Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ № 4

|  |  |
| --- | --- |
| 07.09.2022 |  |

с. Каргасок

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | Коньшина Оксана Владимировна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике  Полушвайко Николай Николаевич - Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Смирнов Дмитрий Николаевич - главный специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
|  | |
| Члены комиссии: | Тимохин Виталий Валерьевич – начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского района |
|  | Шамраев Александр Федорович - заместитель Главы Каргасокского района по социальным вопросам |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Снятие с учёта для получения земельного участка:

1. С. (данные исключены);

Доклад главного специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Смирнова Д.Н.

1. СЛУШАЛИ Смирнова Д.Н.:

Комиссией рассмотрены документы семьи С. (данные исключены) в составе:

С. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. (данные исключены), (данные исключены)г.р.

Согласно Постановления Администрации Каргасокского района № 114-з от 09.08.2022 С. (данные исключены) предоставлен земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101004:2619), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 17, площадью 1484 кв.м., (разрешённое использование: для индивидуального жилищного строительства) (далее - участок). В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 15.08.2022, указанный земельный участок оформлен в собственность С. (данные исключены) . Данный земельный участок соответствует установленным частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (далее – Порядок) (приложение № 1 к Закону), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) или на праве аренды (в случае заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена) земельного участка, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, для ведения садоводства (в случае если такой земельный участок включен в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность строительства объектов капитального строительства), ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома, либо для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 5 пункта 11 Порядка, комиссия решила:

1.1. Снять с учёта для получения земельного участка С. (данные исключены) , ввиду наличия у С. (данные исключены) на праве собственности земельного участка (кадастровый номер 70:06:0101004:2619), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 17, площадью 1484 кв.м. (разрешённое использование: для индивидуального жилищного строительства), соответствующего установленным частью 5 статьи 7-2 Закона минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

1.2. Уведомить С. (данные исключены) о снятии с учета в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Коньшина | |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Н.Н. Полушвайко |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Д.Н. Смирнов |
| Члены комиссии: |  | |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | В.В. Тимохин |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | А.Ф. Шамраев |
|  |  | |  |