



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2023

№ 42

с. Каргасок

Об утверждении Порядка предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Каргасокского района на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки

В соответствии со статьей 142.4. Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Каргасокского района от 18.02.2015 № 346 «Об утверждении Порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений и их расходования», постановлением Администрации Каргасокского района от 10.01.2022 № 2 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития муниципального образования «Каргасокский район», в целях эффективного расходования средств субсидии, предоставляемой из областного бюджета на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, в рамках мероприятия «Совершенствование территориального планирования Томской области, реализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Томской области» подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области» государственной программы Томской области «Жилье и городская среда Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 25.09.2019 № 337а «Об утверждении государственной программы Томской области «Жилье и городская среда Томской области»

Администрация Каргасокского района постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Каргасокского района на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

И.о. Главы Каргасокского района



Ю.Н. Микитич

Е.А. Шевкунова
(38 253) 2 13 54

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Каргасокского района
от 06.02.2023 № 42
Приложение

Порядок
предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Каргасокского района на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки

1. Настоящий порядок устанавливает правила предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования «Каргасокский район» бюджетам сельских поселений Каргасокского района на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки (далее - ИМБТ).

2. ИМБТ предоставляются в целях финансирования расходных обязательств сельских поселений Каргасокского района на реализацию мероприятия «Уточнение границ и исправление реестровых ошибок» основного мероприятия «Проведение местоположения границ и исправление реестровых ошибок» подпрограммы «Актуализация сведений Единого государственного реестра недвижимости с целью вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости», утвержденной постановлением Администрации Каргасокского района от 10.01.2022 № 2 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития муниципального образования «Каргасокский район» (далее – муниципальная программа).

Правом на получение ИМБТ из бюджета муниципального образования «Каргасокский район» обладают Администрации сельских поселений Каргасокского района (далее – Сельские поселения).

3. ИМБТ предоставляются на мероприятие муниципальной программы, направленному на подготовку проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, включающих обязательные приложения к указанным документам в виде сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон.

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Сведения о границах территориальных зон должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

4. Критериями отбора Сельских поселений для предоставления ИМБТ являются:

1) необходимость завершения работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, внесения сведений о местоположении таких границ в ЕГРН, актуализация и приведение генеральных планов, правил землепользования и застройки поселений муниципального образования «Каргасокский район» в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Для получения ИМБТ Сельские поселения направляют организатору отбора – Администрации Каргасокского района заявку на финансирование из местного бюджета работ по реализации мероприятия, включающую информацию о потребности в финансовых средствах на реализацию мероприятия.

6. Методика расчета ИМБТ:

Объем ИМБТ бюджету *i*-го Сельскому поселению (S_i) определяется по следующей формуле:

$$S_i = \sum(C_i), где$$

S_i - расчетная стоимость работ по подготовке одного проекта изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки поселения (городского округа), расположенного на территории i -го муниципального образования Томской области, тыс. руб.

Расчетная стоимость работ по подготовке проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки поселений и городских округов (S_i , тыс. рублей) для определения размера ИМБТ устанавливается следующей:

Проект изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки поселения, расположенного на территории i -го муниципального образования, в части приведения в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и описания границ населенных пунктов и территориальных зон - 1400,0 тыс.руб.

Проект изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки поселения, расположенного на территории i -го муниципального образования, в части описания границ населенных пунктов и территориальных зон - 800,0 тыс.руб.

8. Перечисление ИМБТ осуществляется Главным распорядителем бюджетных средств муниципального образования «Каргасокский район» (далее – Главный распорядитель) в течение 20 рабочих дней после получения заявки от Сельских поселений о перечислении средств ИМБТ с подтверждением фактической потребности в средствах ИМБТ, при выполнении всех условий предоставления ИМБТ, установленных Порядком предоставления ИМБТ.

Фактическая потребность в средствах ИМБТ подтверждается следующими документами:

- 1) копия муниципального контракта;
- 2) материалы проектов изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки в цифровом формате.

9. С целью осуществления контроля за использованием ИМБТ Главный распорядитель вправе запросить иные документы, подтверждающие фактическую потребность в средствах ИМБТ, а именно:

- 1) уведомление о внесении сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в ЕГРН;
- 2) копия акта сдачи-приемки работ по муниципальному контракту.

10. Показателем результативности использования ИМБТ является количество проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки (единиц), включающих обязательные приложения к указанным документам в виде сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон.

12. В случае, если Сельскими поселениями по состоянию на 31 декабря года предоставления ИМБТ допущены нарушения обязательств, предусмотренные соглашением, в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления ИМБТ, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета Сельского поселения в Муниципальный бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления ИМБТ, рассчитывается по следующей формуле:

$$V \text{ возврата} = V \text{ ИМБТ} \times D_i, \text{ где:}$$

V ИМБТ - размер ИМБТ, предоставленной бюджету Сельского поселения в отчетном финансовом году;

D_i - индекс, отражающий уровень недостижения показателя результативности использования ИМБТ по i -му Сельскому поселению.

Индекс, отражающий уровень недостижения показателя результативности использования ИМБТ (D_i), определяется по следующей формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i, \text{ где:}$$

T_i - фактически достигнутое значение показателя результативности использования ИМБТ по i -му Сельскому поселению на отчетную дату;

S_i - плановое значение показателя результативности использования ИМБТ по i -му Сельскому поселению, установленное соглашением.