Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ № 49

|  |  |
| --- | --- |
|  |   |

 02.12.2024 с. Каргасок

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  | Коньшина Оксана Владимировна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике |
| Заместитель председателя комиссии: | Полушвайко Николай Николаевич - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Панфилова Марина Николаевна - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
|  |
| Члены комиссии: | Смирнов Дмитрий Николаевич - главный специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского районаСорокина Галина Владимировна – и.о. начальника отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского районаШамраев Александр Фёдорович – заместитель Главы Каргасокского района по социальным вопросам |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение документов М. (данные исключены) для постановки на учет на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно;

 Доклад ведущего специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Панфиловой М.Н.

 СЛУШАЛИ Панфилову М.Н.:

1. Комиссией рассмотрены документы семьи М. (данные исключены):

М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

сын – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.

Согласно предоставленной М. (данные исключены) информации, в состав семьи входят трое несовершеннолетних детей:

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

сын – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.

Следовательно, семья М. (данные исключены) относится к категории многодетная семья.

Согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 28.11.2024г. в собственности М. (данные исключены) имеется земельный участок с кадастровым номером 70:06:0101004:\*\*\* расположенный по адресу: Томская область, р-н Каргасокский, с. Каргасок, ул. Колхозная, 10, общей площадью 1176 кв. м. (разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

При этом, частью 2 статьи 7 Закона установлено, что действие части 1 статьи 7 не распространяется на лиц, имеющих на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах населенного пункта, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 4 пункта 10 порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания для отказа в постановке на учет и снятие с такого учета и части 2 статьи 7 Закона Томской области от 09.07.2015 года №100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», комиссия единогласно решила:

* 1. Отказать в постановке на учет для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением его в собственность бесплатно М. (данные исключены) в составе:

М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

сын – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.;

дочь – М. (данные исключены), (данные исключены) г.р.

Уведомить М. (данные исключены) об отказе в постановке на учет в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  О.В. Коньшина   | Председатель комиссии:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  О.В. Коньшина   |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Н.Н. Полушвайко | Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Н.Н. Полушвайко |
|  |  |  |  |  |  |
| Члены комиссии: |  |  | Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  А.Ф. Шамраев |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  А.Ф. Шамраев |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Д.Н. Смирнов |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Д.Н. Смирнов |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Г.В. Сорокина |  |
| Секретарь комиссии:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  М.Н. Панфилова | Секретарь комиссии:  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  М.Н. Панфилова |