



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2023

№196-з

с. Каргасок

Об установлении публичного сервитута на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101006, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Энтузиастов

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 27.10.2023 г. № 04-01-4268/23 ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 04/2023 о возможном установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на землях, находящихся в государственной собственности, и на части земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0000000:67, 70:06:0101005:1370 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) в том числе:

на землях, находящихся в государственной собственности, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район., Каргасокское сельское поселение п. Геологический, ул. Энтузиастов;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0000000:67, расположенного по адресу: Томская обл., р-н Каргасокский, с. Каргасок, от здания узла связи до подстанции 220 кВ "Каргасок";

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101005:1370, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 33-2,

в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:06:0101005:1602 (Газопровод до земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 33-2, Код объекта В-ТП/У-1075», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Энтузиастов) сроком на 49 лет согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ;

- в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за частичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 ЗК РФ, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.;

4. ООО «Газпром газораспределение Томск» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. После прекращения действия публичного сервитута привести части обремененных публичным сервитутом земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3. Проведение работ в соответствии с графиком: земляные работы - 1 день; ремонт, устранение аварии - 1 день; обратная засыпка, восстановление нарушенного благоустройства - 1 день;

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» вправе:

5.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Администрации Каргасокского района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

6.3. Направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Глава Каргасокского района



А.П. Ащеулов

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации Каргасковского района
от 27.11.2023 № 196-з

Приложение №1
Утверждено постановлением
Администрации Каргасковского района
№ _____ от _____ 2023 г.

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Масштаб 1:500



Площадь публичного сервитута: 258 кв. м
Система координат: МСК-70, зона 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	638035.38	2429128.32
2	638036.86	2429128.51
3	638039.02	2429127.82
4	638039.28	2429129.20
5	638034.12	2429152.07
6	638050.38	2429159.06
7	638060.22	2429163.68
8	638065.02	2429166.00
9	638066.23	2429166.57
10	638067.13	2429167.42
11	638067.36	2429168.63
12	638066.84	2429169.75
13	638065.75	2429170.34
14	638064.53	2429170.19
15	638063.28	2429169.60
16	638058.50	2429167.29
17	638048.74	2429162.71
18	638032.97	2429155.92
19	638031.58	2429155.63
20	638029.48	2429154.97
21	638028.92	2429153.86
22	638029.12	2429152.64
23	638030.09	2429151.76
1	638035.38	2429128.32

Условные обозначения:

- 1 Характерная точка границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Границы сооружений ЕГРН
- Ось существующего сооружения
- Граница территориальной зоны
- Границы земельных участков ЕГРН
- 67 Обозначение кадастрового номера
- 70.06-6.819 Граница/реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- 70.06.0101005 Граница/номер кадастрового квартала
- Ж-1 Обозначение территориальной зоны



Кадастровый инженер И.А. Жидкова