



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2024

№ 167-з

с. Каргасок

Об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101004:2598, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Береговая, 70:06:0101004:1892, расположенного по адресу: Томская обл., р-н Каргасокский, п. Геологический, ул. Береговая, на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101004, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Береговая

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 10.09.2024 г. № 04-01-4257/24 ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 04/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101004, на части земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101004:2598, 70:06:0101004:1892 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) в том числе:

на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101004, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Береговая;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101004:2598, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Береговая;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101004:1892, расположенного по адресу: Томская обл., р-н Каргасокский, п. Геологический, ул. Береговая,

в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения муниципального района,

необходимых для организации газоснабжения населения. Сооружение, кадастровый номер 70:06:0101004:2527, наименование: «Газопровод к жилым домам, расположенным по адресу: Томская область, Каргасокский район, п. Геологический, ул. Береговая, д.1/1, д. 2/1», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, ул. Береговая, сроком на 49 лет согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ;

- в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за частичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 ЗК РФ, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

- в отношении земельного участка, находящегося в частной собственности в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 ЗК РФ.

4. ООО «Газпром газораспределение Томск» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. После прекращения действия публичного сервитута привести части обремененных публичным сервитутом земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3 Проведение работ в соответствии с графиком: земляные работы - 1 день; ремонт, устранение аварии - 1 день; обратная засыпка, восстановление нарушенного благоустройства - 1 день.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» вправе:

5.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Администрации Каргасокского района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

6.3. Направление владельцу публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

И.о. Главы Каргасокского района



С.И. Герасимов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Приложение №1
 Утверждено постановлением
 Администрации Каргасокского района
 № 167-з от 28.10.2024 г.



Площадь публичного сервитута: 425 кв. м
 Система координат: МСК-70, зона 2

Обязательные характерные точки границ	Координаты, м		Обязательные характерные точки границ	Координаты, м	
	№	У		№	У
1	638609.12	2429963.41	29	638606.98	2429940.49
2	638608.25	2429960.14	30	638609.38	2429947.10
3	638608.81	2429959.74	31	638606.39	2429947.46
4	638605.62	2429948.29	32	638622.15	2429995.25
5	638602.53	2429939.98	33	638623.21	2429994.98
6	638602.41	2429939.26	34	638623.77	2429996.97
7	638602.49	2429938.74	35	638641.39	2429991.53
8	638602.75	2429938.17	36	638641.06	2429990.33
9	638603.18	2429937.71	37	638641.82	2429990.13
10	638603.73	2429937.41	38	638644.76	2429989.12
11	638613.60	2429933.85	39	638645.80	2429992.24
12	638609.72	2429923.98	40	638645.88	2429993.06
13	638608.66	2429919.56	41	638645.66	2429993.86
14	638608.61	2429918.86	42	638645.17	2429994.41
15	638608.81	2429918.20	43	638644.48	2429994.78
16	638609.22	2429917.64	44	638624.58	2430000.87
17	638609.80	2429917.26	45	638624.48	2430001.26
18	638610.48	2429917.09	46	638624.08	2430001.83
19	638611.17	2429917.17	47	638623.52	2430002.24
20	638611.79	2429917.48	48	638622.85	2430002.42
21	638612.27	2429917.99	49	638622.16	2430002.57
22	638612.54	2429918.62	50	638621.52	2430002.08
23	638613.54	2429922.78	51	638621.03	2430001.59
24	638618.08	2429924.34	52	638620.73	2430000.96
25	638618.22	2429935.12	53	638615.70	2429982.78
26	638618.04	2429935.89	54	638610.64	2429966.26
27	638617.58	2429936.54	55	638609.85	2429963.47
28	638616.90	2429936.95	1	638609.12	2429963.41

Условные обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Границы сооружений ЕГРН
- Ось существующего сооружения
- Границы земельных участков ЕГРН
- Обозначение кадастрового номера
- Граница/реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- Граница/номер кадастрового квартала
- Граница/реестровый номер территориальной зоны



Кадастровый инженер М.А. Городецкая