

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Каргасокский район»

## ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ДУМА КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕШЕНИЕ В редакции решения  от 29.10.2014 № 316 | | |
| 18.12.2013 |  | № 257 |
| с. Каргасок | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район» |  |

Рассмотрев предложение Главы Каргасокского района Андрея Петровича Ащеулова об установлении платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район», руководствуясь ст. 154, 156 Жилищного кодекса РФ

Дума Каргасокского района РЕШИЛА:

1. Установить ежемесячную плату за наем 1 квадратного метра жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район» для нанимателей в зависимости от качества, степени благоустройства и месторасположения жилого помещения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок эксплуатации жилого помещения | | до 10 лет | 11-20 | 21-30 | 31-40 | 41-50 | свыше 50 лет |
| *Качество* | *Благоустройство* |
| Кирпичные (панельные) дома (руб. за 1 кв.м.) | не благоустроенные | **8,41** | **7,57** | **6,73** | **5,89** | **5,05** | **4,21** |
| полублагоустроенные | **9,38** | **8,44** | **7,5** | **6,56** | **5,63** | **4,68** |
| благоустроенные | **16,39** | **15,37** | **14,34** | **13,32** | **12,29** | **11,27** |
| Деревянные дома (руб. за 1 кв.м.) | не благоустроенные | **11,30** | **9,04** | **6,78** | **4,52** | **2,26** | **1,13** |
| полублагоустроенные | **12,43** | **9,94** | **7,46** | **4,98** | **2,49** | **1,24** |
| благоустроенные | **13,57** | **10,85** | **8,14** | **5,43** | **2,71** | **1,31** |

Примечание:

- благоустроенными считаются жилые помещения при наличии центральных отопления, водоснабжения, водоотведения;

- полублагоустроенными считаются жилые помещения при отсутствии одного или нескольких видов благоустройства, перечисленных выше;

- не благоустроенными считаются жилые помещения при отсутствии центральных отопления, водоснабжения, водоотведения;

- установленная плата за наем распространяется на муниципальный жилищный фонд муниципального образования «Каргасокский район», находящийся на территории Каргасокского района.

2. Опубликовать настоящее решение в соответствии со ст.42 Устава муниципального образования «Каргасокский район» утвержденного решением Думы Каргасокского района от 17.04.2013 года №195.

|  |
| --- |
| 3 Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на отношения, сложившиеся с 01.10.2014 г.  4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на бюджетно-финансовый комитет Думы Каргасокского района.  Председатель Думы  Каргасокского района В.А. Протазов |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Каргасокского района |  | А.П. Ащеулов |