

ПРОТОКОЛ

23.08.2019

№ 3

с. Каргасок

Заседания межведомственной комиссии по повышению доходной части бюджета

Председатель: Рублёва В.А.
Секретарь: Максимчук Ю.А.
Присутствовали: Ожогина И.А.
Барышев Д.Е.
Васькова С.С.
Полушвайко Н.Н.
Тверетина С.М.
Скирневская Н.П.
Шевченко В.В.
Колотов М.Е.
Захаров Н.В.
Деев А.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса по внесению объектов недвижимости в Федеральную информационную адресную систему (далее - ФИАС).

Докладчик: Колотов Максим Евгеньевич – ведущий специалист по вопросам градостроительства отдела жизнеобеспечения района Администрации Каргасокского района.

2. Рассмотрение вопроса по уплате местных налогов в консолидированный бюджет Каргасокского района.

Докладчики: Рублёва Вера Александровна – заместитель Главы Каргасокского района по экономике;

Тверетина Светлана Михайловна – заместитель начальника Межрайонной ИФНС России № 2 по Томской области.

1. СЛУШАЛИ

Тверетину С.М. – для расчёта налогов на имущество физических лиц требуются сведения об их адресах. В случае отсутствия адреса объекта данные не актуализируются и начисление налога не производится, что приводит к снижению доходной базы бюджетов сельских поселений.

Колотова М.Е. – рассказал об основных проблемах, связанных с работой по внесению адресов объектов недвижимости в ФИАС.

ВЫСТУПИЛИ:

Рублёва В.А.:

1. Принять информацию о внесении объектов недвижимости в ФИАС к сведению.

2. Администрациям сельских поселений Каргасокского района в срок до 01.11.2019 закончить работу по внесению сведений об отсутствующих адресах объектов в ФИАС и предоставить информацию о проделанной работе в отдел жизнеобеспечения района Администрации Каргасокского района.

3. Включить в повестку заседания межведомственной комиссии по повышению доходной части бюджета (ноябрь 2019 года) вопрос «Внесение объектов недвижимости в ФИАС» (докладчик – заместитель Главы Каргасокского района по вопросам жизнеобеспечения района – начальник отдела жизнеобеспечения района Администрации Каргасокского района С.В Монголин).

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять информацию о внесении объектов недвижимости в ФИАС к сведению.

1.2. Администрациям сельских поселений Каргасокского района в срок до 01.11.2019 закончить работу по внесению сведений об отсутствующих адресах объектов в ФИАС и предоставить информацию о проделанной работе в отдел жизнеобеспечения района Администрации Каргасокского района.

1.3. Включить в повестку заседания межведомственной комиссии по повышению доходной части бюджета (ноябрь 2019 года) вопрос «Внесение объектов недвижимости в ФИАС» (докладчик – заместитель Главы Каргасокского района по вопросам жизнеобеспечения района – начальник отдела жизнеобеспечения района Администрации Каргасокского района С.В Монголин).

2. СЛУШАЛИ

Тверетину С.М. – Межрайонной ИФНС России № 2 Томской области завершён расчет имущественных налогов физических лиц: земельного налога, налога на имущество и транспортного налога за 2018 год. В настоящее время ведется работа по рассылке и вручению налоговых уведомлений. Уплату налогов можно произвести в любых кредитных организациях, через почтовые отделения связи, а также через интернет – сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», мобильном приложении «Налоги ФЛ».

Для проведения на территории Каргасокского района эффективной кампании по уплате имущественных налогов физических лиц в каждом населенном пункте сельских поселений района необходимо организовать максимально удобные условия для исполнения обязанности налогоплательщикам по уплате имущественных налогов.

Пунктом 4 статьи 58 Налогового кодекса РФ установлено, что при отсутствии банка налогоплательщика (налоговые агенты), являющиеся физическими лицами, могут уплачивать налоги через кассу местной администрации либо через организацию федеральной почтовой связи. В этом случае местная администрация и организация федеральной почтовой связи обязаны принимать денежные средства в счет уплаты налогов, правильно и своевременно перечислять их в бюджетную систему Российской Федерации на соответствующий счёт Федерального казначейства.

В связи с этим необходимо рассмотреть вопрос об организации в администрациях сельских поселений приём денежных средств в счёт уплаты налогов, а также назначить ответственных лиц из сотрудников администраций сельских поселений за проведение кампании по уплате имущественных налогов физических лиц.

Рублёву В.А. – в соответствии с положениями статьи 402 Налогового кодекса Российской Федерации установлен предельный срок перехода субъектов РФ на порядок исчисления налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости (до 1 января 2020 года).

Законом Томской области от 13.11.2018 № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», определена единая дата начала применения на территории Томской области нового порядка расчета налога на имущество физических лиц – 1 января 2020 года.

Всем сельским поселениям Каргасокского района в начале августа 2019 года была направлена информация (отчёт) о завершении первого этапа кадастровой оценки недвижимости, а также было рекомендовано ознакомиться с данным отчётом и предоставить свои замечания в ОГБУ «ТОЦИК».

ВЫСТУПИЛИ:

Рублёва В.А.:

1. Принять информацию об уплате местных налогов в консолидированный бюджет Каргасокского района к сведению.

2. Главам сельских поселений назначить ответственных лиц из сотрудников администраций сельских поселений Каргасокского района за проведение кампании по уплате имущественных налогов физических лиц. Информацию об ответственном лице с указаниями Ф.И.О., должности, контактного

телефона предоставить в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района в срок до 29.08.2019.

3. Главам сельских поселений Каргасокского района совместно с Управлением финансов Администрации Каргасокского района проработать вопрос об организации в администрациях сельских поселений Каргасокского района приёма денежных средств в счёт уплаты имущественных налогов физических лиц в срок до 09.09.2019.

4. Отделу экономики и социального развития Администрации Каргасокского района (Ожогой И.А.) в срок до 26.08.2019 подготовить и направить в сельские поселения Каргасокского района информацию по объектам недвижимости в разрезе сельских поселений.

5. Главам сельских поселений на основании полученной информации от отдела экономики и социального развития Администрации Каргасокского района по объектам недвижимости необходимо:

5.1. в срок до 29.08.2019 провести анализ по объектам недвижимости, а именно выявить объекты недвижимости, у которых кадастровая стоимость объектов недвижимости превышает рыночную стоимость и имеются ли в представленной информации недостоверные сведения по объектам недвижимости (адрес, площадь и др.). Информацию по проведенному анализу предоставить в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района;

5.2. в срок до 01.10.2019 провести анализ налоговой нагрузки при установлении ставок налога на имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости и предоставить его в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять информацию об уплате местных налогов в консолидированный бюджет Каргасокского района к сведению.

2.2. Главам сельских поселений назначить ответственных лиц из сотрудников администраций сельских поселений Каргасокского района за проведение кампании по уплате имущественных налогов физических лиц. Информацию об ответственном лице с указаниями Ф.И.О., должности, контактного телефона предоставить в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района в срок до 29.08.2019.

2.3. Главам сельских поселений Каргасокского района совместно с Управлением финансов Администрации Каргасокского района проработать вопрос об организации в администрациях сельских поселений Каргасокского района приёма денежных средств в счёт уплаты имущественных налогов физических лиц в срок до 09.09.2019.

2.4. Отделу экономики и социального развития Администрации Каргасокского района (Ожогой И.А.) в срок до 26.08.2019 подготовить и направить в сельские поселения Каргасокского района информацию по объектам недвижимости в разрезе сельских поселений.

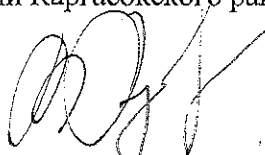
2.5. Главам сельских поселений на основании полученной информации от отдела экономики и социального развития Администрации Каргасокского района по объектам недвижимости необходимо:

2.5.1. в срок до 29.08.2019 провести анализ по объектам недвижимости, а именно выявить объекты недвижимости, у которых кадастровая стоимость объектов недвижимости превышает рыночную стоимость и имеются ли в представленной информации недостоверные сведения по объектам недвижимости (адрес, площадь и др.). Информацию по проведенному анализу предоставить в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района;

2.5.2. в срок до 01.10.2019 провести анализ налоговой нагрузки при установлении ставок налога на имущества физических лиц исходя из кадастровой стоимости и предоставить его в отдел экономики и социального развития Администрации Каргасокского района.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии




В.А. Рублёва

Ю.А. Максимчук

