Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ № 29

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |

с. Каргасок 21.08.2024

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  | Коньшина Оксана Владимировна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Панфилова Марина Николаевна - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
|  |
| Члены комиссии: | Сорокина Галина Владимировна – и.о. начальника отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского районаСмирнов Дмитрий Николаевич - главный специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |

Рассмотрение документов С. (данные исключены) для постановки на учет для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно.

Доклад ведущего специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Панфиловой М.Н.

1. СЛУШАЛИ Панфилову М.Н.:

Комиссией рассмотрены документы С. (данные исключены), (данные исключены) г.р.

Согласно копии удостоверения: серия БД № 344043, выданного ВрИО начальника управления кадров Центрального военного округа полковником Е. Ерофеевым, дата выдачи: 24 июля 2023г., С. (данные исключены) является ветераном боевых действий.

Согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 21.08.2024г. в собственности С. (данные исключены) имеется земельный участок с кадастровым номером 70:06:0101004:\*\*\*\* расположенный по адресу: Томская обл., р-н Каргасокский, с. Каргасок, ул. Центральная, 36, общей площадью 2003 кв. м. (разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, вид права: общая долевая собственность, доля в праве 1/6).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

При этом, частью 2 статьи 7 Закона установлено, что действие части 1 статьи 7 не распространяется на лиц, имеющих на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах населенного пункта, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 4 пункта 10 порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания для отказа в постановке на учет и снятие с такого учета и части 2 статьи 7 Закона Томской области от 09.07.2015 года №100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», комиссия единогласно решила:

* 1. Отказать в постановке на учет для получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства С. (данные исключены)

1.2. Уведомить С. (данные исключены) об отказе в постановке на учет для получения земельного участка в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  |  | О.В. Коньшина |
| Секретарь комиссии  |  | М.Н. Панфилова |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |
|  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Сорокина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Н. Смирнов