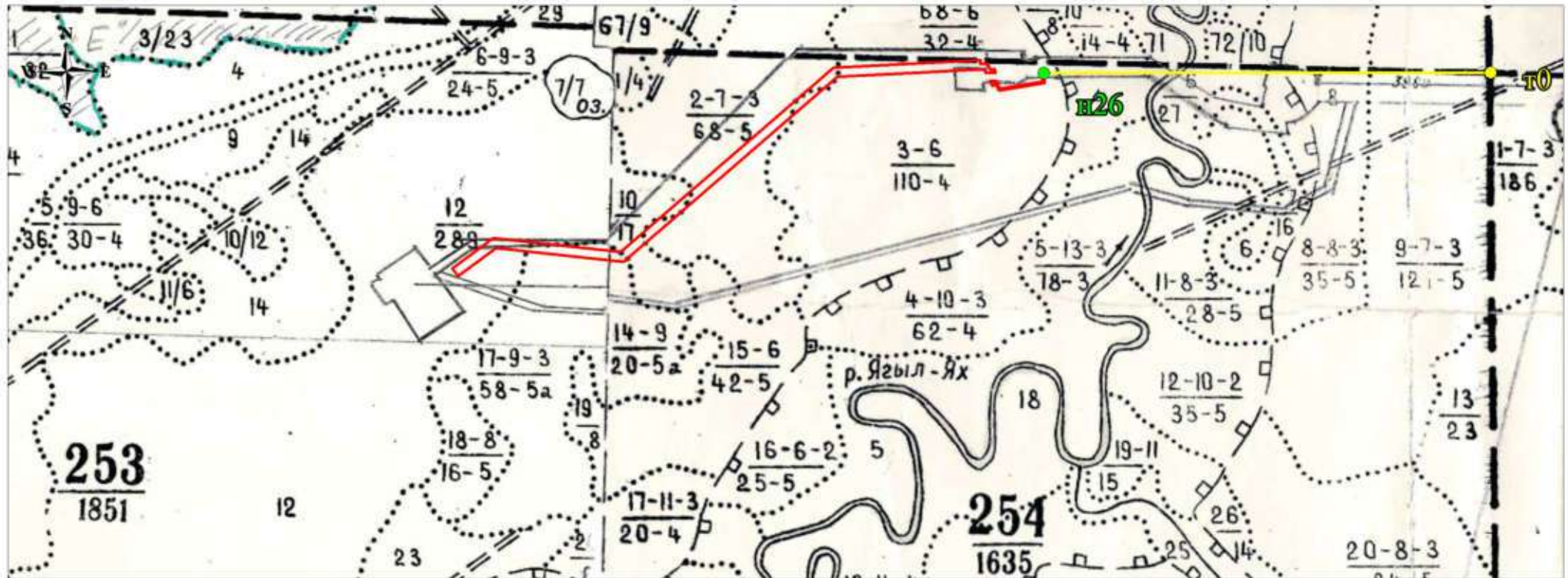
Вид(ы) использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь проектируемой части лесного участка: 11,6659 га.

Наименование объекта: «Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения (скв.235р)».

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения.

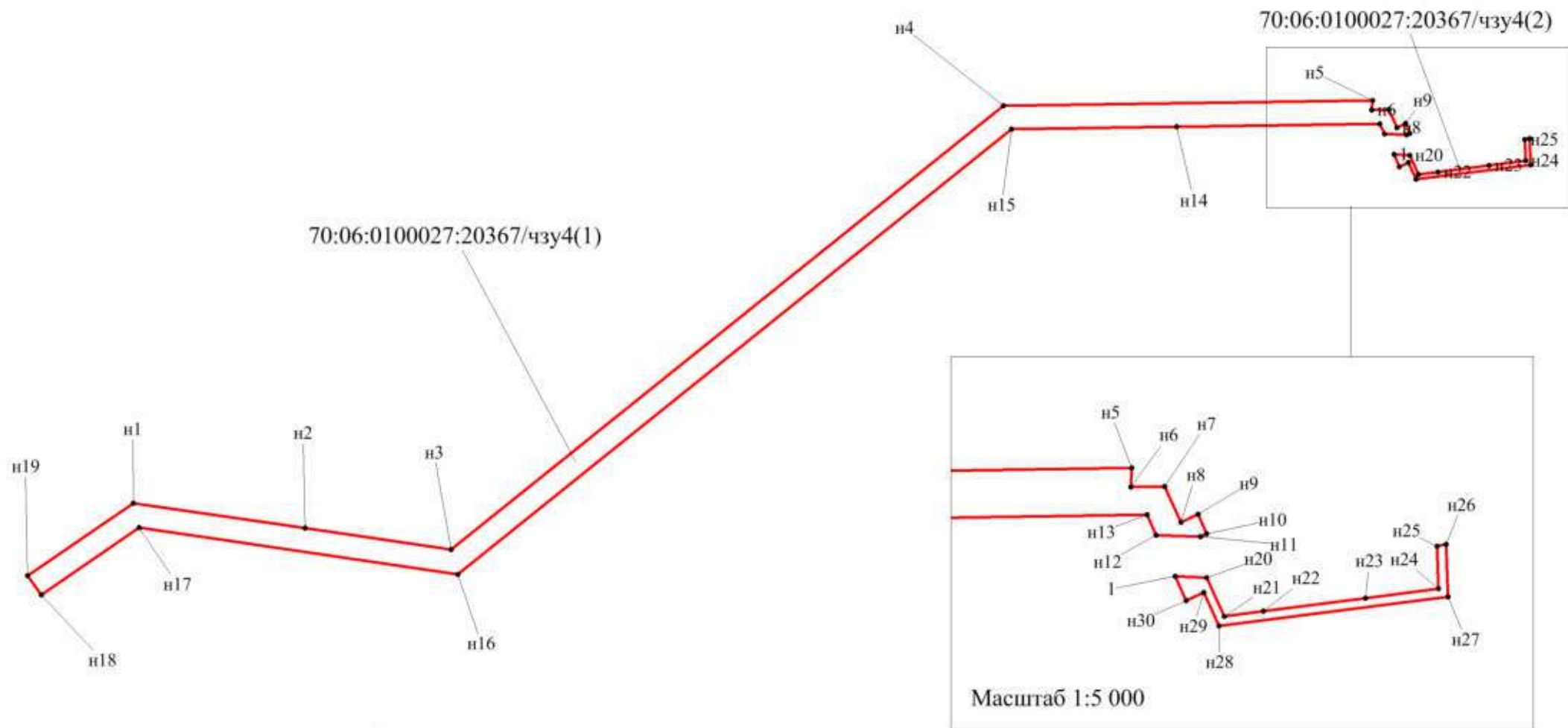
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

- границы образуемой (проектируемой) части лесного участка
- **Т0** - точка привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка к квартальным просекам, таксационным визирам или другим постоянным ориентирам
- **п26** - характерная точка образуемой (проектируемой) части лесного участка
- линия привязки образуемой (проектируемой) части лесного участка

Масштаб 1:10 000



— - проектируемая граница образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу4

н1 - проектируемая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу4

1 - существующая точка образуемой (проектируемой) части лесного участка с условным номером 70:06:0100027:20367/чзу4

2. Каталог координат

Система координат МСК 70, зона 2

Таблица 1

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
70:06:0100027:13813/чзу1		
т0	530619,37	2121362,59
н6	530717,07	2119379,97
70:06:0100027:13813/чзу1(1)		
н1	530697,84	2119123,81
н2	530696,23	2119162,99
н3	530691,70	2119154,01
н4	530660,14	2119168,62
1	530661,26	2119140,93
н1	530697,84	2119123,81
70:06:0100027:13813/чзу1(2)		
н5	530716,74	2119371,96
н6	530717,07	2119379,97
н7	530706,63	2119380,39
н8	530689,49	2119381,06
н9	530687,99	2119373,09
н10	530705,85	2119372,39
н5	530716,74	2119371,96
н11	530713,94	2119375,75
н12	530713,94	2119376,75
н13	530712,94	2119376,75
н14	530712,94	2119375,75
н11	530713,94	2119375,75
70:06:0100027:13813/чзу2		
т0	530619,37	2121362,59
н2	530681,73	2119305,33
70:06:0100027:13813/чзу2		
н1	530670,09	2119214,67
н2	530681,73	2119305,33
н3	530657,80	2119308,05
1	530656,28	2119305,42
2	530655,07	2119292,73
н4	530658,20	2119216,00
н1	530670,09	2119214,67
70:06:0100027:20367/чзу1		
т0	531249,62	2113428,41
н18	529883,88	2116644,36
70:06:0100027:20367/чзу1		
н1	529896,40	2116662,61
н2	529894,38	2116665,51
н3	529894,44	2116682,52
н4	529901,89	2116690,38
н5	529913,09	2116694,57
н6	529921,18	2116705,02
н7	529907,38	2116714,77
н8	529903,42	2116709,16
н9	529894,27	2116706,76
н10	529878,00	2116716,00
н11	529864,96	2116696,53
н12	529868,82	2116693,90
н13	529864,97	2116688,25
н14	529883,67	2116675,41
н15	529862,07	2116643,97
н16	529867,36	2116640,98
н17	529874,21	2116650,93
н18	529883,88	2116644,36
н1	529896,40	2116662,61
70:06:0100027:20367/чзу2		
т0	530619,37	2121362,59
н2	530657,79	2119308,05
70:06:0100027:20367/чзу2		
н1	530658,18	2119216,00
1	530655,07	2119292,73
2	530656,28	2119305,43
н2	530657,79	2119308,05
н3	530641,98	2119309,83
н4	530630,32	2119219,18
н1	530658,18	2119216,00

Таблица 2

Обозначение характерных точек	Длина линий, м	Направление румбы (азимуты) линий	
70:06:0100027:13813/чзу1			
т0	-	н6	СЗ:87°10'43"
70:06:0100027:13813/чзу1(1)			
н1	-	н2	ЮВ:87°38'48"
н2	-	н3	ЮЗ:63°13'52"
н3	-	н4	ЮВ:24°50'26"
н4	-	1	СЗ:87°41'01"
1	-	н1	СЗ:25°04'49"
70:06:0100027:13813/чзу1(2)			
н5	-	н6	СВ:87°38'27"
н6	-	н7	ЮВ:2°18'13"
н7	-	н8	ЮВ:2°14'18"
н8	-	н9	ЮЗ:79°20'28"
н9	-	н10	СЗ:2°14'40"
н10	-	н5	СЗ:2°15'40"
	-		
н11	-	н12	В
н12	-	н13	Ю
н13	-	н14	З
н14	-	н11	С
70:06:0100027:13813/чзу2			
т0	-	н2	СЗ:88°15'49"
70:06:0100027:13813/чзу2			
н1	-	н2	СВ:82°41'01"
н2	-	н3	ЮВ:6°29'04"
н3	-	1	ЮЗ:59°58'27"
1	-	2	ЮЗ:84°33'11"
2	-	н4	СЗ:87°39'50"
н4	-	н1	СЗ:6°22'56"
70:06:0100027:20367/чзу1			
т0	-	н18	ЮВ:66°59'24"
70:06:0100027:20367/чзу1			
н1	-	н2	ЮВ:55°08'26"
н2	-	н3	СВ:89°47'52"
н3	-	н4	СВ:46°32'02"
н4	-	н5	СВ:20°30'40"
н5	-	н6	СВ:52°15'15"
н6	-	н7	ЮВ:35°14'31"
н7	-	н8	ЮЗ:54°46'56"
н8	-	н9	ЮЗ:14°41'50"
н9	-	н10	ЮВ:29°35'34"
н10	-	н11	ЮЗ:56°11'16"
н11	-	н12	СЗ:34°16'06"
н12	-	н13	ЮЗ:55°43'43"
н13	-	н14	СЗ:34°28'28"
н14	-	н15	ЮЗ:55°30'36"
н15	-	н16	СЗ:29°28'33"
н16	-	н17	СВ:55°27'17"
н17	-	н18	СЗ:34°11'34"
н18	-	н1	СВ:55°32'55"
70:06:0100027:20367/чзу2			
т0	-	н2	СЗ:88°55'43"
70:06:0100027:20367/чзу2			
н1	-	1	ЮВ:87°40'44"
1	-	2	СВ:84°33'27"
2	-	н2	СВ:60°02'36"
н2	-	н3	ЮВ:6°25'25"
н3	-	н4	ЮЗ:82°40'13"
н4	-	н1	СЗ:6°30'42"
70:06:0100027:20367/чзу3			
т0	-	н1	ЮВ:66°55'51"
70:06:0100027:20367/чзу3			
н1	-	н2	СВ:54°18'19"
н2	-	н3	ЮВ:35°41'13"
н3	-	н4	ЮВ:35°41'16"
н4	-	н5	ЮВ:35°42'30"
н5	-	н6	ЮЗ:54°17'53"
н6	-	1	СЗ:30°34'36"
1	-	2	ЮЗ:64°08'42"

Окончание таблицы 1

70:06:0100027:20367/чзу3		
т0	531249,62	2113428,41
н1	529893,09	2116613,55
70:06:0100027:20367/чзу3		
н1	529893,09	2116613,55
н2	529948,05	2116690,05
н3	529913,66	2116714,75
н4	529879,80	2116739,07
н5	529866,82	2116748,40
н6	529841,23	2116712,79
1	529856,53	2116703,75
2	529834,97	2116659,26
н7	529862,07	2116643,97
н8	529883,67	2116675,41
н9	529864,97	2116688,25
н10	529868,82	2116693,90
н11	529864,96	2116696,53
н12	529878,00	2116716,00
н13	529894,27	2116706,76
н14	529903,42	2116709,16
н15	529907,38	2116714,77
н16	529921,18	2116705,02
н17	529913,09	2116694,57
н18	529901,89	2116690,38
н19	529894,44	2116682,52
н20	529894,38	2116665,51
н21	529896,40	2116662,61
н22	529883,88	2116644,36
н23	529874,21	2116650,93
н24	529867,36	2116640,98
3	529868,52	2116640,32
н25	529864,32	2116632,04
н1	529893,09	2116613,55
70:06:0100027:20367/чзу4		
т0	530619,37	2121362,59
н26	530689,48	2119381,06
70:06:0100027:20367/чзу4(1)		
н1	530042,68	2116902,48
н2	529998,64	2117207,61
н3	529960,41	2117466,30
н4	530747,59	2118446,91
н5	530757,33	2119102,41
н6	530740,53	2119101,36
н7	530740,78	2119131,39
н8	530709,24	2119146,06
н9	530716,23	2119161,12
н10	530699,13	2119168,74
н11	530696,24	2119163,00
н12	530697,85	2119123,81
н13	530715,76	2119115,61
н14	530710,56	2118754,71
н15	530706,19	2118461,82
н16	529916,59	2117478,18
н17	529999,17	2116912,65
н18	529879,80	2116739,07
н19	529913,66	2116714,75
н1	530042,68	2116902,48
70:06:0100027:20367/чзу4(2)		
1	530661,24	2119140,93
н20	530660,11	2119168,63
н21	530625,87	2119184,46
н22	530630,32	2119219,14
н23	530641,98	2119309,83
н24	530650,29	2119374,60
н25	530687,98	2119373,09
н26	530689,48	2119381,06
н27	530643,28	2119382,88
н28	530617,18	2119179,66
н29	530646,88	2119166,04
н30	530639,62	2119150,47
1	530661,24	2119140,93

Окончание таблицы 2

2	-	н7	31,12	СЗ:29°25'55"
н7		н8	38,14	СВ:55°30'36"
н8		н9	22,68	ЮВ:34°28'28"
н9		н10	6,84	СВ:55°43'43"
н10	-	н11	4,67	ЮВ:34°16'06"
н11	-	н12	23,43	СВ:56°11'16"
н12	-	н13	18,71	СЗ:29°35'34"
н13	-	н14	9,46	СВ:14°41'50"
н14	-	н15	6,87	СВ:54°46'56"
н15	-	н16	16,90	СЗ:35°14'31"
н16	-	н17	13,22	ЮЗ:52°15'15"
н17	-	н18	11,96	ЮЗ:20°30'40"
н18	-	н19	10,83	ЮЗ:46°32'02"
н19	-	н20	17,01	ЮЗ:89°47'52"
н20	-	н21	3,53	СЗ:55°08'26"
н21	-	н22	22,13	ЮЗ:55°32'55"
н22	-	н23	11,69	ЮВ:34°11'34"
н23	-	н24	12,08	ЮЗ:55°27'17"
н24	-	3	1,33	СЗ:29°38'18"
3	-	н25	9,28	ЮЗ:63°06'13"
н25	-	н1	34,20	СЗ:32°43'41"
70:06:0100027:20367/чзу4				
т0	-	н26	1982,77	СЗ:87°58'25"
70:06:0100027:20367/чзу4(1)				
н1	-	н2	308,29	ЮВ:81°47'13"
н2	-	н3	261,50	ЮВ:81°35'36"
н3	-	н4	1257,48	СВ:51°14'39"
н4	-	н5	655,57	СВ:89°08'55"
н5	-	н6	16,83	ЮЗ:3°34'34"
н6	-	н7	30,03	СВ:89°31'22"
н7	-	н8	34,78	ЮВ:24°56'39"
н8	-	н9	16,60	СВ:65°06'06"
н9	-	н10	18,72	ЮВ:24°01'06"
н10	-	н11	6,43	ЮЗ:63°16'31"
н11	-	н12	39,22	СЗ:87°38'51"
н12	-	н13	19,70	СЗ:24°36'01"
н13	-	н14	360,94	ЮЗ:89°10'28"
н14	-	н15	292,92	ЮЗ:89°08'42"
н15	-	н16	1261,35	ЮЗ:51°14'41"
н16	-	н17	571,53	СЗ:81°41'32"
н17	-	н18	210,66	ЮЗ:55°29'02"
н18	-	н19	41,69	СЗ:35°41'16"
н19	-	н1	227,79	СВ:55°30'02"
70:06:0100027:20367/чзу4(2)				
1	-	н20	27,72	ЮВ:87°39'50"
н20	-	н21	37,72	ЮВ:24°48'44"
н21	-	н22	34,96	СВ:82°41'16"
н22	-	н23	91,44	СВ:82°40'25"
н23	-	н24	65,30	СВ:82°41'19"
н24	-	н25	37,72	СЗ:2°17'39"
н25	-	н26	8,11	СВ:79°20'28"
н26	-	н27	46,24	ЮВ:2°15'21"
н27	-	н28	204,89	ЮЗ:82°40'53"
н28	-	н29	32,67	СЗ:24°38'07"
н29	-	н30	17,18	ЮЗ:65°00'04"
н30	-	1	23,63	СЗ:23°48'35"

**3. Перечень лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей
лесотаксационных выделов**

Таблица 3

Наименование лесничества, участкового лесничества, урочища		№ квартала	№ части выдела	Площадь, га
1		2	3	4
70:06:0100027:13813/чзу1				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	254	3	0,1250
Итого:				0,1250
70:06:0100027:13813/чзу2				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	254	3	0,1784
Итого:				0,1784
70:06:0100027:20367/чзу1				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	253	12	0,1856
Итого:				0,1856
70:06:0100027:20367/чзу2				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	254	3	0,1872
Итого:				0,1872
70:06:0100027:20367/чзу3				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	253	12	0,6250
Итого:				0,6250
70:06:0100027:20367/чзу4				
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество	урочище "Черталинское"	253	12	1,5478
		253	17	1,5083
		254	2	3,8894
		254	3	3,5502
		254	10	0,8674
254	14	0,3028		
Итого:				11,6659
Всего:				12,9671

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемых частях лесных участков

4.1 Лесохозяйственным регламентом Васюганского лесничества в кварталах 253, 254 Васюганского участкового лесничества, урочища "Черталинское", установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 11) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 12) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 13) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 14) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 15) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 16) осуществление религиозной деятельности;
- 17) Иные виды (выполнение изыскательских работ).

5. Распределение площади частей лесных участков по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям) и эксплуатационные леса

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса, всего	-	-
<i>В том числе: 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;</i>	-	-
<i>2) леса, расположенные в водоохранных зонах;</i>	-	-
<i>3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего</i>	-	-
Из них: а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов;	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-	-
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-	-
г) горно-санитарные леса;	-	-
<i>4) ценные леса, всего</i>	-	-
Из них: а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противозерозионные леса;	-	-
в) пустынные, полупустынные леса;	-	-
г) лесостепные леса;	-	-
д) лесотундровые леса;	-	-
е) горные леса;	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение;	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;	-	-
и) лесные плодовые насаждения;	-	-
к) ленточные боры.	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	-	-
м) нерестоохранные полосы лесов	-	-
<i>5) городские леса.</i>	-	-
Эксплуатационные леса, всего	12,9671	100,0%
Резервные леса, всего	-	-
Всего лесов	12,9671	100,0%

**6. Распределение площади частей лесных участков из состава земель
лесного фонда на лесные и нелесные земли**

Таблица 5

Показатели	Площадь, га	%
1	2	3
1. Общая площадь земель лесного фонда:	12,9671	100,0%
2. Лесные земли - всего	9,3205	71,9%
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	8,7448	67,5%
2.1.1. В том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего:	0,5757	4,4%
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления, всего	0,5757	4,4%
в том числе: гари	-	-
погибшие древостой	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	0,5757	4,4%
3. Нелесные земли, всего	3,6466	28,1%
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	0,0146	0,1%
усадьбы и пр.	-	-
болота	2,4567	18,9%
пески	-	-
прочие земли	1,1753	9,1%

7. Таксационная характеристика проектируемых частей лесных участков

Таблица 6

Целевое назначение лесов	№ квартала	№ части выдела	Площадь участков, га	Состав насаждения или характеристика лесных участков при отсутствии насаждения*	Элемент леса	Возраст, лет	Высота, м	Диаметр, см	Класс возраста	Группа возраста	Бонитет	Тип леса	Полнота	Запас на 1 га, м3	Общий запас, м3	Запас по породам	Преобладающая порода	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество																		
урочище "Черталинское"																		
70:06:0100027:13813/чзу1																		
Эксплуатационные	254	3	0,0129	ВЛ-6 кВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	254	3	0,1121	рекультивированные земли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			0,1250															
70:06:0100027:13813/чзу2																		
Эксплуатационные	254	3	0,1784	рекультивированные земли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			0,1784															
70:06:0100027:20367/чзу1																		
Эксплуатационные	253	12	0,1856	рекультивированные земли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			0,1856															
70:06:0100027:20367/чзу2																		
Эксплуатационные	254	3	0,1774	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	254	3	0,0098	Дорога	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			0,1872															
70:06:0100027:20367/чзу3																		
Эксплуатационные	253	12	0,5835	рекультивированные земли	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	253	12	0,0415	Болото	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			0,6250															
70:06:0100027:20367/чзу4																		
Эксплуатационные	253	12	1,5478	Болото	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	253	17	1,4915	10С+Б	С	180	13	20	9	4	5А	СФ	0,6	110	164	164	С	-
	253	17	0,0168	Сейсмопрофиль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	254	2	3,8287	8С2Б+Ос	С	130	14	20	7	4	5	СФ	0,6	120	459	367	С	-
					Б	100	12	16							92			
254	2	0,0607	Сейсмопрофиль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Эксплуатационные	254	3	3,1218	4К3С3Б	К	230	19	28	6	4	4	ТБ	0,4	140	437	175	К		
					С	160	17	24								131			
					Б	110	15	20								131			
	254	3	0,3983	Прогалина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	254	3	0,0253	Сейсмопрофиль	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	254	3	0,0048	Дорога	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
254	10	0,8674	Болото	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
254	14	0,3028	10С+Б	С	180	13	20	9	4	5А	СФ	0,6	110	33	33	С			
Итого:			11,6659												1093	1093			
Итого эксплуатационные:			12,9671												1093	1093			
Итого защитные:			-																
Всего:			12,9671												1093	1093			

* Согласно акту несоответствия данных государственного лесного реестра натурному обследованию от 26.09.2023 № 51.

8. Средние таксационные показатели насаждений проектируемых частей лесных участков

Таблица 7

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)
1	2	3	4	5	6	7
Эксплуатационные леса	сосна	6С2К2Б	176	5	0,5	125
Защитные леса	-	-	-	-	-	-

9. Виды и объемы использования лесов на проектируемых частях лесных участков

Таблица 8

Целевое назначение лесов	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов			
Защитные	-	га	-
Эксплуатационные	12,9671	га	12,9671

10. Сведения об обременениях проектируемых частей лесных участков

Согласно данным государственного лесного реестра проектируемые части лесного участка с условными номерами 70:06:0100027:13813/чзу1, 70:06:0100027:13813/чзу2, частично обременены правом аренды по договору от 08.11.2013 № 188/05/13 (арендатор АО "Томскнефть" ВНК), находящемуся в процессе приема-передачи земель.

11. Сведения о наличии на проектируемых частях лесных участков особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 9

№ п/п	Наименование лесничества, участкового лесничества, урочища	Номер квартала	№ части выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
70:06:0100027:13813/чзу1					
1	Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское"	254	3	ЗОУИТ (Охранная зона Воздушной линии - ВЛ - 6 кВ на кустовую площадку №26, инв. №69:224:0000:19:06913) 70:06-6.321	0,0129

12. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, в границах которого проектируются части лесных участков, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Таблица 10

№ п/п	Целевое назначение лесов проектируемых частей лесных участков	Ограничения использования лесов
1	2	3
1	Эксплуатационные	Допускается использование лесов всех видов, предусмотренных ст.25 Лесного кодекса Российской Федерации

Таблица 11

№ п/п	Виды особо защитных участков леса проектируемых частей лесных участков	Ограничения использования лесов
1	2	3
-	-	-

Таблица 12

№ п/п	Виды использования лесов проектируемых частей лесных участков	Ограничения
1	2	3
1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	<p>При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов; - захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины; - загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам. <p>(Приказ Минприроды РФ № 434 от 10.07.2020 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута»)</p>

13. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемых частях лесных участков

Таблица 13

№ п/п	Наименование лесничества, участкового лесничества, урочища	Номер квартала	№ части выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
70:06:0100027:13813/чзу1					
1	Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское"	254	3	0,0129	ВЛ-6 кВ 70:06:0100001:231
70:06:0100027:20367/чзу2					
2	Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское"	254	3	0,0098	Дорога
70:06:0100027:20367/чзу4					
3	Васюганское лесничество, Васюганское участковое лесничество, урочище "Черталинское"	253	17	0,0168	Сейсмопрофиль
		254	2	0,0607	Сейсмопрофиль
		254	3	0,0253	Сейсмопрофиль
		254	3	0,0048	Дорога



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Электроснабжение Крапивинского нефтяного месторождения
(скв.235р)», ш.7468**

в границах Каргасокского района Томской области

Книга 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Главный инженер проекта

В.А. Губанов

Самара, 2023г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Материалы по обоснованию
проекта межевания территории

Лист

1

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Материалы по обоснованию
проекта межевания территории

3.1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории

Условные обозначения



Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территорий:



Установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации



Подлежащие установлению в связи с размещением ВЛ-6 кВ



Границы образуемых земельных участков



Нефтепроводы наземные



Нефтепроводы подземные



Электрокабели наземные высокого напряжения

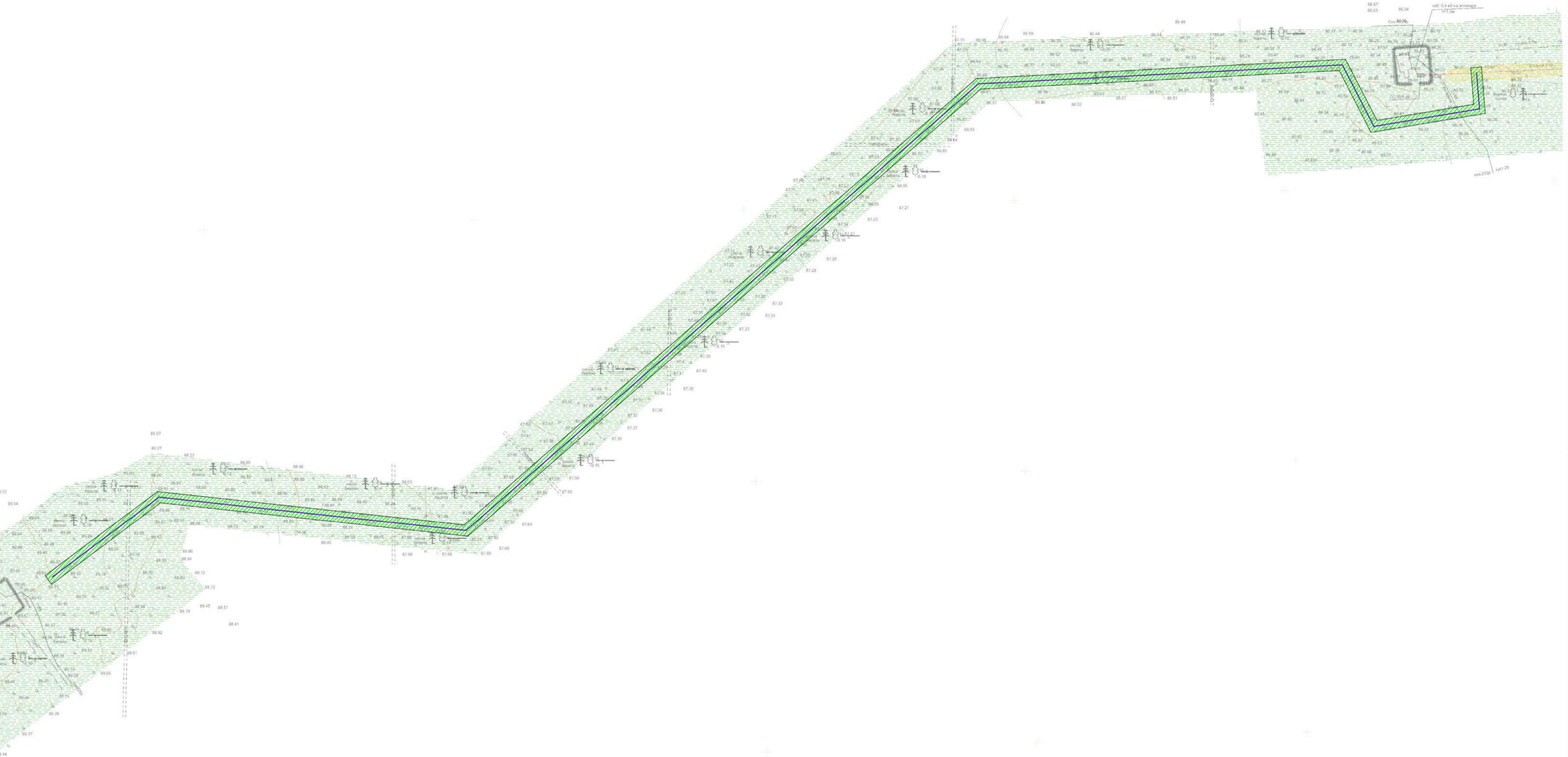


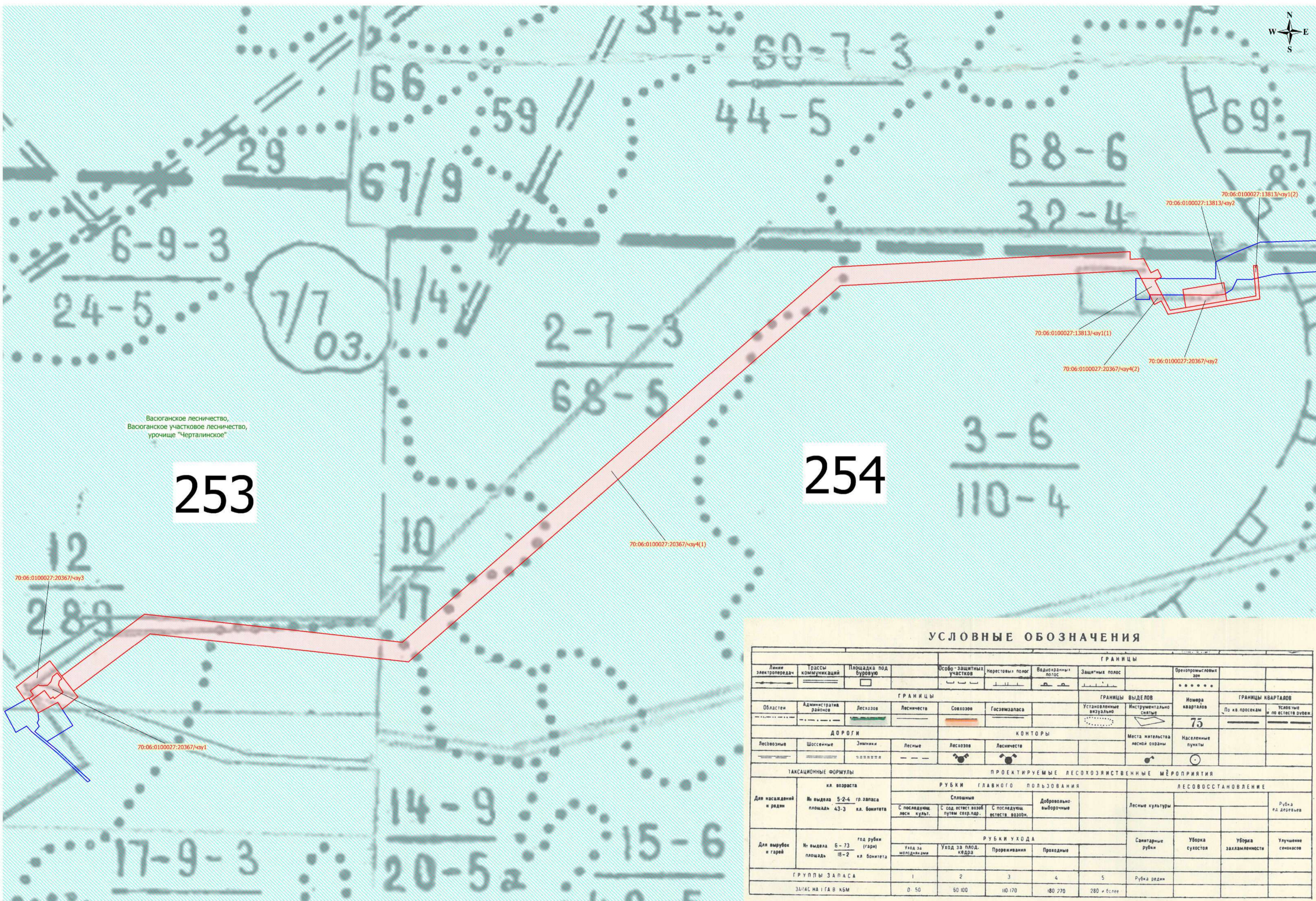
Подстанции электрические

Примечание:

1. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют;
2. Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции отсутствуют;
4. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют;
5. Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата





Васюганское лесничество,
Васюганское участковое лесничество,
урочище "Черталинское"

253

254

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Линия электропередач		Трассы коммуникаций		Площадка под буровую		Особо-защитный участок		Иррегулярный полог		Водооградный полог		Защитный полог		Орехопромысловые зоны	
Областен		Административная граница		Лесозов		Лесничества		Совхозов		Госзапаса		Установленные визуально		Инструментально снятые	
Лесовозимые		Шоссе		Землянки		Лесные		Лесозов		Лесничества		Места жительства лесной охраны		Населенные пункты	
ТАКСАЦИОННЫЕ ФОРМУЛЫ		кв. возраста		№ выдела		5-2-4 гр. запаса		площадь		43-3 кв. бонитета		ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ		РУБКИ ГЛАВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	
Для насаждений и рядов		С последующим лесн. культ.		С сод. еств. возоб. путем сохр. нар.		С последующим еств. возоб.		Сплошные		Добровольно-выборочные		Лесные культуры		Рубка ед. деревьев	
Для вырубек и гарей		Уход за молодками		Уход за плод. кедр.		Прореживания		Прозрадные		Санитарные рубки		Уборка сухостоя		Уборка захламливаемости	
ГРУППЫ ЗАПАСА		1		2		3		4		5		Рубка рядов			
ЗАПАС НА 1 ГА В КБМ		0-50		60-100		110-170		180-270		280 и более					

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка»**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7468 - Материалы по обоснованию
проекта межевания территории

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;

В соответствии с ч.4. статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, на зону планируемого размещения линейного объекта градостроительные регламенты не распространяются.

Из чего следует, что предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции для объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения не установлены.

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

Земельные участки под строительство и эксплуатацию линейных объектов образуются путем образования части земельного участка.

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размеры земельного участка под разворотную площадку КТП определены в соответствии с п.8.13 СП 4.13130.2013.

Ширина полосы отвода для строительства и переустройства ВЛ определена в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

В соответствии с п.2.5.207 ПУЭ ширина земельного участка, испрашиваемого для строительства ВЛ, проходящих по насаждениям, принимается равной большему из двух значений, рассчитанных по формуле:

$$A = D+2(B+a+K), \quad (1)$$

и по формуле:

$$A = D+2H, \quad (2)$$

где А – ширина просеки, м;

Д – расстояние по горизонтали между крайними, наиболее удаленными проводами фаз, м;

В – наименьшее допустимое расстояние по горизонтали между крайним проводом ВЛ и кроной деревьев, м;

а – горизонтальная проекция стрелы провеса провода и поддерживающей гирлянды изоляторов, м, при наибольшем их отклонении;

К – радиус горизонтальной проекции кроны с учетом перспективного роста в течение 25 лет с момента ввода ВЛ в эксплуатацию, м.

Н – высота насаждений с учетом перспективного роста, м.

Наибольшая высота насаждений по материалам изысканий на участке ВЛ-6 кВ составила 18 м. Таким образом, наибольшее расстояние от оси ВЛ-6 кВ до границы полосы отвода на территории, покрытой лесом, составило 20,8 м.

						7468 - Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

На участках, расчищенных от лесных насаждений, ширина полосы отвода принята в соответствии с п.2.3 (табл. 1) и п.2.5 (табл.2) «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» № 14278тм-т1». Ширина полосы отвода земли для строительства ВЛ напряжением 0,38-20 кВ должна быть не более 8 м (по 4 м в каждую сторону от оси ВЛ). Кроме того, согласно п.2.5 (табл. 2) для монтажа опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в табл.1) во временное пользование предоставляются площадки земельных участков, размер которых зависит от типа опор.

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

В целях строительства объекта проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков из существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута.

						7468 - Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9