



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2025

№ 78-з

с. Каргасок

Об установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения: «Система магистральных газопроводов «Восточная система газоснабжения». Участок КС «Аганская» - КС «Володино»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 06.05.2025 г. № 04-01-2114/25 ПАО «Газпром», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 05/2025 о возможном установлении публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Газпром» (197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1, ОГРН 11027700070518, ИНН 7736050003) в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения: «Система магистральных газопроводов «Восточная система газоснабжения». Участок КС «Аганская» - КС «Володино», предусмотренных п.5 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации общей площадью 3411693 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0100026:15086, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское лесничество, Большегривское участковое лесничество, кварталы: 2,3,9-11,14,22,30-32,35, части кварталов 4-8, 15-20,33,34; Каргасокское участковое лесничество, урочище "Каргасокское" кварталы: 318,319,386,458, части кварталов 320,321,323-326,387-391,395-397,459-465,575, на часть земельного участка с кадастровым номером 70:06:0000000:26, расположенного по адресу: Томская область, Каргасокский район., Каргасокское лесничество, на часть земель кадастрового квартала 70:06:0100026, расположенных по адресу: Российская Федерация, Каргасокский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Срок, в течении которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, не устанавливается.

5. Осуществить расчет платы за публичный сервитут:

- в отношении земельных участков, находящееся в частной собственности, в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 "Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам";

- в отношении земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с пунктом 4 ст. 39.46 ЗК РФ;

- в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость которых не определена, в соответствии с пунктом 5 ст. 39.46 ЗК РФ.

6. Публичному акционерному обществу «Газпром» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. Внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению;

6.2. После прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

7. Публичное акционерное общество «Газпром» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8. Администрации Каргасокского района в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

8.2. Направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

8.3. Направление обладателю публичного сервитута копии постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

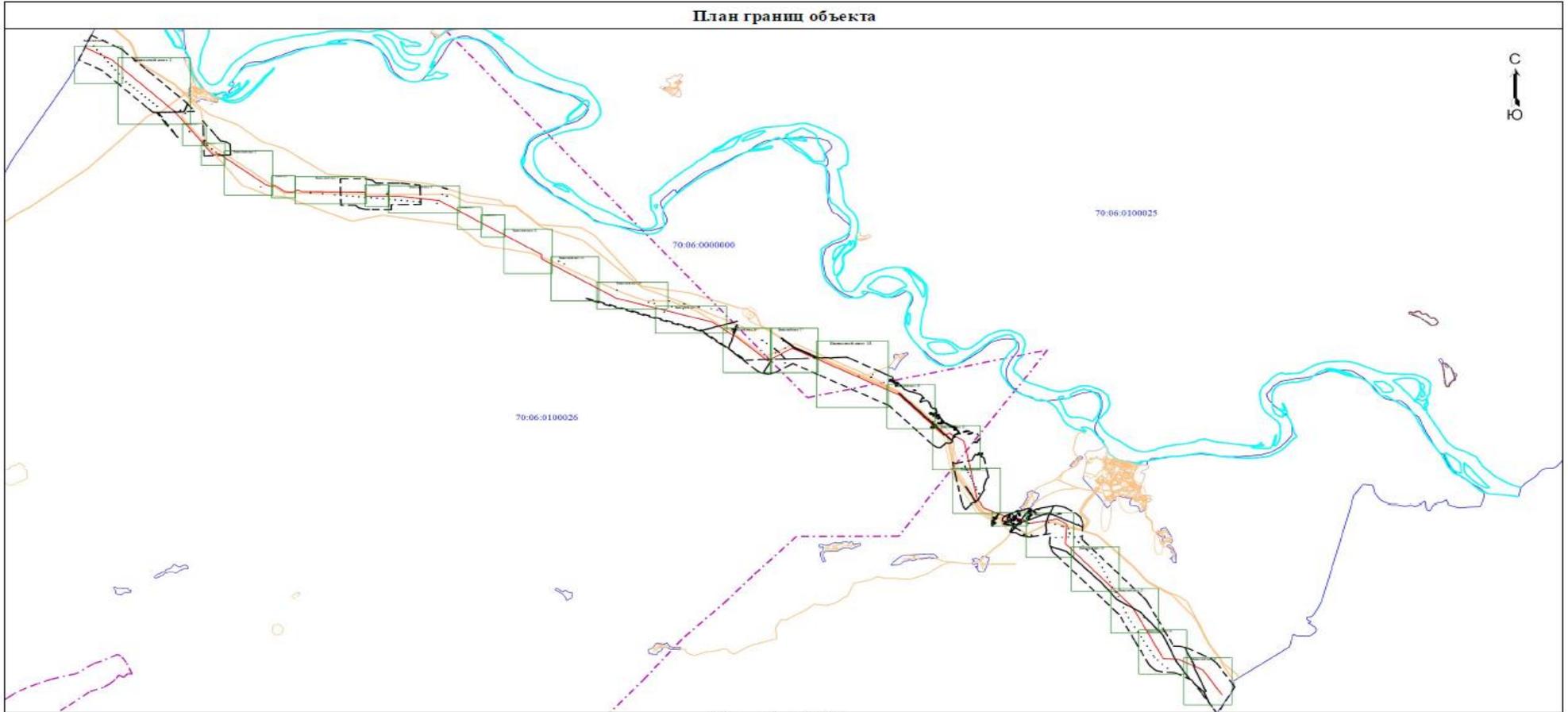
И.о. Главы Каргасокского района



С.И. Герасимов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Каргасокского района
от 06.06.2025 № 78-з
Приложение 1

План границ объекта



Условные обозначения:

- Область выноса листа
- Лист 1 Номер выноса листа

Используемые условные знаки в плане приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

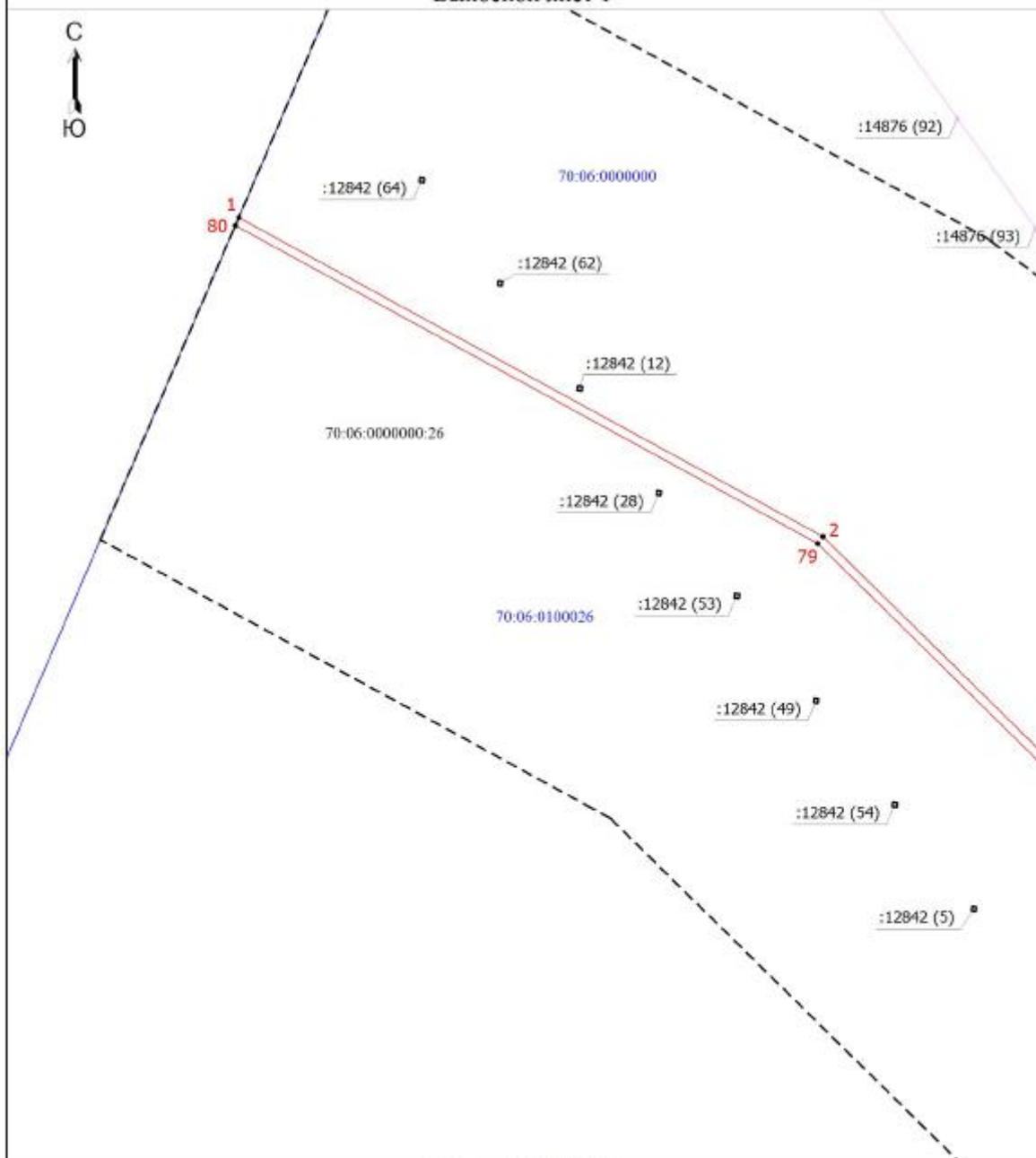


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (подпись) _____

План границ объекта

Выносной лист 1



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

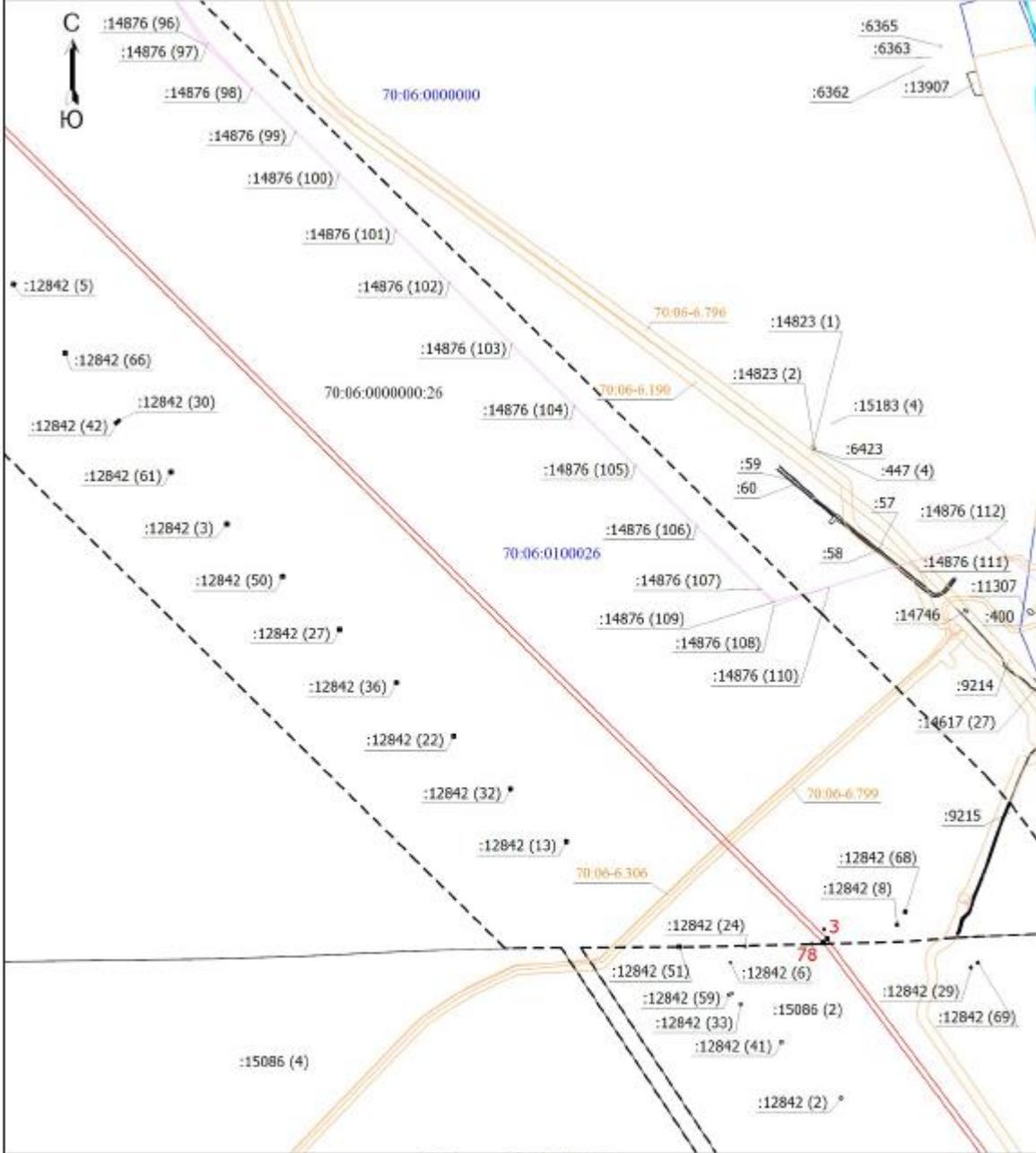


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (подпись лица, составившего описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 2



Масштаб 1:30000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

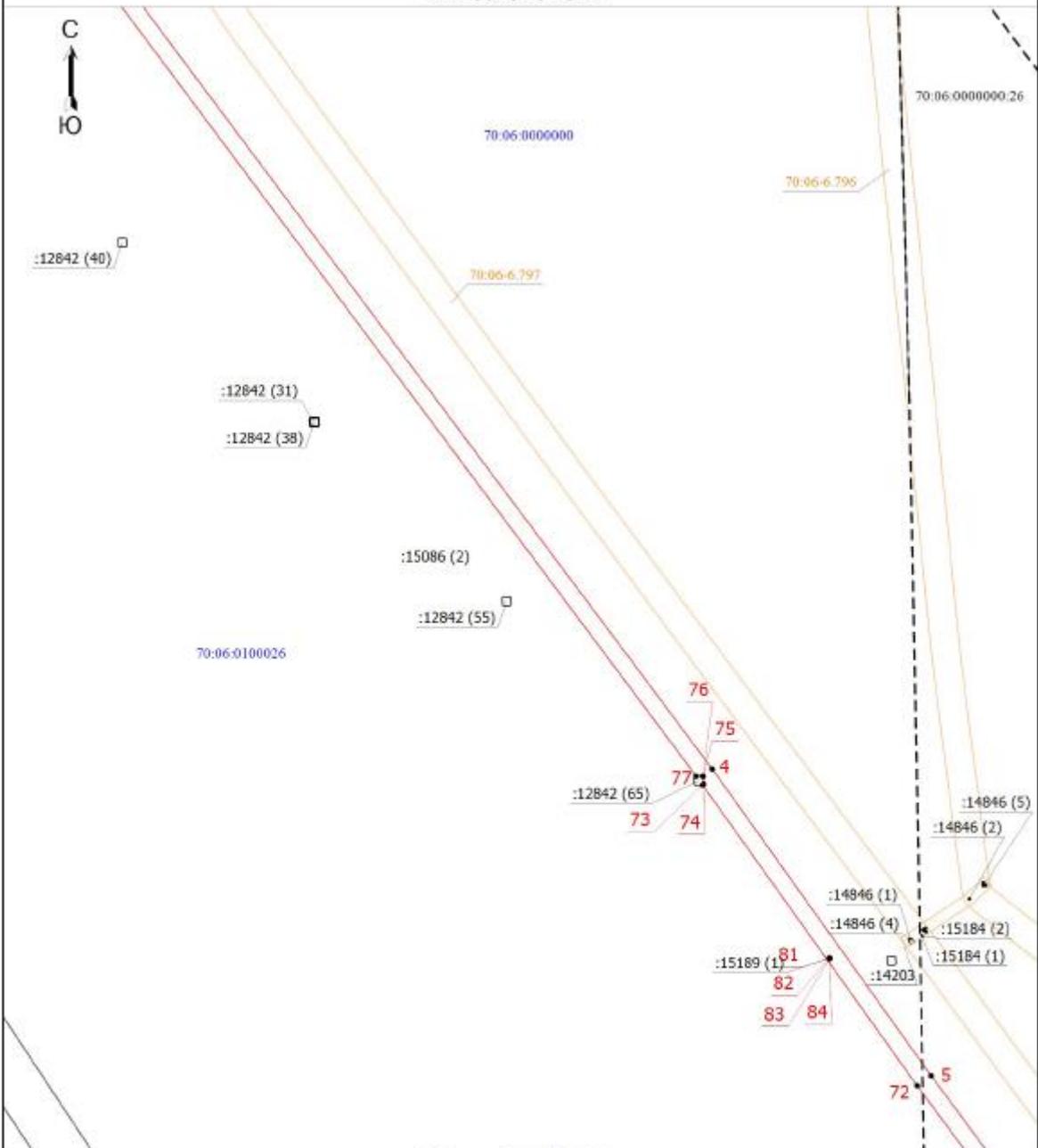


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (в соответствии с требованиями к содержанию описания местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 3



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

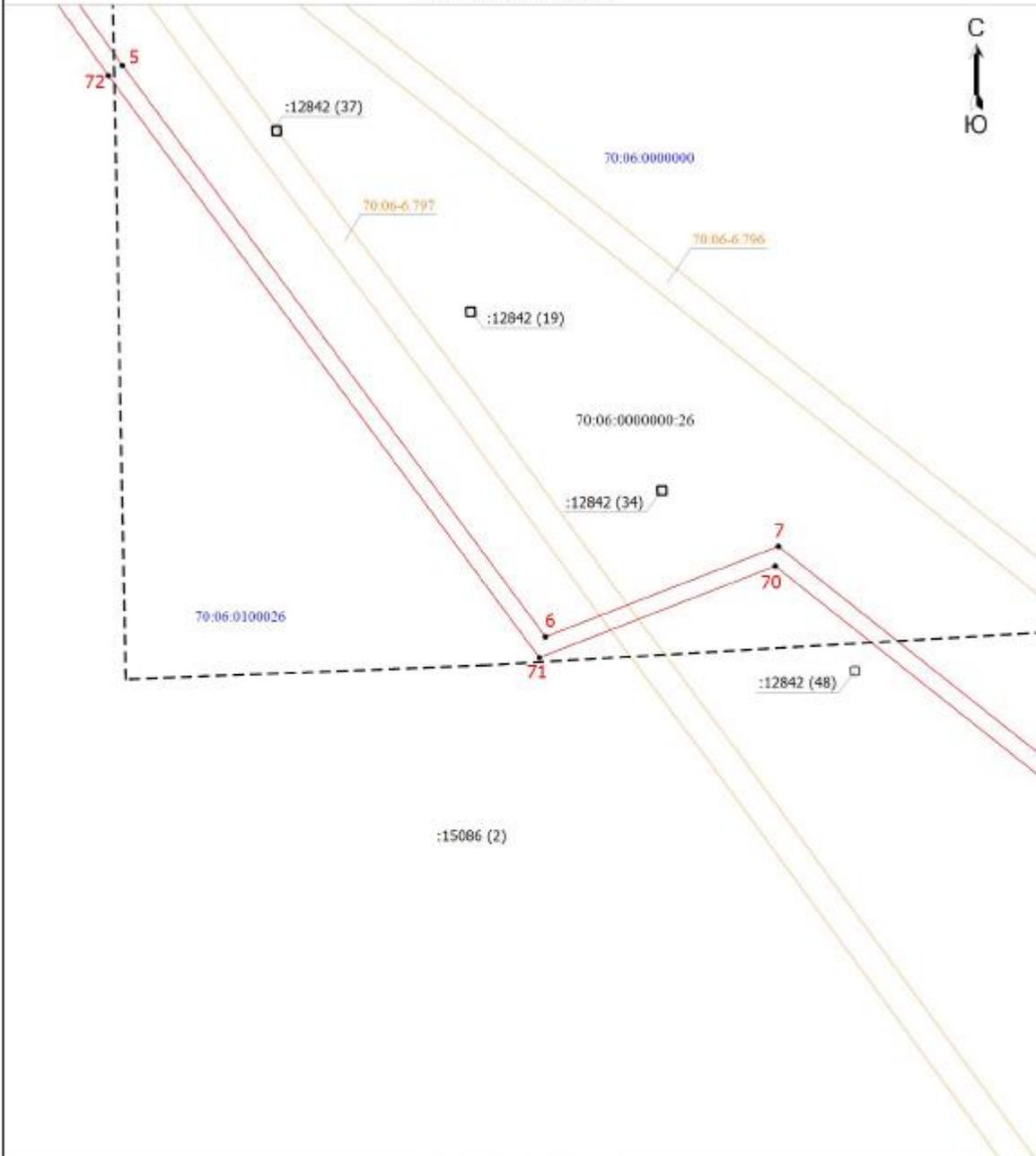
Подпись Иван 16.04.2025г.



Место для оттиска печати (подпись) и описания местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 4



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись

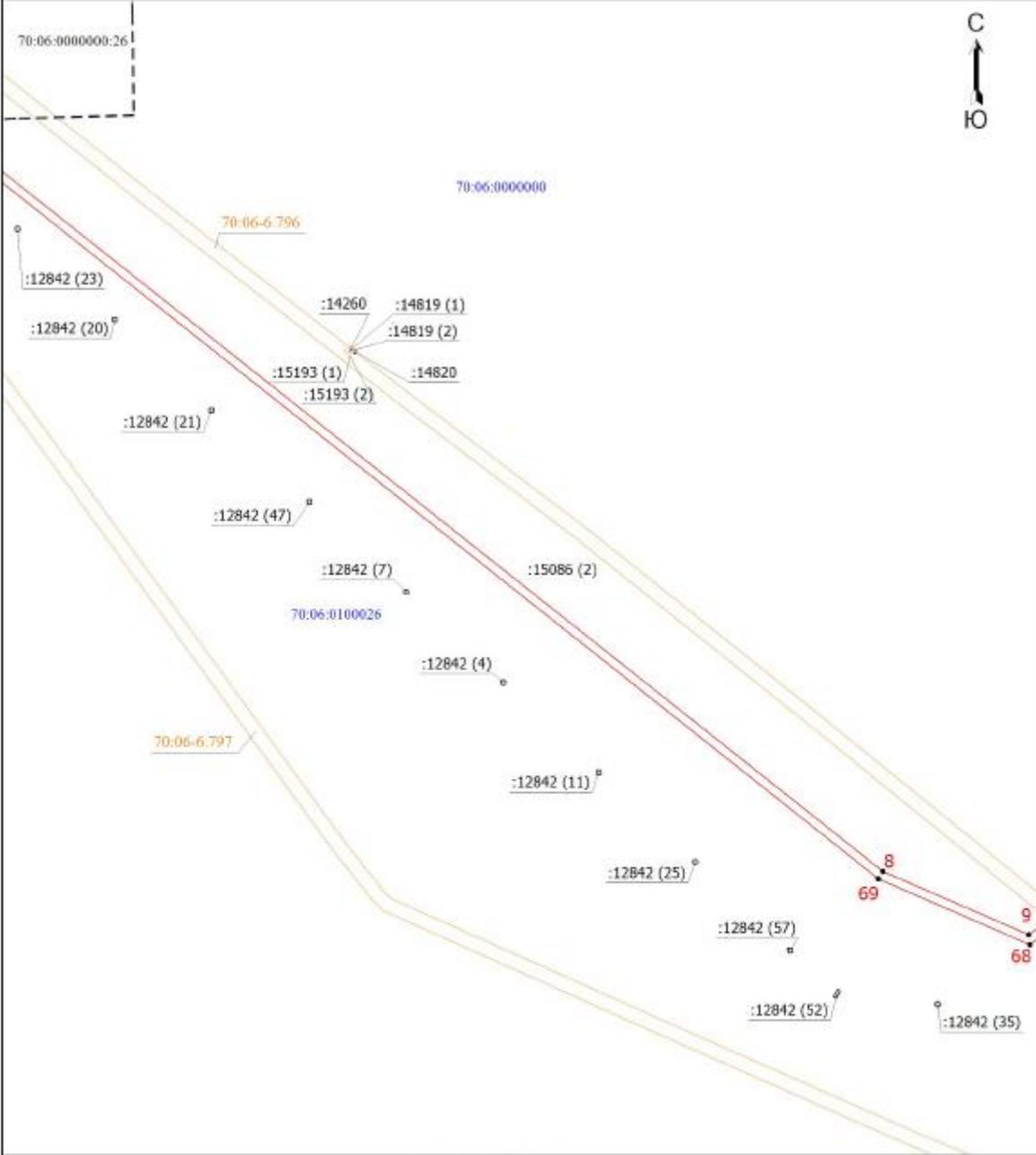


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (на выносном листе) ставившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 5



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

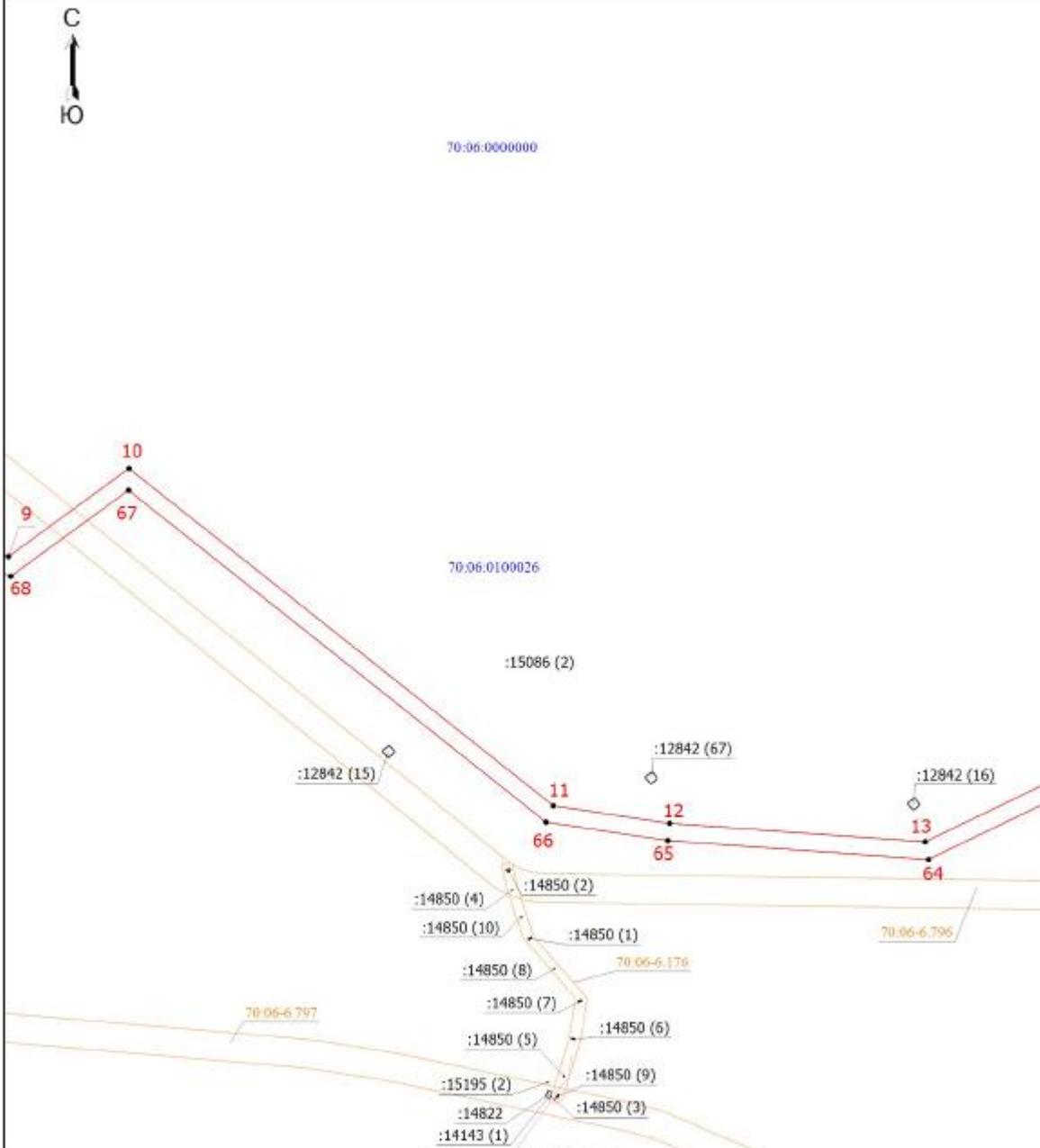
Подпись Иван 16.04.2025г.



Место для оттиска печати (подпись) и составления описания местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 6



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

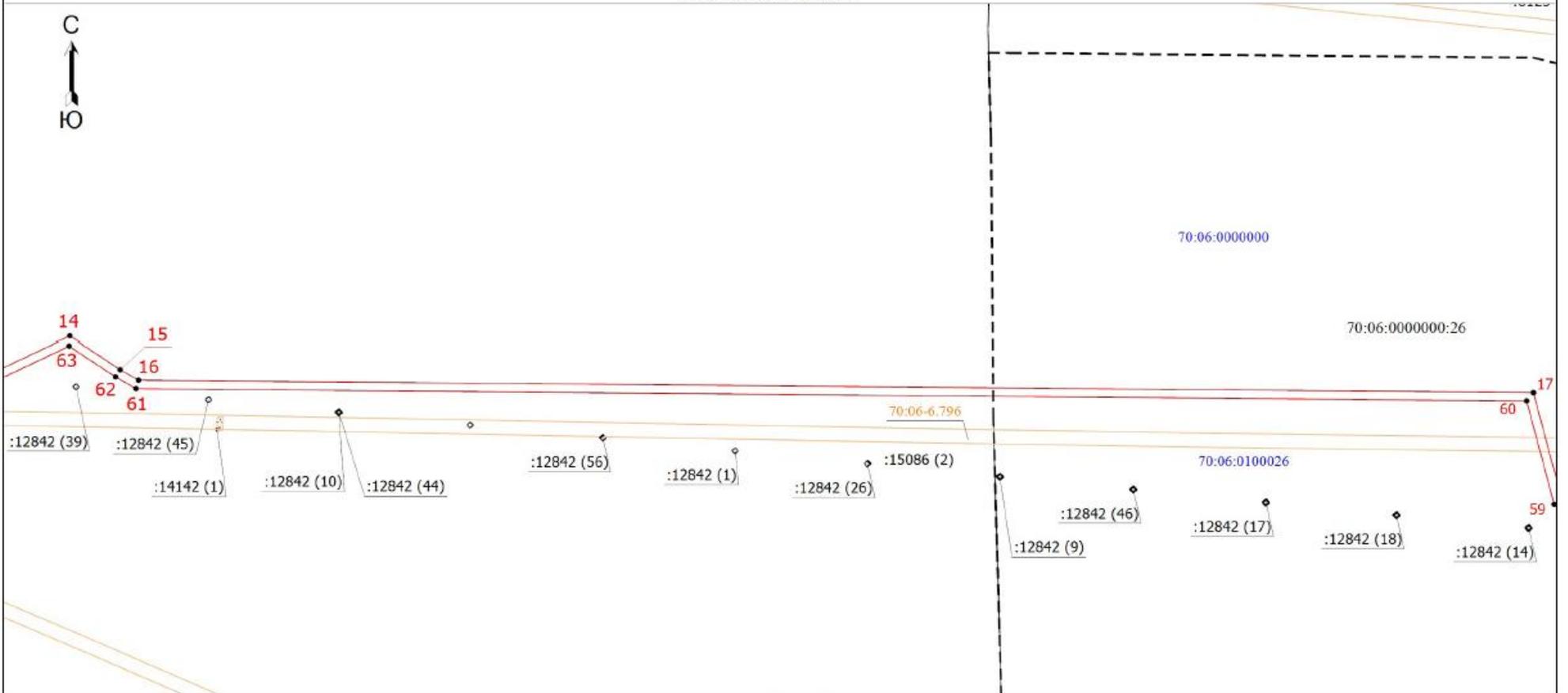


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (на выносном листе) с кратким описанием местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 7



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись  16.04.2025г.



Место для оттиска печати (примечание: лист составившего описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 8



70:06.0000000

:15187 (4)

:14144 (2)

:14824

:14144 (1)

:14825 (1)

:14243

:14825 (2)

:15187 (3)

:15187 (1)

:15187 (2)

70:06.0000000:26

70:06-6.796

70:06.0100026

17

18

19

59

58

:12841 (47)

:12841 (46)

:12841 (41)

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись

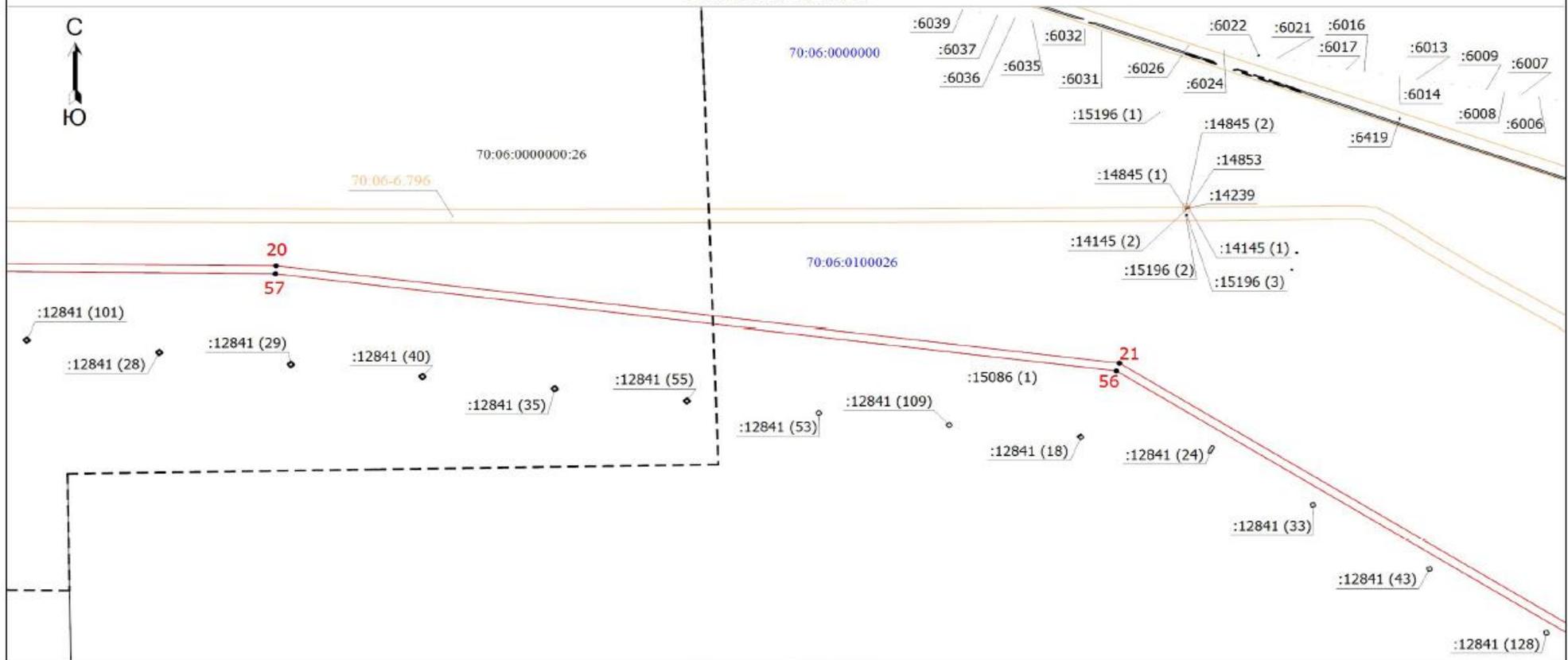
16.04.2025г.



Место для оттиска печати (при наличии) или составившего описание местоположения границ объекта

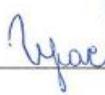
План границ объекта

Выносной лист 9



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

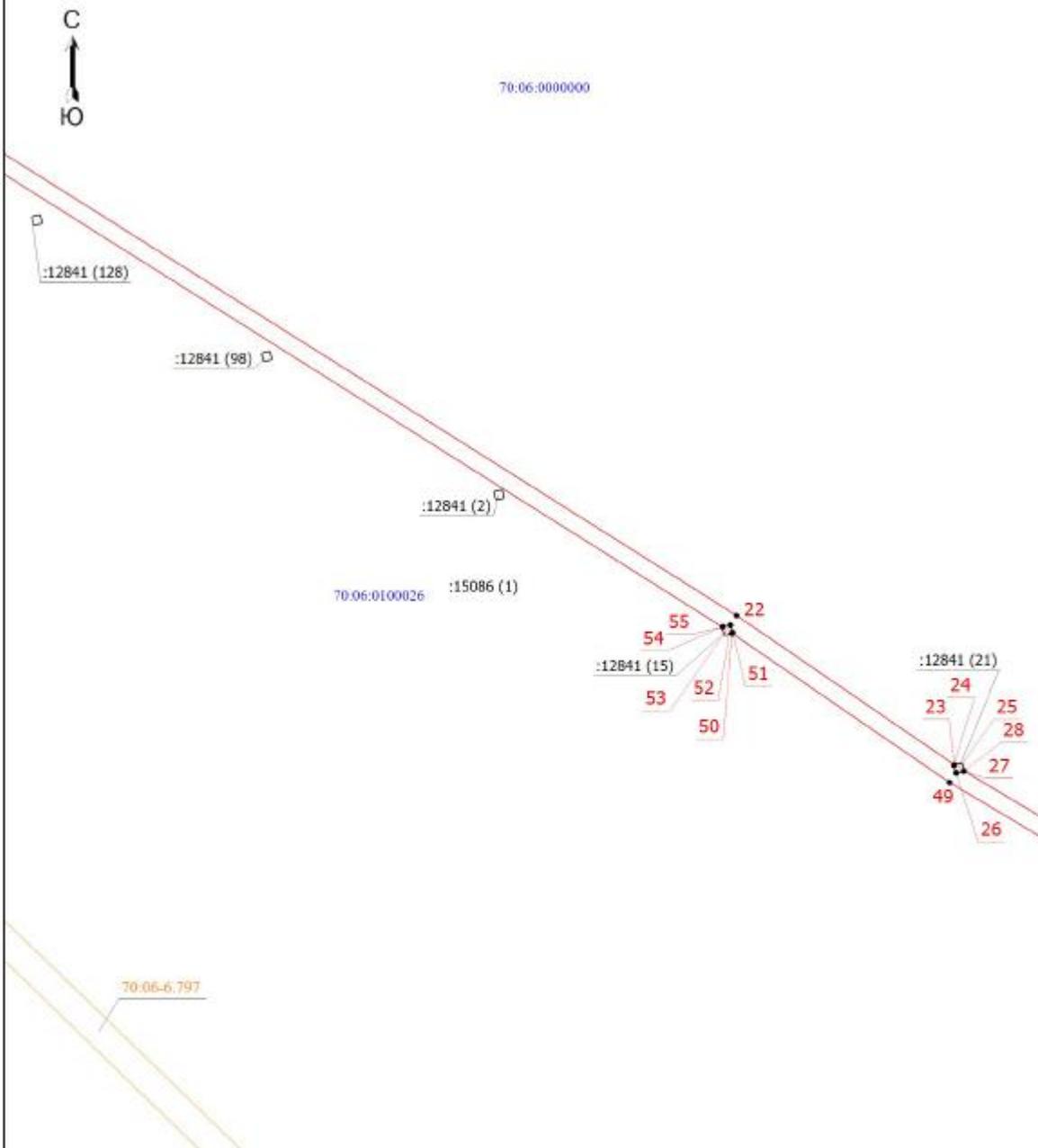
Подпись  16.04.2025г.



Место для отрисовки печати (проставить линию, составившего описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 10



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись Ураев 16.04.2025г.



Место для оттиска печати (подпись и печать специалиста, составившего описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 11



70:06:0000000

:15086 (1)

30 :12841 (7)
29 31
32
48

:12841 (65)

34 35
33 36
47

70:06:0100026

:12841 (114)

:12841 (126)

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

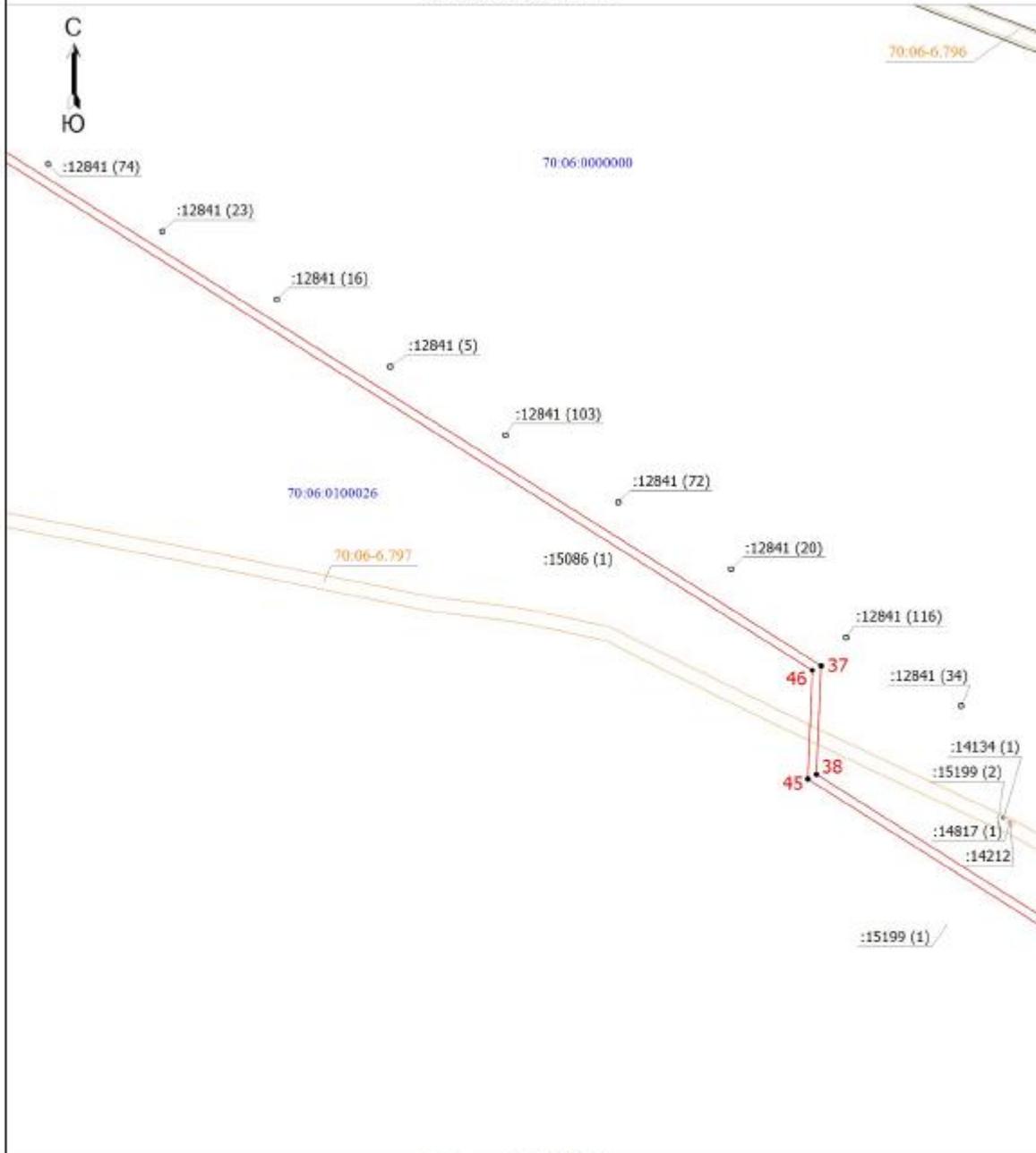


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 12



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

Иван

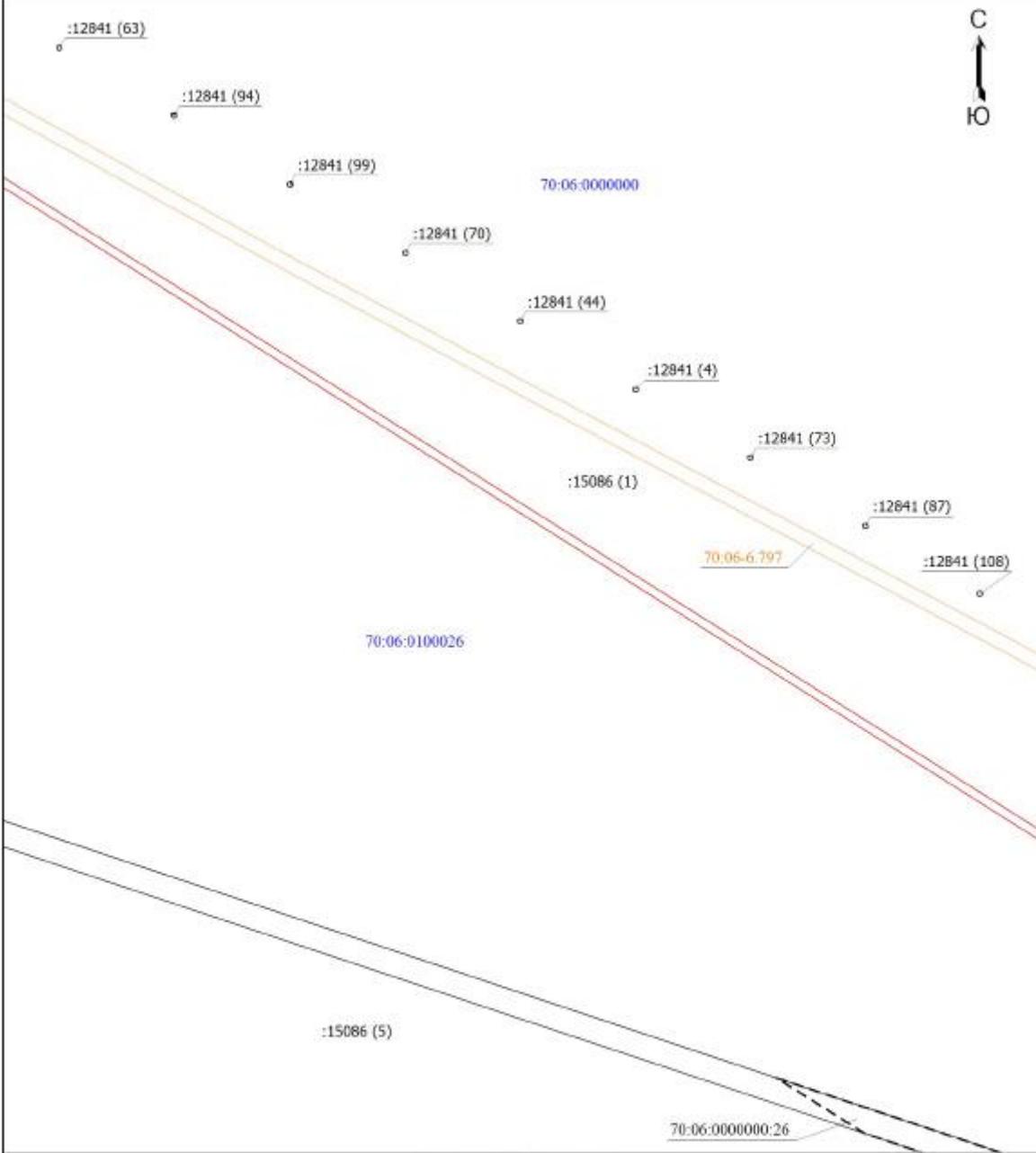


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (подпись и печать специалиста) с кратким описанием местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 13



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

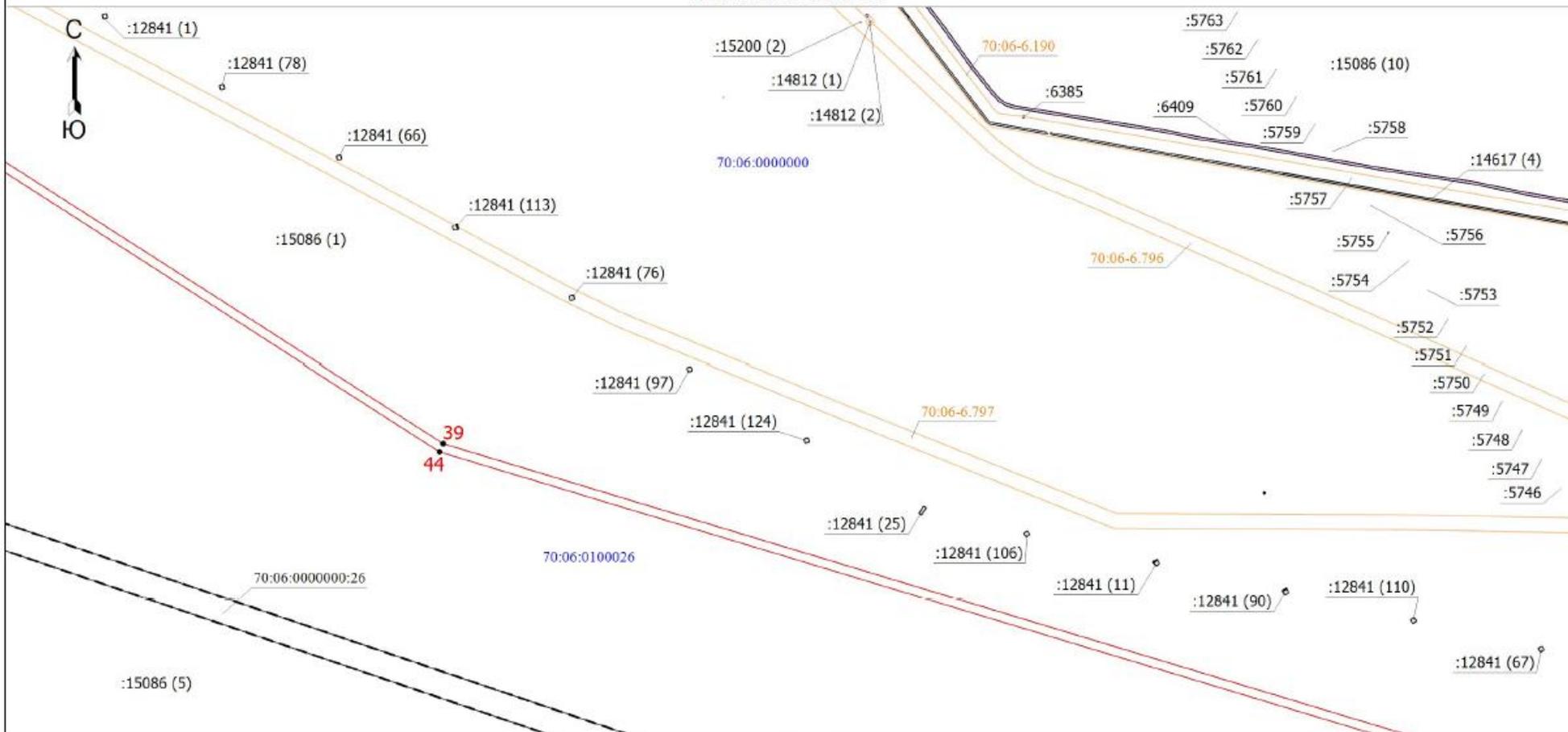


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (проставить знак, соответствующий описанию местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 14



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись

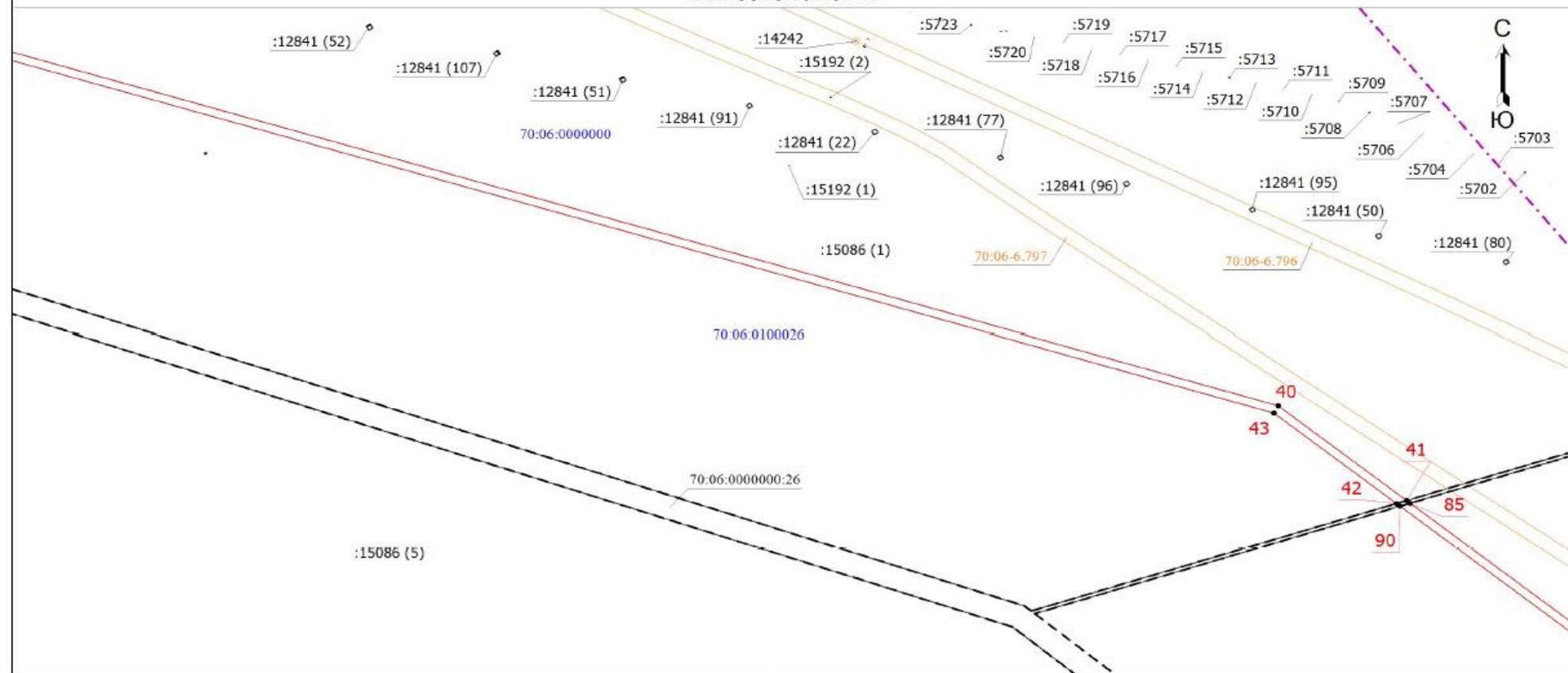


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (проставить личное наименование и место расположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 15



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

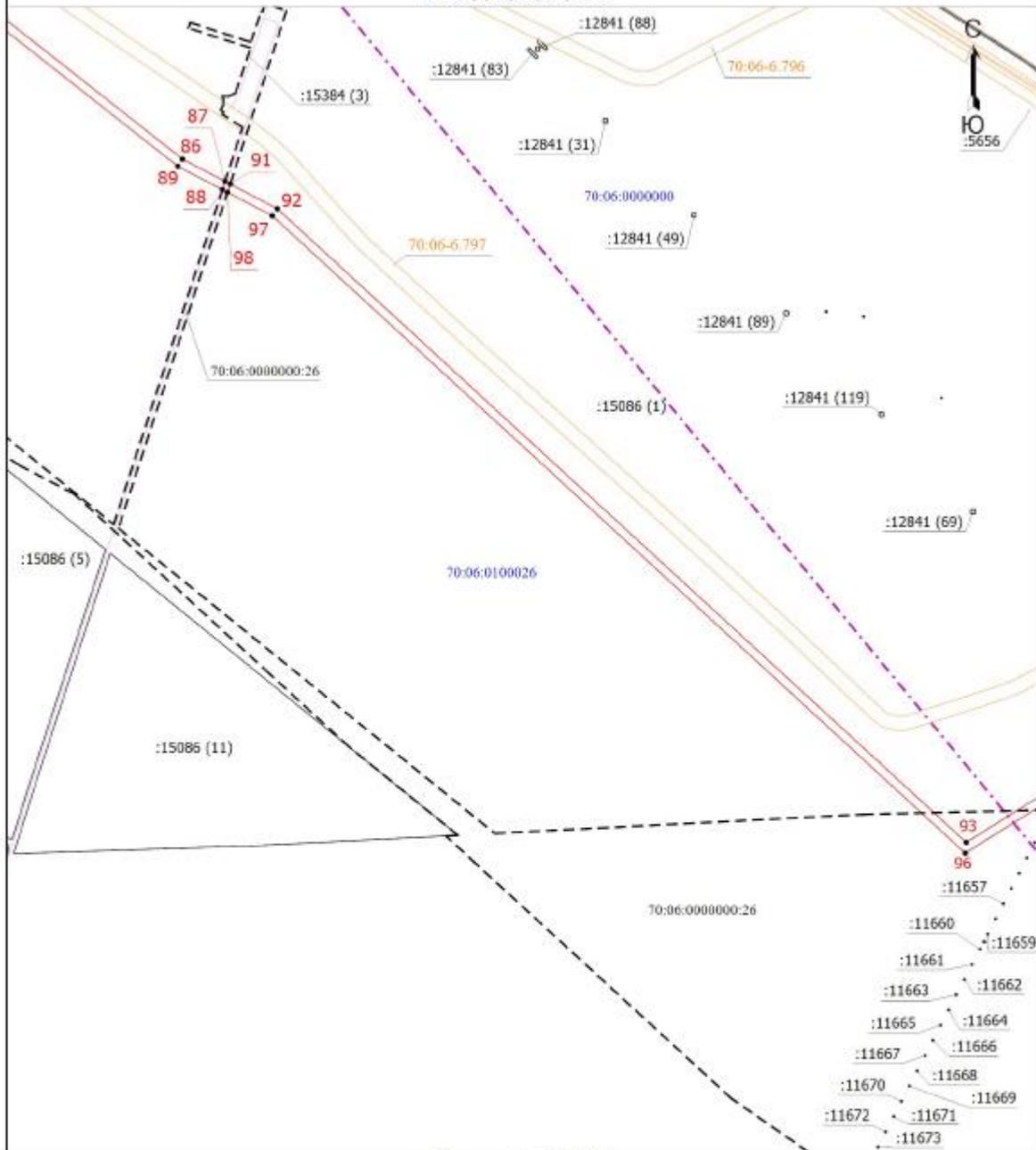
Подпись Иванова 16.04.2025г.



Место для оттиска печати (проставить личное описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 16



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки объектов и их значения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись

Ура

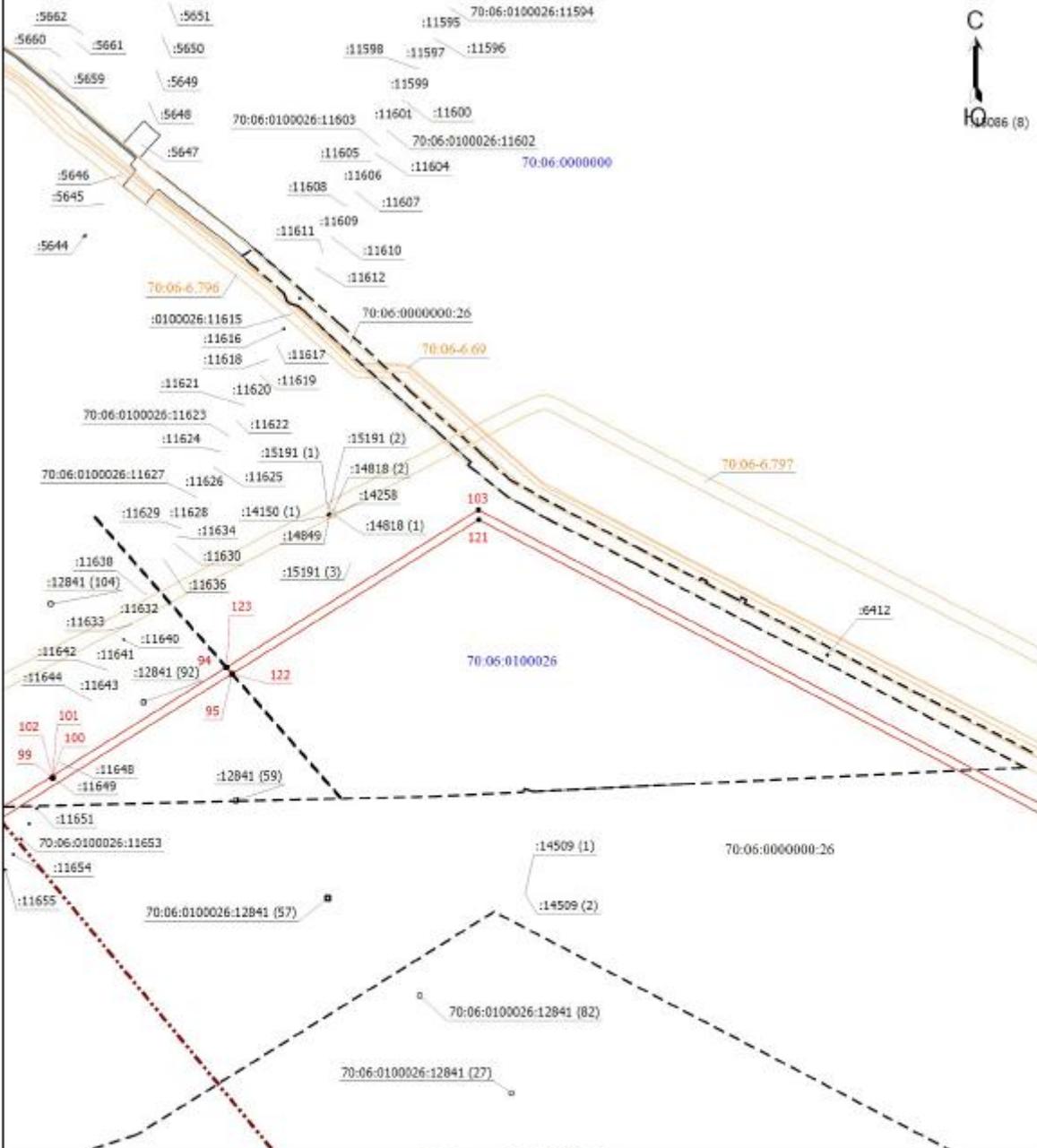


16.04.2025г.

Место для оттиска печати (подпись) и указания точного названия и номера документа, на основании которого составлено описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист 17



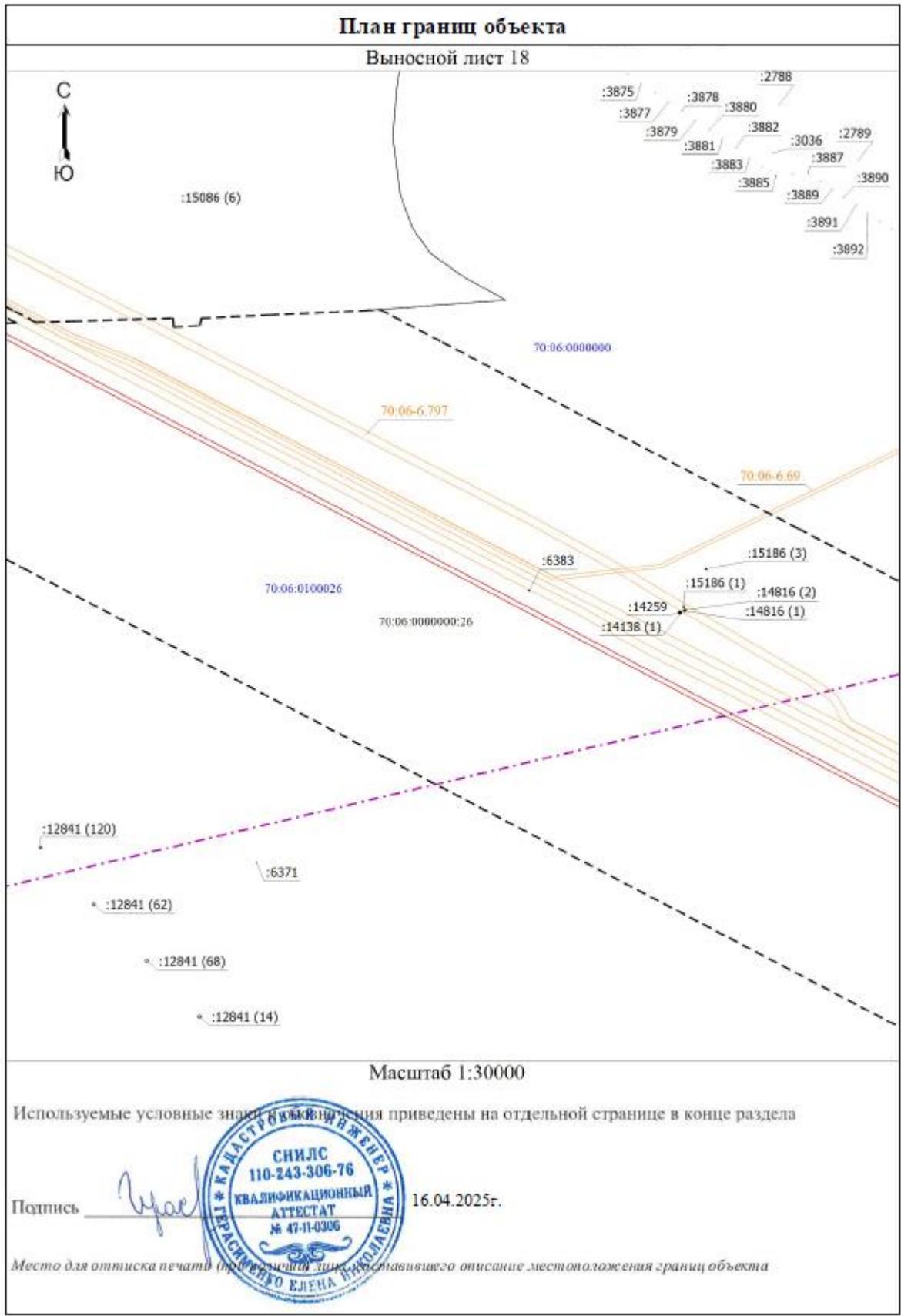
Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись Иван 16.04.2025г.

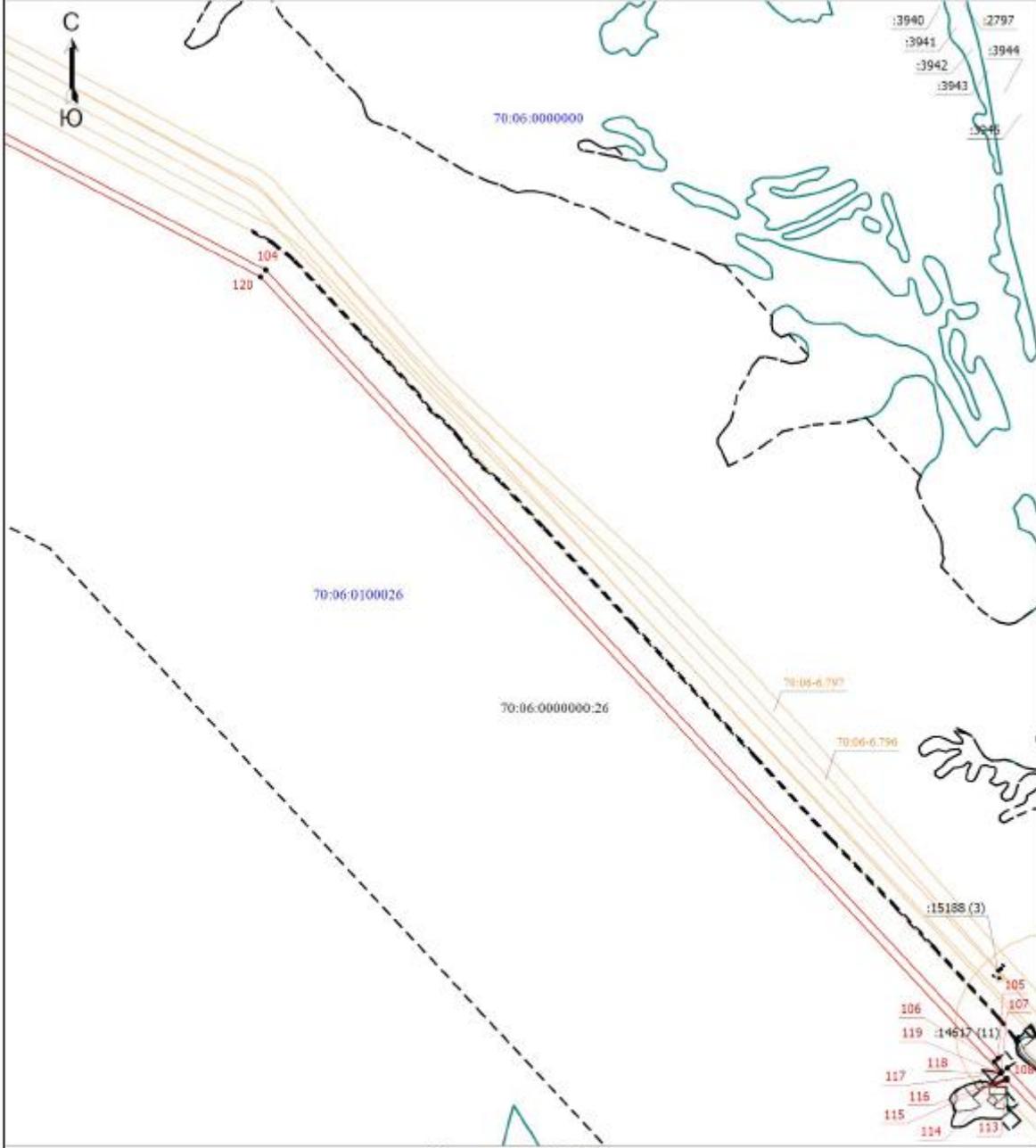


Место для оттиска печати (проставить дату составления описания местоположения границ объекта)



План границ объекта

Выносной лист 19



Масштаб 1:20000

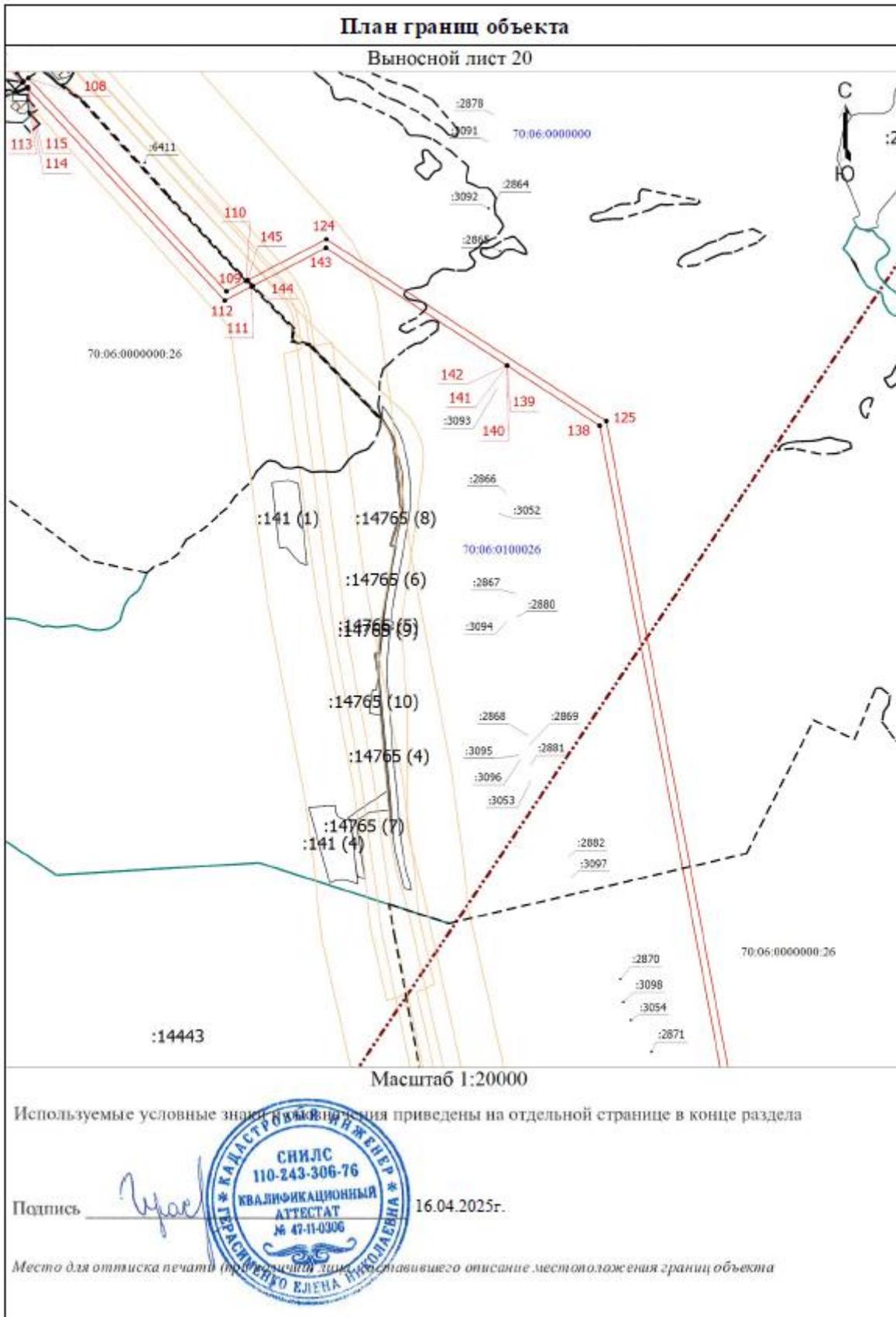
Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись



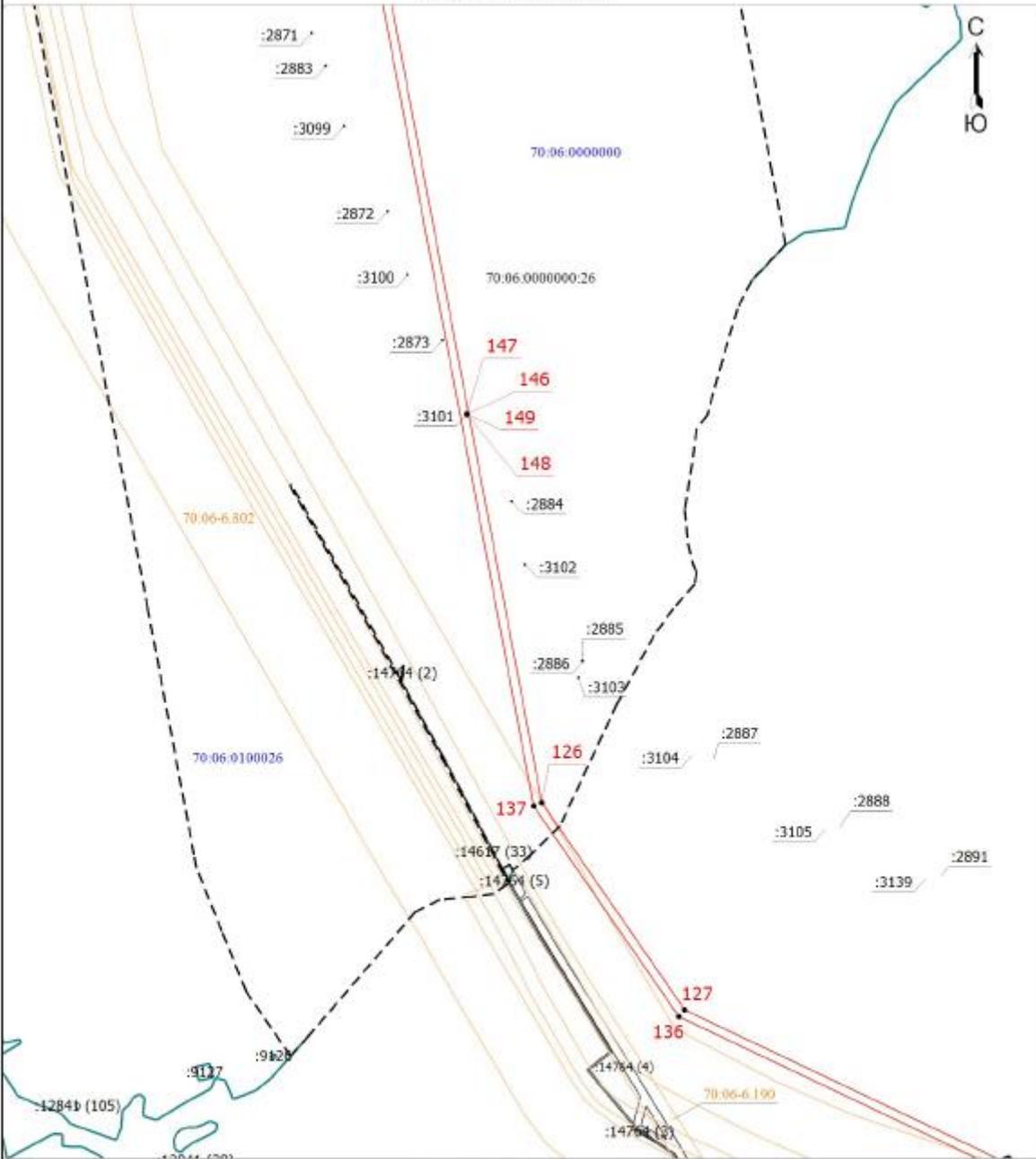
16.04.2025г.

Место для оттиска печати (проставить штамп и поставить описание местоположения границ объекта)



План границ объекта

Выносной лист 21



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись _____

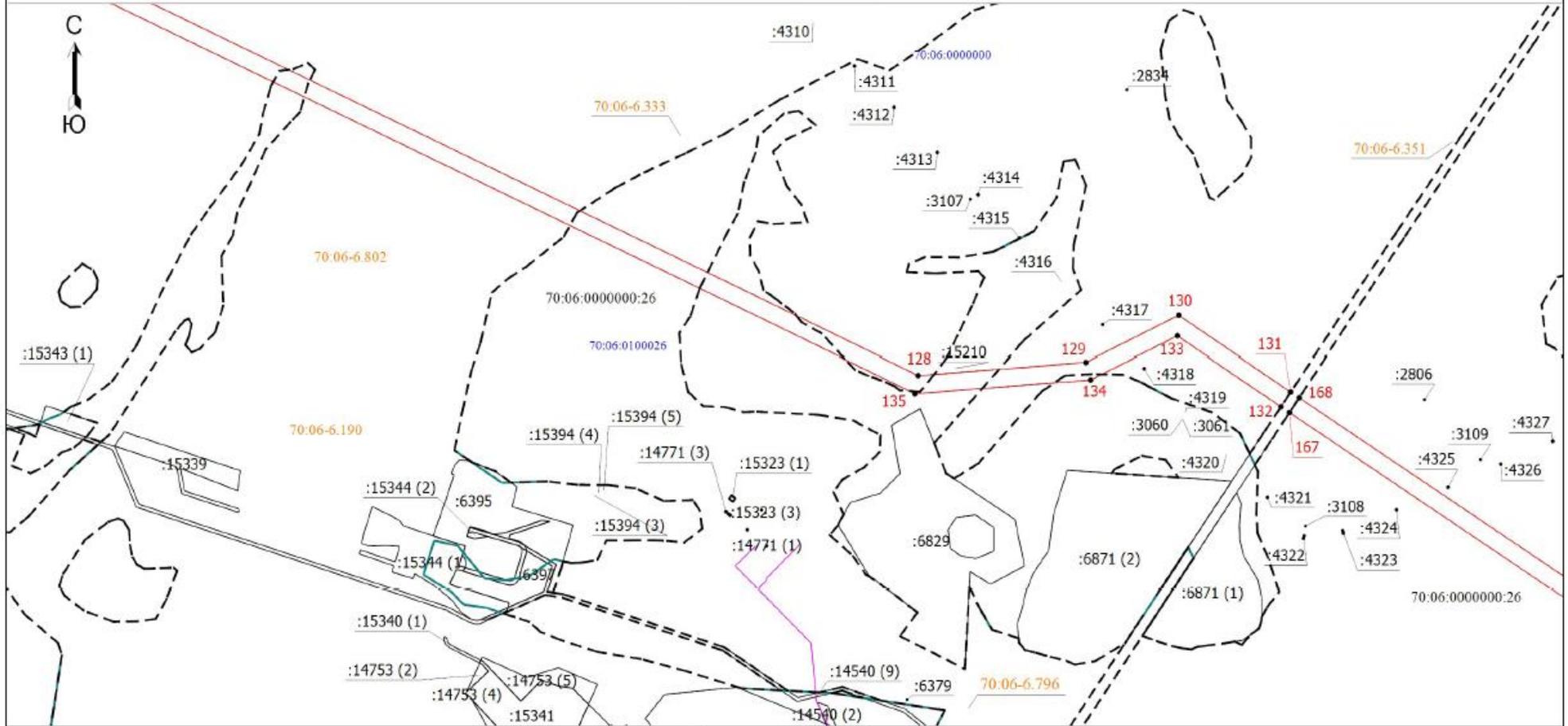


11.04.2024г

Место для оттиска печати (пробелы в тексте являются частью описания местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 22



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись

Урал

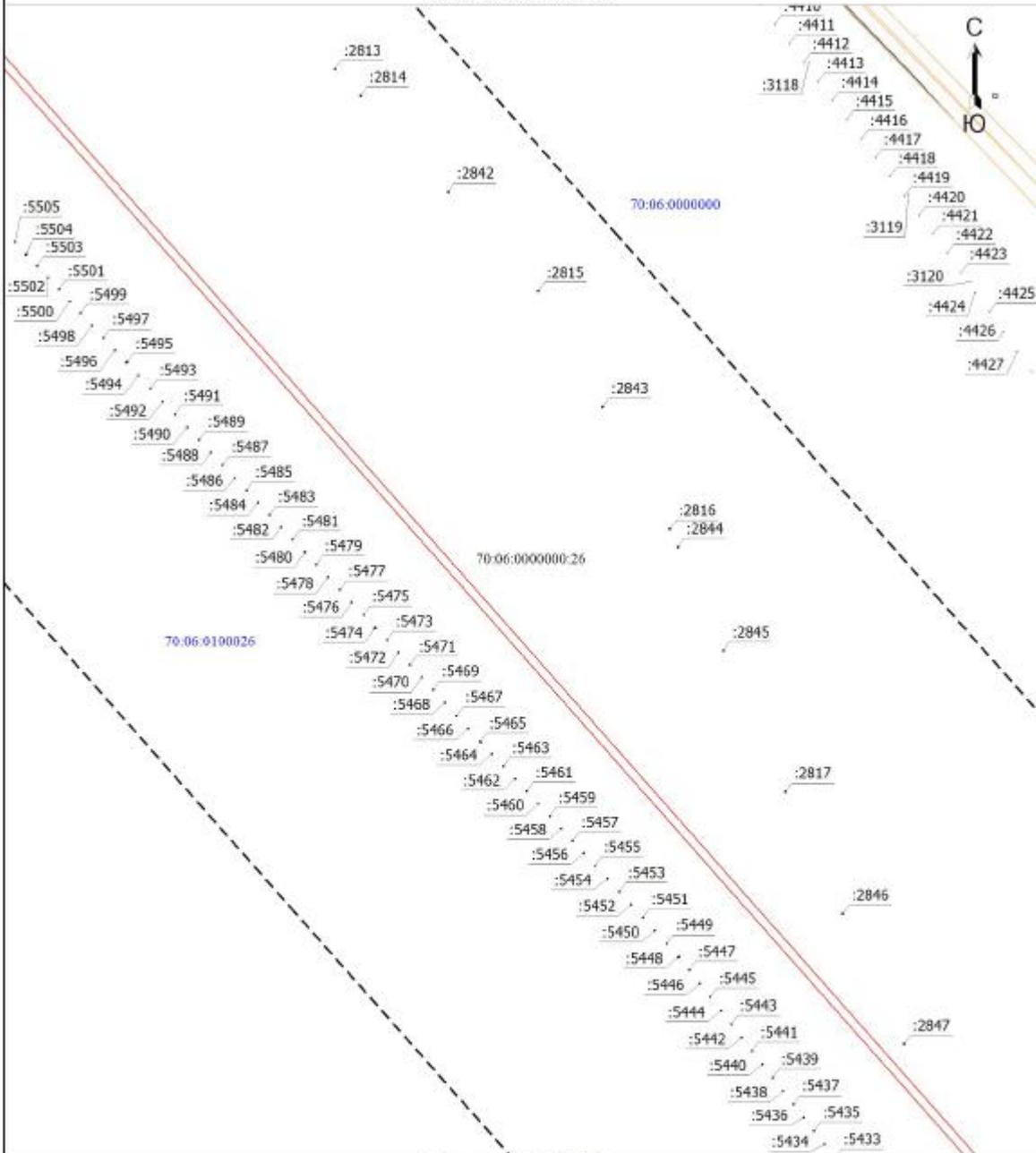


16.04.2025г

Место для оттиска печати (проставить личное наименование и фамилию составившего описание местоположения границ объекта)

План границ объекта

Выносной лист 24



Масштаб 1:20000

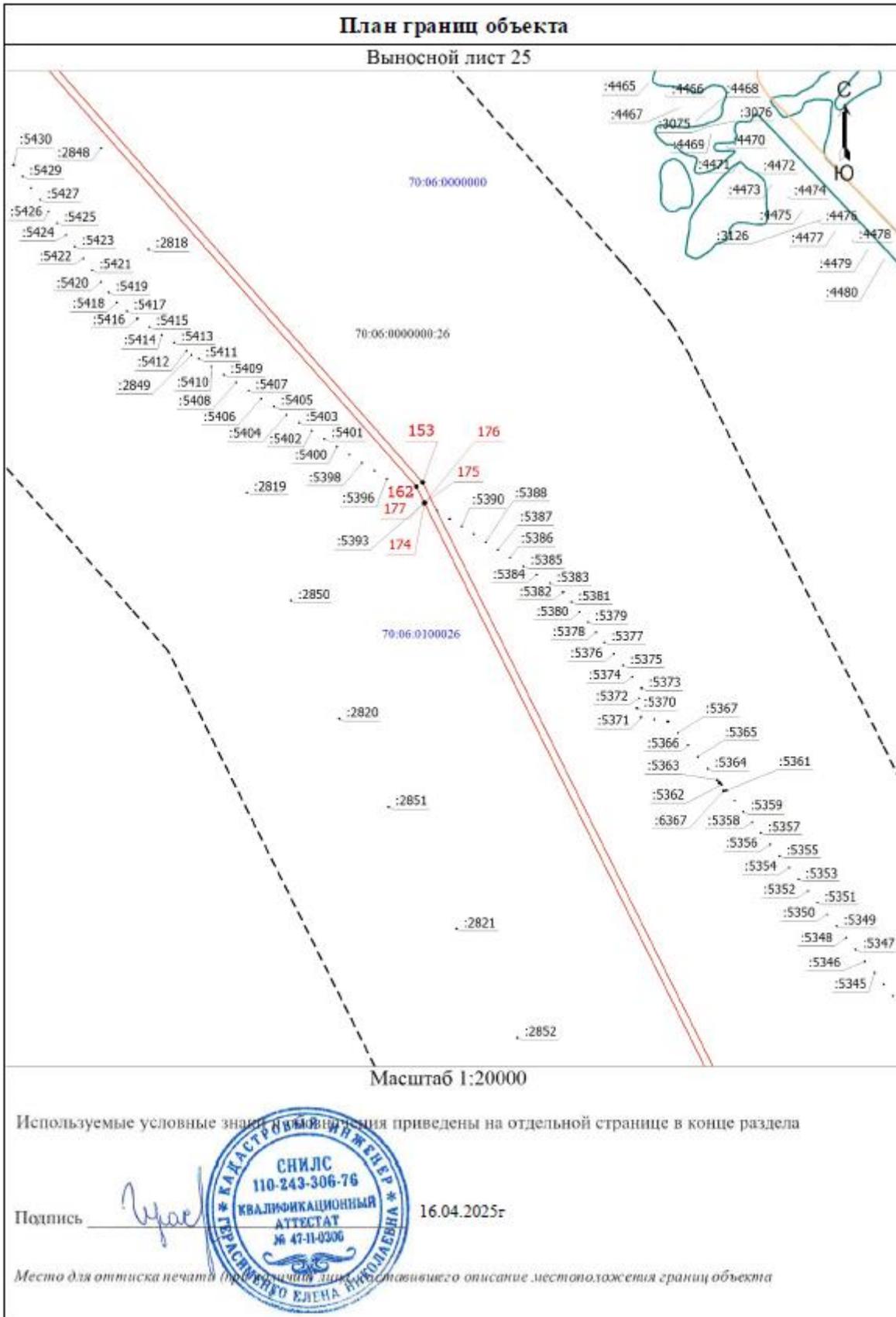
Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела

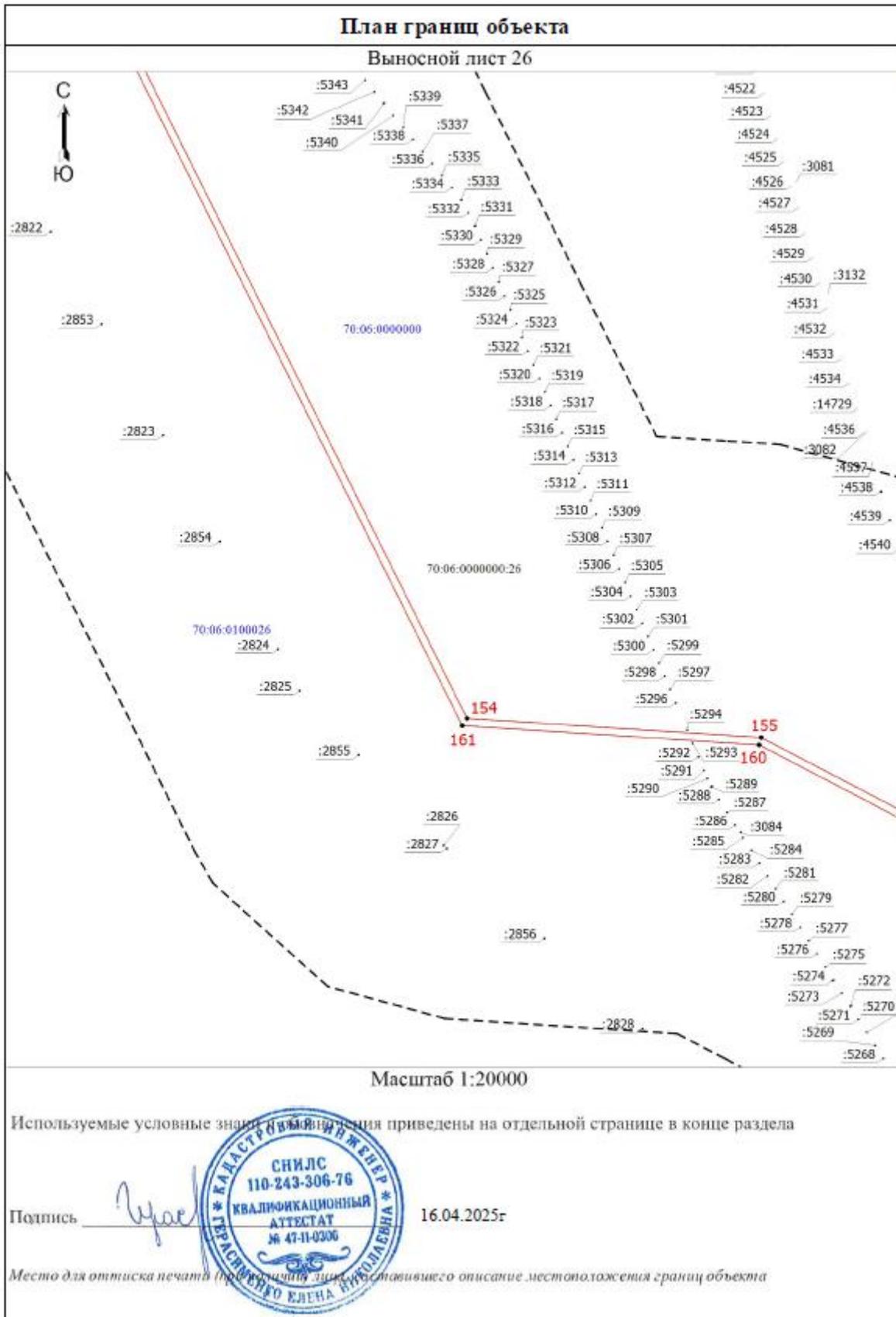
Подпись



16.04.2025г

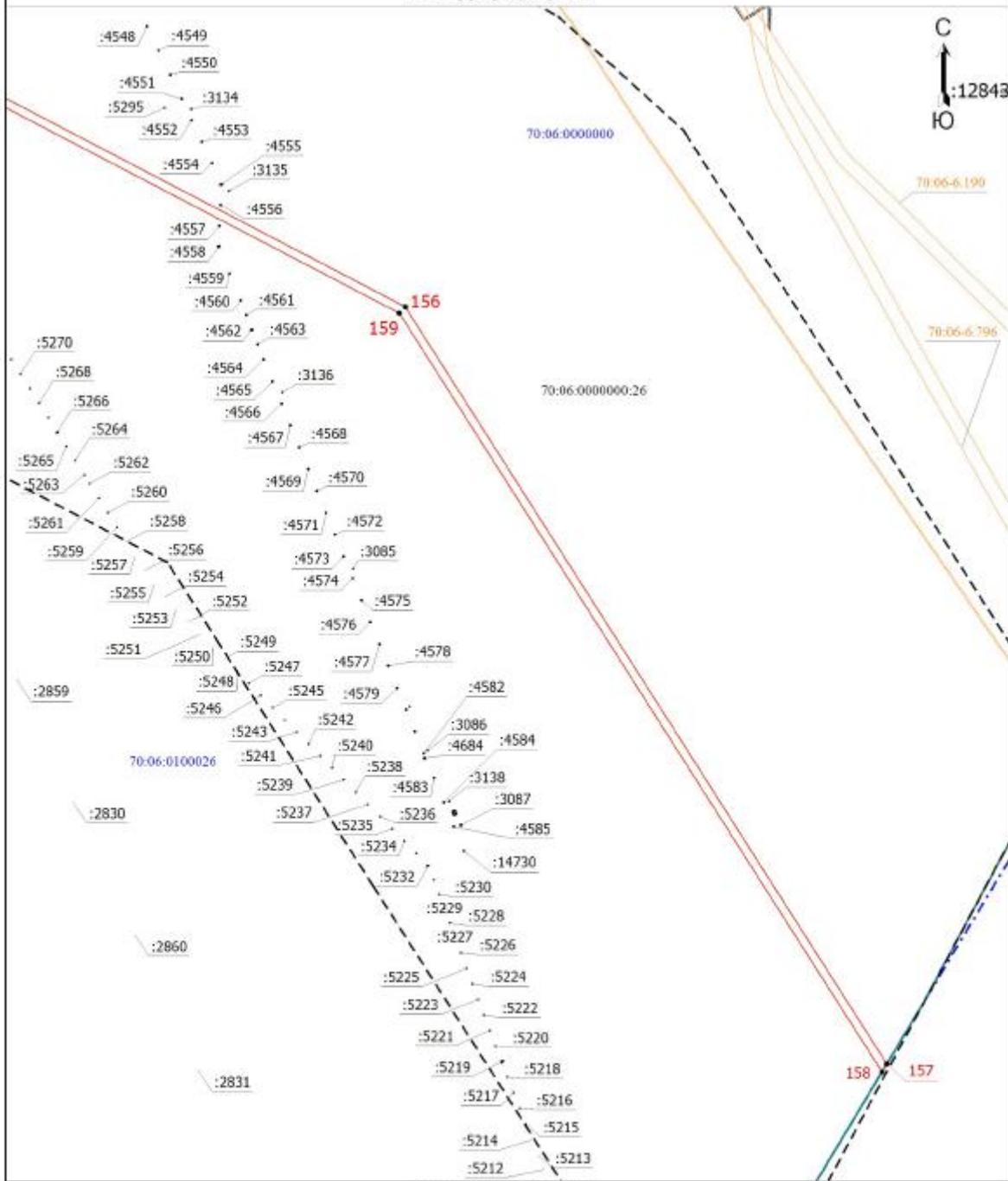
Место для оттиска печати (проставить в соответствии с описанием местоположения границ объекта)





План границ объекта

Выносной лист 27



Масштаб 1:20000

Используемые условные знаки приведены на отдельной странице в конце раздела

Подпись



16.04.2025г

Место для описания участка (объекта) недвижимости, описание границ участка

План границ объекта

Условные обозначения

- - Граница объекта
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :14730 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница сооружения, объекта незавершенного строительства, здания
- - Граница водного объекта
- - Граница территориальной зоны или зоны с особыми условиями
- 70:06:0000000 - Номер кадастрового квартала
- 70:06-6.796 - Номер зоны
- - - - - Граница земельного участка не установлена в ЕГРН
- - Граница лесничества
- · - · - · - Граница кадастрового квартала
- - - - - Граница населенного пункта
- · - · - · - Граница муниципального образования

Подпись _____




16.04.2025г.

Место для оттиска печати (при наличии), составившего описание местоположения границ объекта

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

Получатель: ИНН: 7006000289, КПП: 700601001

УФК по Томской области (Администрация Каргасокского района, л/с 04653003850)

Казначейский счет № 03100643000000016500

в Отделении Томск Банка России //УФК по Томской области, г. Томск

БИК 016902004, Единый казначейский счет № 40102810245370000058

Код дохода 91011105313050000120

ОКТМО 69624000