



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2024

№ 170-з

с. Каргасок

Об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101002:3356, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская, 2, 70:06:0101002:3373, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская, на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101002, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 10.09.2024 г. № 04-01-4257/24 ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 06/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101002, на части земельных участков с кадастровыми номерами 70:06:0101002:3356, 70:06:0101002:3373 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ООО «Газпром газораспределение Томск» (634021, Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 170, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) в том числе:

на часть земель кадастрового квартала 70:06:0101002, расположенных по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101002:3356, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская, 2;

на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0101002:3373, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. Сибирская, 2,

в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения муниципального района, необходимых для организации газоснабжения населения. Сооружение, кадастровый номер 70:06:0101002:3353, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Сибирская, 2», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Сибирская, сроком на 49 лет согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ;

- в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за частичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 ЗК РФ, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

- в отношении земельного участка, находящегося в частной собственности в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 ЗК РФ.

4. ООО «Газпром газораспределение Томск» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления;

4.2. После прекращения действия публичного сервитута привести части обремененных публичным сервитутом земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3 Проведение работ в соответствии с графиком: земляные работы - 1 день; ремонт, устранение аварии - 1 день; обратная засыпка, восстановление нарушенного благоустройства - 1 день.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» вправе:

5.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Администрации Каргасокского района в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6.2. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

6.3. Направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

И.о. Главы Каргасокского района



С.И. Герасимов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Приложение №1

Утверждено постановлением
 Администрации Каргасокского района
 № 170-з от 28.10.2024 г.

Масштаб 1:500



Площадь публичного сервитута: 239 кв. м
 Система координат: МСК-70, зона 2

№	Координаты, м	
	X	Y
1	640635.38	2428414.70
2	640636.01	2428415.49
3	640636.17	2428416.51
4	640635.81	2428417.46
5	640621.23	2428437.28
6	640619.70	2428440.14
7	640621.94	2428444.97
8	640622.11	2428445.71
9	640619.83	2428447.71
10	640618.78	2428447.24
11	640618.32	2428446.61
12	640616.19	2428442.04
13	640615.60	2428441.65
14	640615.27	2428441.08
15	640615.11	2428440.40
16	640615.18	2428439.71
17	640615.48	2428439.09
18	640618.45	2428435.02
19	640631.42	2428416.70
20	640615.75	2428405.01
21	640615.34	2428404.66
22	640614.78	2428403.95
23	640617.28	2428401.39
24	640617.96	2428401.68
25	640618.19	2428401.88
1	640635.38	2428414.70

Условные обозначения:

- 1 Характерная точка границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- Границы сооружений ЕГРН
- Ось существующего сооружения
- Границы земельных участков ЕГРН
- 3356 Обозначение кадастрового номера
- 70:06-6.1435 Границы/реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- 70:06-0101002 Границы/номер кадастрового квартала
- 70:06-7.106 Границы/реестровый номер территориальной зоны



Кадастровый инженер М.А. Городецкая