



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2024

№ 168-з

с. Каргасок

Об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101006:1454, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, северо-запад от участка п. Нефтяников, ул. Северная, 19, 70:06:0101006:1482, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Нефтяников, ул. Северная, на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101006, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение п. Нефтяников, ул. Северная

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 10.09.2024 г. № 04-01-4258/24 ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 05/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101006, на части земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101006:1454, 70:06:0101006:1482 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) в том числе:

на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101006, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение п. Нефтяников, ул. Северная;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101006:1454, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, северо-запад от участка п. Нефтяников, ул. Северная;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101006:1482, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Нефтяников, ул. Северная,

в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения муниципального района, необходимых для организации газоснабжения населения. Сооружение, кадастровый номер 70:06:0101006:1471, наименование: «Газопровод к жилому дому, бане, расположенных по адресу: Томская область, Каргасокский район, п. Нефтяников, ул. Северная, 19», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, п. Нефтяников, ул. Северная, сроком на 49 лет согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ;

- в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за частичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 ЗК РФ, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

- в отношении земельного участка, находящегося в частной собственности в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 ЗК РФ.

4. ООО «Газпром газораспределение Томск» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. После прекращения действия публичного сервитута привести части обремененных публичным сервитутом земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3. Проведение работ в соответствии с графиком: земляные работы - 1 день; ремонт, устранение аварии - 1 день; обратная засыпка, восстановление нарушенного благоустройства - 1 день.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» вправе:

5.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Администрации Каргасокского района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

6.3. Направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

И.о. Главы Каргасокского района

Д.Н. Смирнов
8(38253) 2-18-09



С.И. Герасимов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Приложение №1
 Утверждено постановлением
 Администрации Каргасокского района
 № 168-з от 28.10.2024 г.



- Условные обозначения:**
- +1 Характерная точка границы публичного сервитута
 - ▨ Граница публичного сервитута
 - Граница сооружений ЕГРН
 - Ось существующего сооружения
 - Граница территориальной зоны
 - Границы земельных участков ЕГРН
 - 411 Обозначение кадастрового номера
 - 70/06-8.1457 Граница/реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
 - 70/06-0101006 Граница/номер кадастрового квартала
 - 70/06-7.111 Обозначение территориальной зоны

Площадь публичного сервитута: 465 кв. м		
Система координат: МСК-70, зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
№	X	Y
1	639101.08	2428069.82
2	639100.14	2428070.62
3	639085.23	2428082.93
4	639068.93	2428095.50
5	639068.68	2428095.67
6	639047.88	2428107.24
7	639047.66	2428107.34
8	639030.34	2428114.23
9	639016.34	2428124.24
10	639021.20	2428130.99
11	639021.57	2428131.96
12	639021.40	2428132.98
13	639020.62	2428133.83
14	639017.57	2428130.50
15	639016.58	2428131.41
16	639012.92	2428126.33
17	639012.56	2428126.30
18	639011.88	2428126.13
19	639011.31	2428125.73
20	639010.91	2428125.16
21	639010.73	2428124.49
22	639010.79	2428123.80
23	639011.08	2428123.17
24	639011.57	2428122.68
25	639028.40	2428110.77
26	639046.05	2428103.64
27	639066.61	2428082.20
28	639082.71	2428079.79
29	639097.58	2428067.51
30	639098.48	2428066.74
31	639099.38	2428066.33
32	639100.44	2428066.41
33	639101.30	2428067.00
34	639101.75	2428067.93
35	639101.67	2428068.96
1	639101.08	2428069.82



Кадастровый инженер  М.А. Городецкая